

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

മണ്ണറക്കോണം- വഴയില റോഡ്
പേരൂർക്കട & കരകുളം വില്ലേജ്
തിരുവന്തപുരം & നെടുമങ്ങാട് താലൂക്ക്
3.05 ഹെക്ടർ

റികൂസിഷൻ അധികാരി
കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് (കെ.ആർ.എഫ്.ബി)

കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്
കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുളളൻകുഴി, കോട്ടയം : 686002
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875
E-mail : keralavhs@yahoo.co.in
Web : www.keralavhs.com



ഉള്ളടക്കം

അദ്ധ്യായം - 1- പഠന റിപ്പോർട്ട് - രക്ത ചുരുക്കം

- 1.1 ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും
- 1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം
- 1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും
 - (എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി
 - (ബി). പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
 - (സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
 - (ഡി). സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം
- 1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം
- 1.5 (എ). താമസ ഭവനങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാതം
- (ബി). മറ്റ് ചുമയങ്ങളുടെ പ്രത്യാഘാതം
- 1.6. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
- 1.7. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം നടപടികൾ
- 1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അദ്ധ്യായം 2- പദ്ധതി വിശദീകരണം

- 2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും
 - 2.1.1. റിക്വസിഷൻ അധികാരി
 - 2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം
- 2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി
- 2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ
 - 2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം
- 2.4. പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഘട്ടം
- 2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ
- 2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
- 2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത
- 2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ
- 2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

അദ്ധ്യായം 3- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

- 3.1. പശ്ചാത്തലം
- 3.2. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് ടീമിന്റെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും
- 3.3. പഠന സമീപനം



- 3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും
- 3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ
- 3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും
- 3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ
- 3.8. പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ്

അദ്ധ്യായം 4- പദ്ധതി ഭൂമിയുടെ വിശകലനം

- 4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം
- 4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.
- 4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.
- 4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.
- 4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.
- 4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ
- 4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി രീതി, ജല ലഭ്യത
- 4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- 4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം- കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

അദ്ധ്യായം 5 - ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്തു വിവരങ്ങളും

- 5.1. പദ്ധതി നേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ
- 5.3. ഉപയോഗ പ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 6- പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

- 6.1. ജനസംഖ്യ വിവരങ്ങൾ
- 6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം
- 6.3. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.
- 6.4. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ
- 6.5. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ
- 6.6. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ
- 6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.9. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ - ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ



- 6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ
- 6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കി യുള്ള വിവരങ്ങൾ
- 6.11. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണം
- 6.11.1. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം
- 6.11.2. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ
- 6.11.3. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ
- 6.11.4. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി
- 6.11.5. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 7 - സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

- 7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ
- 7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ
- 7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
- 7.4. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും
- 7.5. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

അദ്ധ്യായം 8- സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന

- 8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

അദ്ധ്യായം 9- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

- 9.1. പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്
- 9.2. വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും
- 9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

അദ്ധ്യായം 10- സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി - മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

- 10.1. പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ
- 10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും



10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

അദ്ധ്യായം 11-സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രപരസ്യം (ഫോറം നം. 5 നോട്ടിഫിക്കേഷൻ)
4. നോട്ടീസ്
5. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ ഹാജർ
6. ഗസറ്റ് നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
7. പുതുക്കിയ നോട്ടിഫിക്കേഷൻ
8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് രേഖാമൂലം പരാതി സമർപ്പിച്ച പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ



സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം
മണ്ണാർക്കോണം- വഴയില റോഡ്
3.05 ഹെക്ടർ
അദ്ധ്യായം - 1
പഠന റിപ്പോർട്ട്- രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

സുഗമമായ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ സുസ്ഥിര വികസനത്തിന്റെ അളവു കോലുകളായി അറിയപ്പെടുന്നു. വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഇന്ത്യ പോലുള്ള രാജ്യങ്ങൾ നേരിടുന്ന ഏറ്റവും വലിയ പ്രശ്നം ജനങ്ങൾക്ക് സൗകര്യ പ്രദവും സ്വീകാര്യവുമായ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ രൂപപ്പെടുത്തുന്നതിന് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിൽ ഉണ്ടാകുന്ന തടസ്സങ്ങളും, കാല ദൈർഘ്യവുമാണ്. വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ജനസംഖ്യക്ക് ആനുപാതികമായി അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ അഭിവൃദ്ധിപ്പെടുത്തില്ല എന്നുള്ളതാണ് പല പ്രധാന രാജ്യങ്ങളും നേരിടുന്ന പ്രശ്നം. ഗതാഗത മേഖലയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന ഇപ്രകാരമുള്ള അസന്തുലിതാവസ്ഥ പലപ്പോഴും തിരക്കും, തിരക്കും ആയത് മൂലമുണ്ടാകുന്ന അപകടങ്ങൾക്കും കാരണമാകും. ഇന്ത്യയിലെ പല പ്രധാന പട്ടണങ്ങളും, ഈ പ്രശ്നം അഭിമുഖീകരിക്കുന്നു. ഇന്ത്യയിൽ ജനങ്ങൾ പ്രധാനമായും ഗതാഗതത്തിന് റോഡുകളെയാണ് ആശ്രയിക്കുന്നത്. റോഡ് വികസന രംഗത്ത് കഴിഞ്ഞ രണ്ട് ദശകത്തിൽ നിർണ്ണായക പുരോഗതി ഉണ്ടാകാനുമാകാൻ സാധ്യമായിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പട്ടണങ്ങളിലെ ജനസംഖ്യ ഈ കാലയളവിൽ ക്രമാതീതമായി വർദ്ധിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന് അനുസൃതമായി ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങൾ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് പലപ്പോഴും സാധ്യമായില്ല. ഈ അസന്തുലിതാവസ്ഥ നമ്മുടെ പട്ടണങ്ങളെ പലപ്പോഴും വലിയ തിരക്കിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കി മാറ്റി. കിലോമീറ്ററുകളോളം നീളുന്ന ട്രാഫിക് ബ്ലോക്കുകൾ വാഹനം ഓടിക്കുന്നവരെ അസ്വസ്ഥമാക്കുകയും, ബ്ലോക്കുകളിൽ നഷ്ടപ്പെട്ട സമയം തിരികെ പിടിക്കുന്നതിന് അമിത വേഗത്തെ അവർ ആശ്രയിക്കുന്നതും ഒക്കെ നിത്യ സംഭവമാണ്. ഇത് പലപ്പോഴും അപകടങ്ങൾക്കും ഇന്ധന നഷ്ടത്തിനും, പരിസ്ഥിതി മലിനീകരണത്തിനും ഒക്കെ കാരണമാകുന്നു. പട്ടണങ്ങളുടെ വർദ്ധിച്ച ജനസാന്ദ്രത വലിയ തോതിലുള്ള റോഡ് വികസനം സാധ്യമാക്കുന്നതിന് തടസ്സം നിൽക്കുകയാണ്. പലപ്പോഴും ആയിരക്കണക്കിന് ആളുകളുടെ ജീവനോപാധികളെ നഷ്ടപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് മാത്രമേ പട്ടണങ്ങളിൽ റോഡ് വികസനം സാധ്യമാകൂ. കൂടാതെ അനേകംപേരുടെ പുനർവാസ നടപടിക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന വലിയ സാമ്പത്തിക ബാധ്യതയും പട്ടണങ്ങളിലെ റോഡ് വികസനത്തെ പ്രതികൂലമായി ബാധിക്കുന്നു.

അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന രംഗത്തെ മെല്ലെപ്പോക്കുകളാണ് പലപ്പോഴും സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക പുരോഗതി തടസ്സപ്പെടുത്തുന്നത്. ജനവാസകേന്ദ്രങ്ങളെ വ്യാപാര കേന്ദ്രീകൃത സ്ഥലങ്ങളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ വികസനം വ്യാപാരകേന്ദ്രങ്ങളെ വ്യാപാര കേന്ദ്രങ്ങളുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ വികസനം പോലെ പ്രാധാന്യം ഉള്ള കാര്യമായി ഗവൺമെന്റും, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളും സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ല. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ജനവാസകേന്ദ്രങ്ങളെ ജില്ലാകേന്ദ്രങ്ങളുമായും വ്യാപാരകേന്ദ്രീകൃത സ്ഥലങ്ങളുമായും ബന്ധിപ്പിക്കുന്നു. പല റോഡുകളും ഇന്നും വികസനം കൈവരാത്ത അവസ്ഥയിലാണ്. ജന



നിബിഢമായ സ്ഥലങ്ങളിലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ റോഡിന്റെ വശങ്ങളിൽ സ്ഥാപിതമായ വ്യാപാര നടത്തിപ്പുകാരുടെ എൽട്രിപ്പുകൾ എന്നിവ എല്ലാം ഈ സ്ഥിതി വിശേഷത്തിന് കാരണമാണ്. എന്നാൽ വാഹനങ്ങളുടെ എണ്ണത്തിലുണ്ടായ അഭൂതപൂർവ്വമായ വർദ്ധന ഈ റോഡുകളെ സ്ഥിരം അപകടഭേദലകളാക്കി മാറ്റുന്ന സ്ഥിതി ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ കാൽനട യാത്രയ്ക്ക് യാതൊരു സാഹചര്യവും ഇല്ലാത്ത അവസ്ഥയിലേക്ക് ഈ റോഡുകൾ മാറ്റപ്പെട്ടു. രാവിലെയും വൈകുന്നേരങ്ങളിലും രൂപപ്പെടുന്ന അഭൂതപൂർവ്വമായ തിരക്ക് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് യഥാസമയം ഓഫീസുകളിൽ എത്തുന്നതിനും, രോഗികളെ ആശുപത്രികളിൽ എത്തിക്കുന്നതിനും വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് സമയം പാലിച്ച് എത്തുന്നതിനും സാധിക്കാത്ത വിധം വളർന്നു കഴിഞ്ഞു. സ്വകാര്യ വാഹനങ്ങളുടെ പെരുപ്പം മൂലം പൊതുഗതാഗത സൗകര്യം താറുമാറാകുന്ന അവസ്ഥാവിശേഷം ഈ റോഡുകളിൽ രൂപപ്പെടുകയാണ്.

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ പല കോർപ്പറേഷൻ റോഡുകളുടെയും വികസനം ദശകങ്ങളായി ചർച്ചചെയ്യപ്പെടുകയാണ്. സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനം എന്ന നിലയിൽ വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന പട്ടണത്തിലെ ജനവാസഭേദലകളെ ജില്ലാ ആസ്ഥാനവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന റോഡുകളുടെ വികസനത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ 'വടക്ക് കിഴക്കെ ഭാഗത്തെ പ്രധാന റോഡുകൾ വികസിപ്പിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചു. തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയെ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയായി തീരുമാനിച്ചു കൊണ്ട് ആദ്യ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയുണ്ടായി എന്നാൽ ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങൾകൊണ്ട് ആദ്യ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയെ ഒഴിവാക്കി കേരള പൊതുമരാത്ത് വകുപ്പിനെയും തുടർന്ന് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനെയും നടപ്പാക്കാൻ അധികാരിയായി സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവുണ്ടായി.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്റെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന നിയമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾക്ക് മുൻപ് സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്താൻ കേരളാ വോളന്റി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസിനെ 2018 ജൂൺ 13, തീയതിയിലെ ഔദ്യോഗിക വിജ്ഞാപനത്തിലൂടെ ചുമതലപ്പെടുത്തി. എന്നാൽ നടപ്പാക്കാൻ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആണ് ഈ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത്.

1.2. പദ്ധതി പ്രദേശം

മണ്ണാർക്കോണം - വഴയില റോഡ്

വഴയില ജംക്ഷൻ തിരുവനന്തപുരം- നെയ്യാറ്റിൻകര സംസ്ഥാന പാത കടന്നുപോകുന്ന സ്ഥലമാണ്. തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ അതിർത്തി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഈ പ്രദേശം പാർപ്പിട കേന്ദ്രീകൃതമായ സ്ഥലമാണ്. വളരെവേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വഴയില പ്രദേശം കോർപ്പറേഷന്റെ അതിർത്തി പ്രദേശം എന്ന നിലയിലും കരകുളം പഞ്ചായ



ത്തിന്റെ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനോട് അതിൽ പങ്കിടുന്ന പ്രദേശം എന്ന നിലയിലും, താമസ്സു പ്രധാന സ്ഥലം എന്ന രീതിയിലും വളരെ പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നു.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (കിഫ്ബി), യൂണിറ്റ് 1, വെള്ളയമ്പലം, തിരുവനന്തപുരത്തിന്റെ പ്രത്യേക മേൽനോട്ടത്തിൽ ഡിപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ന്റെ നേതൃത്വത്തിലാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നത്. അതിർത്തികൾ സ്ഥാപിക്കുകയും റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയുമായി ചേർന്ന് സന്ദർശനം പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. ഡിപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) നിയന്ത്രണം വഹിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി, ജില്ലാ കളക്ടറുടെ മേൽ നോട്ടത്തിലാണ് നടന്നു വരുന്നത്.

(ബി). കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

സംസ്ഥാനത്തെ യാത്രാ സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ൽ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ല്യു.ഡി യുടെ മുഖ്യമന്ത്രി നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപരവും നിയമാനുസൃതവുമായ ഒരു സംഘത്തിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തുകയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

- സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത സഹകരണത്തോടെ ബഡ്ജറ്റിൽ പരാമർശിക്കാത്ത തുക സംഭരിക്കുന്ന കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ വികസന പരിപാടികളിൽ ചിലതാണ്.
- റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള തുക ശരിയായ വിധത്തിൽ തന്നെ ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു എന്നും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൃത്യമായി നടക്കുന്നു എന്നും പരിശോധിക്കുക,
- അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക.
- നൂതന റോഡ് പദ്ധതികളുടെ സാധ്യതാ പഠനം നടത്തുക.
- ആവശ്യ സ്ഥലങ്ങളിൽ പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക.
- റോഡ് സുരക്ഷ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുകയും സുരക്ഷിതവും സുഗമവുമായ വാഹന ഗതാഗതം നടപ്പാക്കുവാൻ സംഘടിത പ്രചാരണം നടത്തുകയും ചെയ്യുക.
- റോഡ് പരിപാലന വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പഠനങ്ങൾക്കുള്ള ധനസഹായം.



- പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പരിപാലിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ നവീകരണമടക്കം ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡ് നെറ്റ് വർക്ക് സിസ്റ്റം വികസിപ്പിക്കുക.
- നടത്തിപ്പിനാവശ്യമുള്ള തുക കടം വാങ്ങി സ്വരൂപിക്കുക.

ശാസ്ത്രീയ പഠനത്തിലൂടെ കേരളത്തിലെ റോഡുകൾക്ക് ഫലവത്തായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തി നടപ്പാക്കുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഒരു ഏജൻസിയാണ് തങ്ങളെന്ന് കെ.ആർ.എഫ്.ബി വിലയിരുത്തുന്നു. അതുപോലെ അപകട സാധ്യതാ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൂടുതൽ ശക്തമായ മുൻകരുതലുകൾ എടുത്ത് വാഹനാപകടങ്ങളും അത്യാഹിതങ്ങളും കുറയ്ക്കുവാനും പൊതുമുനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പ് വരുത്തുവാനും വേണ്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഗതാഗത വികസന പദ്ധതികളിൽ നിക്ഷേപം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷയാർന്ന റോഡുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തിലെത്തുക എന്ന വീക്ഷണത്തിൽ ഗതാഗത സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്ന ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസി എന്നുള്ള പ്രവർത്തനത്തോടൊപ്പം എല്ലാ യാത്രക്കാരുടെയും നല്ല യാത്രാ ശീലങ്ങൾ ആവർത്തിച്ച് പഠിപ്പിച്ച് റോഡിലെ സുരക്ഷിതത്വം കൂടുതൽ ഉയർത്തുവാൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ദൗത്യം നിർവഹിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ മറ്റൊരു പ്രധാന ചുമതല.

(ബി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം 291 ഭൂവുടമകളെ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 45 പേർക്ക് ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 46 പേർക്ക് ഭാഗികമായോ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ 250 പേർക്ക് മറ്റ് ചുമതലകളും നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള 5 കുടുംബങ്ങളെ മാത്രമേ പഠനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചിട്ടുള്ളൂ. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും കുടുംബനാഥകളായ ഏതാനും ഭവനങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക പരിഗണന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ നൽകേണ്ടതുണ്ട്.

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 3.05 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മണ്ണറക്കോണം- വഴയില റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലായി ഉള്ള ഭൂമി പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ ഭൂരിഭാഗവും താമസ്സ പ്രധാനമാണ്. മൂന്നര കിലോമീറ്റർ വരുന്ന റോഡിൽ ഏഴ് സ്ഥാനങ്ങളിൽ വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിക്കപ്പെട്ട് ജംഗ്ഷനുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രദേശത്തെ ഭൂമികളും, ഐ.എസ്.ആർ.ഒയുടെയും, ഗവൺമെന്റിന്റെയും, മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ഭൂമിയും ഒഴിവാക്കിയാൽ പിന്നുള്ളത് താമസ്സ പ്രധാന ഭൂമികളാണ്. പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ 82% വരുന്ന ഈ ഭൂമി 291 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശം ആണ്.

(ഡി). സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാ മതസ്ഥരും സൗഹാർദ്ദത്തോടെ കഴിഞ്ഞ് വരുന്ന താമസ്സ പ്രധാനമായ പ്രദേശമാണ്



എന്നാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 76% ഹിന്ദുക്കളാണ്. 16% ക്രിസ്ത്യാനികളും 8% മുസ്ലീംങ്ങളുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ ജോലി സംബന്ധമായ വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 8% സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും, 30% വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരുമാണ് എന്നാണ്. 25% പേർ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, 37% തൊഴിൽ രഹിതരും, ജോലിയിൽ നിന്നും വിരമിച്ചവർ തുടങ്ങിയ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുമാണ്. സാമ്പത്തിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 76% പേർക്കും 10,000 രൂപയ്ക്ക് മേൽ മാസവരുമാനം ഉണ്ട് എന്നാണ്. 101 കുടുംബങ്ങൾ 10,000 രൂപയിൽ താഴെയാണ് മാസവരുമാനം ഉള്ളത് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നത്.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ	വിശകലനം
1.	നിർദ്ദിഷ്ട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയിൽ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന വീതി 10-13 മീറ്റർ ആകണം.	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.
2.	പദ്ധതി റോഡിന്റെ വശങ്ങളിലുള്ള കൈയേറ്റങ്ങൾ കണ്ടെത്തി ഒഴിപ്പിച്ചാൽ മാത്രം മതി.	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.
3.	പദ്ധതി റോഡ് പൂർണ്ണമായും വികസിപ്പിക്കുന്നതിന് പകരം വീതി കുറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്തി വീതി വർദ്ധിപ്പിച്ചാൽ മതി.	പദ്ധതിയുടെ ലക്ഷ്യ പൂർത്തീകരണത്തിനും, ദീർഘകാല പ്രയോജനത്തിനും നിർദ്ദേശം പ്രയോജനമല്ല.

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്ത് ഭരണ സിരാകേന്ദ്രമായ സെക്രട്ടറിയേറ്റിൽ നിന്നും 6 മുതൽ 7 കിലോമീറ്റർ ദൂരത്തിലാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെയും, സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്തെയും പ്രധാനപ്പെട്ട താമസ്സ പ്രധാനമായ സ്ഥലമാണ്. ഇത് ജനസാന്ദ്രതയിൽ കോർപ്പറേഷൻ 11-ാം സ്ഥാനം വഹിക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പ്രധാനം പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയത്തിൽ സുപ്രധാനമാണ്. 45 താമസ ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 46 ഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായും പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു എന്നു കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഒരു താമസം ഇല്ലാത്ത ഭവനവും പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. 86% ഭൂവുടമകൾക്കും അവരുടെ ചുമയങ്ങളായ കെട്ട്, ചുറ്റുമതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. 126 കടകളും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന സാഹചര്യമുണ്ട്. ഒരു സാംസ്കാരിക സ്മാരകത്തിന്റെ ചുമയങ്ങളും 7 മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ വസ്തുക്കളും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. 16 ഭവനങ്ങളുടെ പാർക്കിംഗ് സ്ഥലങ്ങളും കെട്ടിട മുൻഭാഗമോ നഷ്ടപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പല ഇടവഴികളും പദ്ധതി റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്നുണ്ട്.



1.5. (എ). താമസഭവനങ്ങളുടെ പ്രത്യേകത

ക്രമ നം.	പ്രത്യേകത സ്വഭാവം	കൈവശ സ്വഭാവം	ഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം
1	പുരീണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്നവ (40% ന് മുകളിൽ)	ഉടമസ്ഥൻ	36
		വാടക	9
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	1
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	46
2	ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്നവ (40% ന് മുകളിൽ)	ഉടമസ്ഥൻ	34
		ഓടക	11
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	1
		ആകെ	46
3	നേരിട്ടല്ലാത്തതും റോഡിന്റെ സാമീപ്യം കൊണ്ട് സാധ്യതയുള്ളതുമായ പ്രത്യേകത / റോഡിന്റെ ഉയർച്ച താഴ്ചകൾ / പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം / ജല സ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം / അടിസ്ഥാന ചുമലുകളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	7
		ഓടക	2
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	9
4	പാർക്കിംഗ് ഏരിയകളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	16
		വാടക	3
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	19
5	പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	ഉടമസ്ഥൻ	9
		വാടക	4
		പുറംപോക്ക്	0
		താമസം ഇല്ലാത്ത	0
		ഫ്ലാറ്റ് / ബഹുനില കെട്ടിടങ്ങൾ	0
		ആകെ	13

- ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 92 താമസഭവനങ്ങളിൽ 15 എണ്ണം താമസവും വ്യാപാരവും ഒരുമിച്ചുള്ളതായി കണ്ടെത്തിയിരിക്കുന്നു.



1.5. (ബി). മറ്റ് ചുമയങ്ങളുടെ പ്രത്യേകതം

ക്രമ നം.	മറ്റ് ചുമയങ്ങളുടെ പ്രത്യേകതം	കൈവശ സ്വഭാവം	പ്രത്യേകത സ്വഭാവം			അഭിപ്രായം
			പുരൂണ്ണമായും ബാധി ക്ഷെട്രസ്സു നവ	ഭാഗിക മായി ബാധി ക്ഷെട്രസ്സു നവ	ആകെ	
1.	വ്യാപാര- വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	19	34	53	
		വാടക	12	61	73	
2.	താമസ - വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	1	13	14	
		വാടക	0	1	1	
3.	പെട്ടിക്കട	ഉടമസ്ഥൻ	12	0	12	
4.	പാർക്കിംഗ് ഏരിയ	ഉടമസ്ഥൻ	7	9	16	
5.	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക്	ഉടമസ്ഥൻ	6	0	6	
6.	ജല സ്രോതസ്സുകൾ	ഉടമസ്ഥൻ	23	0	23	
7.	മറ്റ് ചുമയങ്ങൾ	ഉടമസ്ഥൻ	250	0	250	

1.6. പ്രത്യേകത ലഘൂകരണം

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണം നടപടികൾ
1.	താമസ്സുഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
2.	താമസ്സുഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
3.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4.	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5.	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6.	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.



8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭൗതിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
11	വഴി/യോര കച്ചവട കാര്യങ്ങളുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാകുവോളം സംരക്ഷിക്കേണ്ട
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
17	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നിയന്ത്രണം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക്കവിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
20	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടുത്തൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.



22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹ്യ സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യേണ്ട
24	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
25	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
26	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	നിയന്ത്രണം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
27.	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.8. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.



2	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക



							ക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂമിമുഖം)	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂമിമുഖം അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴിയോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	മധ്യമം	സാധ്യമാകുമ്പോൾ സംരക്ഷിക്കുക
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.
17	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി



							പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാകത്തക്കവിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.
20	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.



22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞത്	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യുക
24	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
25	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞത്	ലഘുവായ	മധ്യമം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
26	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞത്	ലഘുവായ	മധ്യമം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
27	പരാതി പരിഹാരം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മിതമായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും കോർപ്പറേഷൻ തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.



1.7. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

മണ്ണറക്കോണം - വഴയില റോഡ് വികസനം പല ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഒരു വികസന സംരംഭമാണ്. പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം പ്രധാനമായും റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭവനങ്ങൾ, കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ആരായനാലയങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ചുമയങ്ങൾ, താമസ ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളായ കിണറുകൾ, മറ്റ് ചുമയങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതാണ്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം ചുണ്ടികാണിക്കുന്നത് 92 താമസഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ പദ്ധതി ബാധിതം ആണ് എന്നാണ്.

45 പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 36 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ തന്നെ താമസിക്കുന്നതും 9 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും, ഒരു ഭവനം താമസം ഇല്ലാത്തതുമാണ്. ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 34 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ താമസിക്കുന്നതും 11 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. കൂടാതെ 126 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, 23 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ, 250 സ്വകാര്യ ചുമയങ്ങൾ 7 ആരായനാലയങ്ങളുടെ അനുബന്ധ ചുമയങ്ങൾ, ഒരു സാംസ്കാരിക സ്മാരകത്തിന്റെ അനുബന്ധ ചുമയവും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്.

ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെട്ടിരുന്ന പദ്ധതി എന്ന നിലയിൽ കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട താമസ ഭവനങ്ങൾ ചുരുക്കം ചിലത് ഒഴിച്ചാൽ ആവശ്യമായ അകലത്തിൽ ആണ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവനങ്ങളിൽ ചിലത് എങ്കിലും, റോഡ് സുരക്ഷാ പ്രധാനമായ ഇപ്പോഴത്തെ പദ്ധതി രൂപരേഖ പ്രകാരം ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. അവരിൽ ചിലർക്കെങ്കിലും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവന പുനർനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അവശേഷിക്കുന്നില്ല. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം ഉടമസ്ഥർക്ക് വലിയ മാനസിക സമ്മർദ്ദം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനെ പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും ഉയർന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം എന്ന് ഈ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടത്തെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. പുനർവാസ പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ഈ ഉയർന്ന പ്രത്യാഘാതം പരിഗണിക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 22 താമസഭവനങ്ങൾ 5 സെന്റിൽ താഴെയുള്ള ഭൂമിയിൽ ആണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അതായത് പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന താമസഭവനത്തെ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിലനിർത്താൻ സാധിക്കാതെ വരുന്നു, ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരായ താമസക്കാരിൽ ഉണ്ടാവുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്ന തരമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ഇവരിൽ 5പേർ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ആണ്. ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരും അല്ലാത്തവരുമായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.

31 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് തങ്ങളുടെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാടക ലഭ്യമാവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, മറ്റ് വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായും



നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരം വരുമാന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ ചെടുത്താവുന്നതാണ്.

12 പദ്ധതി ബാധിതർ മേൽപ്പറഞ്ഞ നാല് ഗണങ്ങളിൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അവരെ ഏറ്റവും പരിഗണന ലഭ്യമാവേണ്ട പദ്ധതി ബാധിതരായി കണക്കാക്കി പ്രത്യേക പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി പുനരധിവാസീകരിക്കേണ്ടത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് അത്യാവശ്യമാണ്.

9 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ പദ്ധതി മൂലം തങ്ങളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, തസ്തിപ്പെടുന്നു എന്നും 19 പേർ തങ്ങളുടെ ഭവനത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നും ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വരാൻ പോകുന്ന വികസനത്തിന്റെ ഉയർച്ചതാഴ്ചകൾ (ലൈവൽസ്) എന്നിവ വിലേക്ക് അടിസ്ഥാനത്തിലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്വയംഭരണ വാർഡ് അടിസ്ഥാനത്തിലെ പദ്ധതി ബാധിതരെ വിളിച്ചു കൂട്ടി വിശദീകരിക്കുന്നത്, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സംശയങ്ങൾ ദൂരീകരിക്കുന്നതിനും, അവർക്ക് സ്വയം പുനരധിവാസ തയ്യാറെടുപ്പുകൾ നടത്തുന്നതിനും, പദ്ധതിയിൽ ഇനകീയ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും അങ്ങനെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ സാധ്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

കുടിവെള്ള സ്രോതസുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന 23 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉണ്ട്. കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി സംരക്ഷിക്കുന്നതും, മറ്റ് പദ്ധതികളിൽപ്പെടുത്തി കുടിവെള്ളം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്ന നടപടികളാണ്.

പദ്ധതി സിവിൽ എൻജിനീയറിംഗ് രംഗത്ത് വലിയ തോതിൽ മനുഷ്യ പ്രയത്നം സൃഷ്ടിക്കുകയും, സാങ്കേതിക ഉപദേശത്തിന്റെ ആവശ്യകത വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ ഉയർന്ന തോതിലുള്ള ആവശ്യകത, സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ ലഭ്യതകുറവിനും, സേവന കൂലിയുടെ വർദ്ധനവിനും കാരണമാവും. ഇത് സാമ്പത്തിക സാമൂഹ്യ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ള വർക്ക് സാങ്കേതിക സേവനം ലഭ്യമാവുന്നതിന് പ്രയാസമോ, താമസ്സമോ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടാം. പ്രാദേശികമായി ലഭ്യമാവുന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സന്നദ്ധ കൂട്ടായ്മ, ഇനപ്രതിനിധികൾ നേതൃത്വം കൊടുത്ത് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് വികസന പ്രവർത്തന സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പിന്തള്ളപ്പെടൽ ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിനും പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങൾ അവർക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി 126 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ 16 എണ്ണം മാത്രമേ കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണം സാധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കേണ്ട സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്നുള്ളൂ. ഈ വ്യാപാര സ്ഥാപന ഉടമകളുടെ പുനരധിവാസം വ്യാപാരി - വ്യവസായി മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളുമായി കൂട്ട് ചേർന്ന് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.



സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെ ആരും നിഷേധിക്കുക ഉണ്ടായില്ല. മറിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കപ്പെടണം എന്ന താൽപ്പര്യമാണ് ബഹുഭൂരിപക്ഷം ഭൂഉടമസ്ഥരും പങ്ക് വെച്ചത്. കൂടാതെ പദ്ധതി നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഉണ്ടായിട്ടുള്ള ജനങ്ങളുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും ജനപ്രതിനിധികൾ വലിയ തോതിലുള്ള ഇടപെടലുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ എല്ലാം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ വലിയ അളവിലുള്ള പൊതു താൽപ്പര്യത്തെയാണ്.

നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ വികസനം എന്ന പദ്ധതി ആയതിനാലും കേവലം മൂന്നര കിലോമീറ്റർ മാത്രം ദൈർഘ്യം ഉള്ള പദ്ധതി എന്നതിനാലും പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശമായി ബൈപ്പാസുകളോ മറ്റ് പാതകളുടെ വികസനമോ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പദ്ധതിയിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി വ്യക്തിപരമായി ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കണം എന്ന് പല ഭൂഉടമസ്ഥരും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതി രൂപരേഖയിൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന അതിർത്തിയോട് വളരെ ചേർന്ന് വരുന്ന ഏഴ് വീടുകൾ ഇപ്പോൾ പദ്ധതി ബാധിതം അല്ലെങ്കിലും റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെവൽസിൽ ഉണാകാവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ പരിഗണിക്കുമ്പോൾ കുടിശ്ശികപ്പെടുന്ന വീടുകളുടെ ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്. ഏതാനും ഇടറോഡുകളും, 4 പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളും ആരംഭിക്കുകയോ വന്നുചേരുകയോ ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി റോഡിന്റെ വികസനം, മേൽപ്പറഞ്ഞ റോഡുകളുടെ ഉപഭോക്താക്കൾക്കും വലിയ ഒരു അളവിൽ പ്രയോജനം ആണ്. റിക്വസിഷൻ അതോറിറ്റി അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ട് തന്നെ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മനസ്സിലാക്കാൻ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂരിഭാഗം പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതി നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആഗ്രഹിക്കുന്നവരും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര സ്വീകരണത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറുള്ളവരുമാണ്. പുനരധിവാസ സഹായം ഉറപ്പ് വരുത്തണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന വ്യാപാര സമൂഹവും, പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നവരാണ്. ഇത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി വളരെ വലുതാണ് എന്നാണ്. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും ഗൃഹനാഥകളും, ഗൃഹനാഥന്മാരും ആയ ഏതാനും ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ അവർക്ക് ആവശ്യമായ സഹായങ്ങൾ ചെയ്ത് കൊടുക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ശേഷം ഫലപ്രദമായ ഉപയോഗത്തിന് സാധ്യമല്ലാതായി മാറുന്ന പതിനൊന്ന് തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാവും.

പദ്ധതി ബാധിതരായ 12 ഭൂഉടമകൾക്ക് അവരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ, കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമം അനുസരിച്ചുള്ള സെറ്റ് ബാക്ക് നൽകി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ട്. ഇവരുടെ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും.



പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തുടർ നടപടികൾക്ക് അതാതു വകുപ്പുകളെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിനും റവന്യൂ, നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി, കോർപ്പറേഷൻ, ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവർ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റികൾക്ക് രൂപം നൽകുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജനവിശ്വാസം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൊതുജന പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും സുതാര്യതയ്ക്കും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി അതിർത്തികൾ നിശ്ചയിച്ചില്ല എന്ന പരാതി പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ചിലരെങ്കിലും ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും മറ്റുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, തഹസിൽദാർ, കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസുകളിലോ ലഭ്യമാക്കുന്നതും പദ്ധതി ബാധിതർ പരാതി ഉന്നയിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ റവന്യൂ- നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി - ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പരിശോധന ഉണ്ടാകുന്നത് പരാതി പരിഹരിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പാർക്കിംഗ് സ്ഥലവും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമകളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സഹായത്തോടെ പഠിച്ച്, പുനസ്ഥാപന സൗകര്യങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ മുൻകൂർ രൂപപ്പെടുത്തുന്നത്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം സാധ്യമാവുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

താമസ പ്രധാന സ്ഥലത്തെ പദ്ധതി ആയത് കൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ശബ്ദം, പൊടി, മറ്റ് വായു-ജല- അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണ സാധ്യതകൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാൻ ആവശ്യമായ മുന്നൊരുക്കങ്ങൾ നടത്തി സമയ ബന്ധിതമായി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കണം എന്ന് റസിഡൻസ് അസോസിയേഷനുകളും വ്യാപാരികളും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

മൊത്തം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ 16% കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം മധ്യതരം ആണ് എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. 90% പദ്ധതി ബാധിതരും, സാമ്പത്തികമായി നല്ലനിലയിൽ ഉള്ളവരാണ് എന്നത്, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമായ സാമൂഹ്യ സാഹചര്യം രൂപപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പദ്ധതിയോടുള്ള സമീപനത്തിൽ സുവ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ നടപടികളും കൊണ്ട് പ്രത്യാഘാതം വീണ്ടും ലഘൂകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്.

പദ്ധതി ബാധിതർ ശക്തമായ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷനുകളിലെ അംഗങ്ങളും, വിവിധ സാമൂഹ്യ രാഷ്ട്രീയ കക്ഷികൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കാര്യമായ സ്വാധീനത്തോടെ പ്രവർത്തിക്കുന്നു എന്നുള്ളതും, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിലപേശൽ കഴിവിനെ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതും,



പ്രത്യേക ലഘൂകരണ നടപടികൾ സംബന്ധമായി കൂട്ടായ ചർച്ചകൾക്ക് വേദി രൂപപ്പെടുത്താൻ സഹായകരവുമാണ്.

ഭൂരഹിതരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ആരും തന്നെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ അല്ല എന്നുള്ളത് അവരുടെ പ്രത്യേക ലഘൂകരണ നടപടികൾക്ക് സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ വ്യാപാരികളും വ്യാപാരികളുടെ ഇടയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളിൽ അംഗങ്ങളാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഈ സംഘടനകളുടെ സഹായത്തോടെ കൂട്ടായ പുനരധിവാസ നടപടികൾ ആലോചിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ വിശകലനങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് മണ്ണറക്കോണം- വഴയില റോഡ് വികസനം, പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തവും, ലഘൂതര സാമൂഹ്യ പ്രത്യേക ഗണത്തിൽപ്പെടുന്നതുമാണ് എന്നാണ്. കൂടാതെ ശരിയായ പുനരധിവാസ- പുനർവ്യാസ നടപടികളിലൂടെ പ്രത്യേകത വീണ്ടും കുറയ്ക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 2013 (30 ഓഫ് 2013) സെക്ഷൻ (i) (ബി) (i i i) പ്രകാരം പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ സംബന്ധമായ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.



അദ്ധ്യായം 2
പദ്ധതി വിശദീകരണം

2.1. പശ്ചാത്തലവും ഭരണ നിർവ്വഹണ ഏജൻസികളുടെ വിശദാംശങ്ങളും

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ പല കോർപ്പറേഷൻ റോഡുകളുടെയും വികസനം ദശകങ്ങളായി ചർച്ചചെയ്യപ്പെടുകയാണ്. സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനം എന്ന നിലയിൽ വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന പട്ടണത്തിലെ ജനവാസമേഖലകളെ ജില്ലാ ആസ്ഥാനവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാന റോഡുകളുടെ വികസനത്തിന് പ്രാധാന്യം നൽകുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ വടക്ക് കിഴക്കെ ഭാഗത്തെ പ്രധാന റോഡുകൾ വികസിപ്പിക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചു.

വഴയില ജംക്ഷൻ തിരുവനന്തപുരം- നെയ്യാറ്റിൻകര സംസ്ഥാന പാത കടന്നുപോകുന്ന സ്ഥലമാണ്. തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ അതിർത്തി പ്രദേശത്ത് സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഈ പ്രദേശം പാർപ്പിട കേന്ദ്രീകൃതമായ സ്ഥലമാണ്. വളരെവേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന വഴയില പ്രദേശം കോർപ്പറേഷന്റെ അതിർത്തി പ്രദേശം എന്ന നിലയിലും താമസ്സു പ്രധാന സ്ഥലം എന്ന രീതിയിലും വളരെ പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നു.

തിരുവനന്തപുരം വികസന അതോറിറ്റിയെ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയായി തീരുമാനിച്ചുകൊണ്ട് ആദ്യ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയുണ്ടായി എന്നാൽ ചില സാങ്കേതിക കാരണങ്ങൾകൊണ്ട് ആദ്യ റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയെ ഒഴിവാക്കി കേരള പൊതുമരാത്ത് വകുപ്പിനെയും തുടർന്ന് കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡിനെയും നടപ്പാക്കൽ അധികാരിയായി സർക്കാർ നിശ്ചയിച്ച് ഉത്തരവുണ്ടായി.

പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം, ലഭ്യമാകാൻ സാധ്യതയുള്ള വികസന നേട്ടങ്ങൾ, ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായങ്ങൾ, തദ്ദേശ വാസികളുടെ ആവശ്യങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം പരിഗണിക്കുമ്പോൾ, നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി പൊതു കാര്യ പ്രസക്തവും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള നിയമ നടപടിക്രമങ്ങൾക്ക് വിധേയമാക്കാവുന്നതാണ്.

പദ്ധതിയെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുടെ ഭാഗമായ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് വിധേയമാക്കിയതും പഠനം കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസിനെ ഏൽപ്പിച്ചതും ഈ പശ്ചാത്തലത്തിലാണ്.

2.1.1. -റിക്വസിഷൻ അധികാരി

2.1.1. (എ) കെ.ആർ.എഫ്.ബി (കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്)

സംസ്ഥാനത്തെ യാത്രാ സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി കേരള സർക്കാർ 2001 ൽ രൂപീകരിച്ച ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസിയായ കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ് കേരളത്തിന്റെ പൊതുവായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിൽ ഒരു പ്രധാന



പക് വഹിക്കുന്നു. കേരള പി.ഡബ്ല്യു.ഡി യുടെ മൂലധന നിർവ്വഹണത്തിനായി തൊഴിൽപരവും നിയമാനുസൃതവുമായ ഒരു സംഘത്തിന്റെ ആവശ്യകതയാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ രൂപീകരണത്തിന് പിന്നിൽ ഉള്ളത്. ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചിട്ടില്ലാത്ത തുകയിൽ ശരിയായ പരിശോധന നടത്തി കണ്ടെത്തുകയും അവയെ സ്വരൂപിച്ച് റോഡിന്റെ വികസനത്തിനും സംരക്ഷണത്തിനും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾക്കുമായി വിനിയോഗിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ പ്രധാന ചുമതല.

- സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്ത സഹകരണത്തോടെ ബഡ്ജറ്റിൽ പരാമർശിക്കാത്ത തുക സംഭരിക്കുന്ന കെ.ആർ.എഫ്.ബി.യുടെ വികസന പരിപാടികളിൽ ചിലതാണ്.
- റോഡ് വികസനത്തിനുള്ള തുക ശരിയായ വിധത്തിൽ തന്നെ ഉപയോഗിക്കപ്പെടുന്നു എന്നും അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ കൃത്യമായി നടക്കുന്നു എന്നും പരിശോധിക്കുക.
- അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ പൊതു സ്വകാര്യ പങ്കാളിത്തം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുക.
- നൂതന റോഡ് പദ്ധതികളുടെ സാധ്യതാ പഠനം നടത്തുക.
- ആവശ്യ സ്ഥലങ്ങളിൽ പുതിയ റോഡുകൾ നിർമ്മിക്കുക.
- റോഡ് സുരക്ഷ പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുകയും സുരക്ഷിതവും സുഗമവുമായ വാഹന ഗതാഗതം നടപ്പാക്കുവാൻ സംഘടിത പ്രചാരണം നടത്തുകയും ചെയ്യുക.
- റോഡ് പരിപാലന വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പഠനങ്ങൾക്കുള്ള ധനസഹായം.
- പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പരിപാലിക്കുന്ന റോഡുകളുടെ നവീകരണമടക്കം ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡ് നെറ്റ് വർക്ക് സിസ്റ്റം വികസിപ്പിക്കുക.
- നടത്തിപ്പിനാവശ്യമുള്ള തുക കടം വാങ്ങി സ്വരൂപിക്കുക.

ശാസ്ത്രീയ പഠനത്തിലൂടെ കേരളത്തിലെ റോഡുകൾക്ക് ഫലവത്തായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ കണ്ടെത്തി നടപ്പാക്കുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഒരു ഏജൻസിയാണ് തങ്ങളെന്ന് കെ.ആർ.എഫ്.ബി വിലയിരുത്തുന്നു. അതുപോലെ അപകട സാധ്യതാ സ്ഥലങ്ങളിൽ കൂടുതൽ ശക്തമായ മുൻകരുതലുകൾ എടുത്ത് വാഹനാപകടങ്ങളും അത്യാഹിതങ്ങളും കുറയ്ക്കുവാനും പൊതുജനങ്ങളുടെ സുരക്ഷ ഉറപ്പ് വരുത്തുവാനും വേണ്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നു.

കേരളത്തിലെ ഗതാഗത വികസന പദ്ധതികളിൽ നിക്ഷേപം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിലൂടെ സുരക്ഷയാർന്ന റോഡുകൾ എന്ന ലക്ഷ്യത്തിലെത്തുക എന്ന വീക്ഷണത്തിൽ ഗതാഗത സൗകര്യ പദ്ധതികൾക്ക് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്ന ഫണ്ടിങ്ങ് ഏജൻസി എന്നുള്ള പ്രവർത്തനത്തോടൊപ്പം എല്ലാ യാത്രക്കാരുടെയും നല്ല യാത്രാ ശീലങ്ങൾ ആവർത്തിച്ച് പഠിപ്പിച്ച് റോഡിലെ സുരക്ഷിതത്വം കൂടുതൽ ഉയർത്തുവാൻ ശ്രമിക്കുകയും ചെയ്യും എന്ന ദൗത്യം നിർവ്വഹിക്കുക എന്നതാണ് കെ.ആർ.എഫ്.ബി യുടെ മറ്റൊരു പ്രധാന ചുമതല.



2.1.2. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - കാര്യ നിർവ്വഹണ വിഭാഗം

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ (കിഫ്ബി), യൂണിറ്റ് 1, വെള്ളയമ്പലം, തിരുവനന്തപുരത്തിന്റെ പ്രത്യേക മേൽനോട്ടത്തിൽ ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ന്റെ നേതൃത്വത്തിലാണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നത്. അതിർത്തികൾ സ്ഥാപിക്കുകയും റിക്വസിഷൻ ഏജൻസിയുമായി ചേർന്ന് സന്ദർശനം പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്തു. ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) നിയന്ത്രണം വഹിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി, ജില്ലാ കളക്ടറുടെ മേൽ നോട്ടത്തിലാണ് നടന്നു വരുന്നത്.

2.2. പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി ലക്ഷ്യം വയ്ക്കുന്നത് മണ്ണറക്കോണത്തു നിന്നും വഴയില വരെ എത്തുന്ന മണ്ണറക്കോണം-വഴയില പാത സുഗമമായ ഗതാഗതത്തിനും അപകടങ്ങൾ ഇല്ലാത്ത യാത്രയ്ക്കും സഹായകരമായ വിധം വികസിപ്പിക്കുക എന്നുള്ളതാണ്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിലെ വലിയ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള പട്ടണ പ്രദേശങ്ങളായ മുക്കോല, നെട്ടയം, വെറ്റിക്കോണം എന്നീ പ്രദേശങ്ങളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാതയുടെ വികസനം വലിയ പൊതുജന പ്രാധാന്യം ഉള്ളതാണ്. വാഹന സാന്ദ്രതയിൽ പട്ടണത്തിലെ എട്ടാം സ്ഥാനത്തുള്ള പദ്ധതി റോഡ് വികസിപ്പിക്കുമ്പോൾ പ്രധാന പദ്ധതി ബാധിതർ പാതയുടെ ഇരു വശങ്ങളിലായി വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരും താമസക്കാരുമാണ്. മോട്ടോർ വാഹന വകുപ്പ് പദ്ധതി പാതയിലെ പതിനഞ്ച് സ്ഥാനങ്ങൾ അപകടമേഖലയായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്കു കിഴക്കു പ്രദേശങ്ങളെ റെയിൽവേസ്റ്റേഷൻ, ജില്ലാ ആസ്ഥാനം, സംസ്ഥാന ഭരണ സിരാകേന്ദ്രം എന്നിവയുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതി റോഡ് വലിയ വികസന പ്രാധാന്യം അർഹിക്കുന്നതാണ്.

2.3. പദ്ധതിയുടെ സ്വഭാവം, ഘടന, പ്രദേശം, ലക്ഷ്യം, ചിലവ്, പ്രാപ്തി, നഷ്ടം എന്നിവ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	എണ്ണം
1.	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	45
2.	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	46
3.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	31
4.	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	105
5.	ചമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	250
6.	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	291
7.	ഇലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	23
8.	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	13
9.	തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	21
10.	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	50-60



11.	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	250-300
12.	വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നും മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടത് (ഭൂവുടമകൾ)	16
13.	വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിന്നും മാറ്റി സ്ഥാപിക്കേണ്ടത് (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	6
14.	ബിസിനസ്സ് നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	19
15.	ബിസിനസ്സ് നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	12
16.	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	12
17.	ഭൂരഹിതരുടെ ഭവന നഷ്ടം	0
18.	വഴിയോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	12
19.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ ഉൾപ്പെടുത്തലുൾ	-
20.	പരാതി പരിഹാരം	-
21.	ഉപയോഗ ശൂന്യമായ തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	21
22.	കോർപ്പറേഷന്റെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമത്തിൽ ഇളവ്	12
23.	ഇടറോഡുകളുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ബാധിക്കപ്പെടൽ	28
24.	പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ ബാധിക്കപ്പെടൽ	3
25.	രാഷ്ട്രീയ പാർട്ടികളുടെ സ്മാരകങ്ങളും നിർമ്മാണങ്ങളും	18
26.	മത - സാമൂഹിക -സാംസ്കാരിക ചുമയങ്ങൾ	7

2.3.1. പദ്ധതി പ്രദേശം

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്ക് കിഴക്ക് പ്രദേശമായ പ്രധാനപ്പെട്ട ജനവാസ മേഖലയാണ് മണ്ണാറകോണം വഴയില പ്രദേശങ്ങൾ. ഈ പ്രദേശങ്ങളെ പട്ടണത്തിന്റെ സിരാകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാനപ്പെട്ട പാതയാണ് മണ്ണാറകോണം വഴയില റോഡ്. മണ്ണാറകോണത്തും ഒരു കിലോമീറ്റർ ചുറ്റളവിലുമായി 35,000-40,000 ഓളം കുടുംബങ്ങൾ അധിവസിക്കുന്നു എന്നാണ് ഏകദേശ കണക്ക്. പദ്ധതി റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി 21 റസിഡന്റ്സ് അസോസിയേഷനുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ഓരോ അസോസിയേഷനിലും 100 മുതൽ 400 കുടുംബങ്ങൾ അംഗങ്ങളാണ്. മണ്ണാറകോണം വഴയില റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളുമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളായി കണക്കാക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശം ഹിന്ദു മതസ്ഥർക്ക് പ്രാധാന്യം ഉള്ളതും വിവിധ മതവിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർ അധിവസിക്കുന്നതും ആണ്. ഒൻപത് പ്രധാന



ക്ഷേത്രങ്ങളുടെയും, രണ്ട് ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളിയുടെയും, കുറച്ച് ക്രിസ്ത്യൻ പ്രാർത്ഥനാലയങ്ങളുടെയും പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഈ റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്നു. 28 ഇടവഴികൾ പദ്ധതി റോഡിലേക്ക് വന്നുചേരുകയോ റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശം പൂർണ്ണമായും തന്നെ വലിയ സാമ്പത്തിക പ്രാധാന്യം ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ ലഭ്യമാകുന്ന ശരാശരി 29 പദ്ധതി പ്രദേശത്തും ലഭ്യമാകുന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു.

2.4. പദ്ധതിനിർവ്വഹണ ഘട്ടം

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതിന്റെ ഭാഗമായി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന് പദ്ധതി വിധേയമാക്കപ്പെടുകയും പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ സ്വകാര്യ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വഴി തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

2.5. പദ്ധതി രൂപരേഖയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ

പദ്ധതി റോഡിനോട് അനുബന്ധമായി മണ്ണറക്കോണം - ശാസ്തമംഗലം, മണ്ണറക്കോണം - വഴയില റോഡുകളും വട്ടിയൂർക്കാവ് ജംഗ്ഷനും വികസിപ്പിക്കാൻ ലക്ഷ്യമിടുന്നു.

2.6. പദ്ധതിക്ക് സഹായകരമായ മറ്റ് അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ ആവശ്യകത
 പദ്ധതി റോഡിലേക്ക് വന്നു ചേരുന്ന ഇടറോഡുകൾ വികസിപ്പിച്ചാൽ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ഗതാഗത തടസ്സം ഒഴിവാക്കാൻ സാധിക്കും.

2.7. ആവശ്യമായ തൊഴിലാളികളുടെ (സ്ഥിരം/ താൽക്കാലികം) ആവശ്യകത ബാധകമല്ല

2.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനമോ, പരിസ്ഥിതി ആഘാത പഠനമോ മറ്റ് സാധ്യതാ പഠനങ്ങളോ നടത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അതിന്റെ വിവരങ്ങൾ ബാധകമല്ല

2.9. പദ്ധതിയെ ബാധിക്കുന്ന നിയമങ്ങളും നയങ്ങളും

ക്രമ നം.	നിയമവും നയങ്ങളും	ബാധിക്കുന്ന മേഖല
1.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും	പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം
2.	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1893 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം (കേരളാ ചട്ടങ്ങൾ 1990) ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 1961 ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം ചട്ടങ്ങൾ ഗവൺമെന്റിന്റെ പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന നയം	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അദ്ധ്യായം 3

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം - സമീപനവും രീതി ശാസ്ത്രവും

3.1. പശ്ചാത്തലം

കേരള ഗസറ്റ് നം.1619, തീയതി ജൂൺ16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി നം. 35/2018/ആർ. ഡി. തീയതി 13/06/2018 പ്രകാരവും കേരള സർക്കാർ സാജു.വി.ഇട്ടി, എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഡയറക്ടർ കേരളാ വി.എച്ച്.എസ്സ് നേയും അദ്ദേഹത്തിന്റെ സീമിയെയും മണ്ണറകോണം - പേരൂർക്കട റോഡ് വികസന പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം നടത്തുന്നതിനുള്ള യൂണിറ്റ് ആയി ഗവൺമെന്റ് ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത യൂണിറ്റ് രൂപപ്പെടുത്തി 2018 ആഗസ്റ്റ് മാസം മുതൽ 2018 ഡിസംബർമാസം വരെ പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയായിരുന്നു. എന്നാൽ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ചെറിയ ചെറിയ കൂട്ടായ്മകളുമായി സംസാരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക- തൊഴിലാളി സംഘടന നേതാക്കളുമായി സംവദിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണംനടത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുമാണ് ഈ സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയത്.

3.2. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് സീമിയുടെ ഘടനയും വിവരങ്ങളും

ക്രമ നം.	പേര്, മേൽവിലാസം	സീമിയെ സ്ഥാനം	പ്രവർത്തന പരിചയവും മറ്റ് വിവരങ്ങളും
1.	സാജു. വി.ഇട്ടി	റ്റീം ലീഡർ	28 വർഷം സാമൂഹിക സേവന മേഖലയിൽ ഉള്ള പ്രവർത്തന പരിചയം. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രവർത്തനങ്ങളിലും സാമൂഹിക വിവരശേഖരണത്തിലും ഗവേഷണത്തിലും ഉള്ള പ്രവർത്തി പരിചയം.
2.	രാകേഷ് ആർ. നായർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗ്ഗൻ സാമൂഹിക വിവര ശേഖകൻ	12 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം
3.	സ്മിത ആർ	പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന വിഭാഗ്ഗൻ	18 വർഷത്തെ പ്രവർത്തന പരിചയം



		ഗ്ദ, സാമൂഹിക വിവര ശേഖക	
4.	എം.ഇബ്രാഹിംകുട്ടി	സാമൂഹിക ശാസ്ത്രജ്ഞൻ	Rtd.ജോയിന്റ് ഡയറക്ടർ സോഷ്യൽ വെൽഫെയർ ബോർഡ് 36 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
5.	ഷീബ ജോൺസൺ	ഡേറ്റ അനലൈ സർ & വിവര ക്രോഡീകരണം	26 വർഷത്തെ പ്രവർത്തി പരിചയം
6.	എൻ.വിജയകുമാര പചൻ	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd.റവന്യൂ ഇൻസ്പെക്ടർ
7.	ഒ.സി.ചാണ്ടി	ഉപദേശകൻ- ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ	Rtd.വില്ലേജ് ഓഫീസർ

3.3. പഠന സമീപനം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം 291 ഭൂവുടമകളെ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പഠനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പ്രധാനപ്പെട്ട പദ്ധതി പങ്കാളികളെ സാമൂഹിക വിശകലനത്തിലൂടെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി ആശയ വിനിമയ സംവിധാനം രൂപപ്പെടുത്തുകയും പഠനത്തിന് അവരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് വില്ലേജ് ഓഫീസുകൾ, താലൂക്ക് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പാലിറ്റി ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ നിന്ന് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരശേഖരണത്തിനായി ഒരു ചോദ്യാവലി തയ്യാറാക്കുകയും ഉണ്ടായി. തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലി ഉപയോഗിച്ച് ഓരോ പദ്ധതി ബാധിത കുടുംബത്തെയും സന്ദർശിച്ച് സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും ആയത് ക്രോഡീകരിച്ച് വിശകലനം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ് പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കൂട്ടായ ചർച്ചകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഉണ്ടായി. പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് വേണ്ടി ആവശ്യമായ വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ നടത്തുകയും വിവരശേഖരണം ലക്ഷ്യമിട്ട് പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിലൂടെ യാത്രകൾ സംഘടിപ്പിക്കുകയും ഉണ്ടായി. ജനപ്രതിനിധികളുമായി ഒറ്റയ്ക്കും കൂട്ടായും കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും അഭിപ്രായങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു.

3.4. പദ്ധതിയുടെ രീതി ശാസ്ത്രവും നടപ്പിലാക്കിയ മാർഗ്ഗങ്ങളും

പദ്ധതി സംബന്ധമായി ലഭ്യമായ എല്ലാ രേഖകളും വിവിധ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ശേഖരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളിൽ നിരന്തരം സന്ദർശിക്കുകയും വിവിധ വ്യക്തികളുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരെ കണ്ടെത്തുകയും അവരുമായി നേർക്കുനേർ സംസാരിച്ച് മുൻ തയ്യാറാക്കിയ ചോദ്യാവലിയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും ഉണ്ടായി. ശേഖരിച്ച വിവരങ്ങൾ



ജൂടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും പദ്ധതി ബാധിതരുമായി കൂടിയാലോചനകൾ നടത്തി സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തിയും തോതും വിവിധ ഗവേഷണ മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി വിശകലനം ചെയ്യുകയാണ് ഉണ്ടായത്. മേൽപ്പറഞ്ഞ വിവരശേഖരണത്തിന്റെയും പഠനത്തിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി 2019 ഡിസംബർ 24-ാംതീയതി സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയെ മാറ്റി നിശ്ചയിക്കുകയും അതിർത്തി കല്ലുകൾ പുതിയ രൂപരേഖയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ തുടർച്ചയെന്നവണ്ണം 2021 ഫെബ്രുവരി 9, തീയതി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച പുതുക്കിയ വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വീണ്ടും വിവര ശേഖരണം നടത്തുകയും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ ചെറിയ ചെറിയ കൂട്ടായ്മകളുമായി സംസാരിക്കുകയും പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ സാമൂഹിക -സാംസ്കാരിക- തൊഴിലാളി സംഘടന നേതാക്കളുമായി സംവദിക്കുകയും ചെയ്തതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലും 2021 ഫെബ്രുവരി മാസം 16-ാം തീയതി കരട് റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം നടത്തുകയും ചെയ്തു.

3.5. വിവര ശേഖരണ കേന്ദ്രങ്ങൾ

1. സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസ്, തിരുവനന്തപുരം
2. പേരൂർക്കട, വില്ലേജ് ഓഫീസ്
3. കേരള റോഡ് ഫണ്ട് ബോർഡ്
4. കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസ്
5. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബങ്ങളും ഭൃത്യരും
6. ജന പ്രതിനിധികൾ

3.6. നടപടികളും സമയക്രമങ്ങളും

- 13/06/2018-സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു. ജൂലൈ 2018 - സെക്കണ്ടറി വിവര ശേഖരണം
- 16/07/2018 - ജോയിന്റ് വെരിഫിക്കേഷൻ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ ഓഫീസ്
- 10/08/2018 - 15/08/2018 - പദ്ധതി പങ്കാളികളെ / താൽപ്പര്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ
- 18/07/2018 - 30/11/2018- സാമൂഹിക സർവ്വേ
- 01/11/2018 - പദ്ധതി ബാധിതരുടെ യോഗം
- 03/12/2018 & 04/12/2018 - 'ട്രാൻസിറ്റ് വോക്ക്', ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റഡി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ
- 26/12/2018 - ഡ്രാഫ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട്

- 09/02/2021 - സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സംബന്ധമായ പുതിയ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചു.
- 10/02/2021 - സെക്കണ്ടറി വിവര ശേഖരണം
- 11/02/2021 - 12/02/2021 - പദ്ധതി പങ്കാളികളെ / താൽപ്പര്യമുള്ളവരെ കണ്ടെത്തൽ
- 13/02/2021 - 14/02/2021 - സാമൂഹിക സർവ്വേ



- 14/02/2021 - പദ്ധതി ബാധിതരുടെ യോഗം
- 15/02/2021 - 16/02/2021- ട്രാൻസിറ്റ് വോക്ക്, ഒബ്സർവേഷണൽ സ്റ്റഡി, വ്യക്തിഗത പഠനങ്ങൾ
- 16/02/2021 - ഡ്രാഫ്റ്റ് റിപ്പോർട്ട്
- 05/03/2021 - പേരൂർക്കട വില്ലേജ് (പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം)
- 09/03/2021 - കരകുളം വില്ലേജ് (പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം)
- 17/03/2021 - അന്തിമ റിപ്പോർട്ട്

3.7. പദ്ധതി ബാധിതരുമായുള്ള കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഉന്നയിക്കപ്പെട്ട പ്രധാന അഭിപ്രായങ്ങൾ

1. പദ്ധതി സംബന്ധമായി പദ്ധതി ബാധിതർ നിർദ്ദേശിച്ച ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ പരിഗണിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ ആരംഭിക്കാവൂ.
2. ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ലക്ഷ്യങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും സാധിക്കുവാൻ നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് സാധിക്കുന്നില്ല.
3. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ മുൻഭാഗങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കപ്പെടുന്നതോടെ സുരക്ഷിതത്വവും സ്വകാര്യവുമായ ജീവിതത്തിന് തടസ്സം നേരിടുകയും അത് കൂടിയൊഴിപ്പിക്കലിന് കാരണമാവുകയും ചെയ്യും.
3. പദ്ധതി അനേകം കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളെ നഷ്ടപ്പെടുത്തുകയോ ഭാഗികമായി ബാധിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു. ഈ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ സംരക്ഷിക്കാനും സുരക്ഷിതമാക്കാനുമുള്ള നടപടികൾ ഉണ്ടാവണം.
5. ഭൂമിയുടെ വാണിജ്യ പ്രാധാന്യം കണക്കാക്കിവേണം നഷ്ടപരിഹാരം നിശ്ചയിക്കാൻ
6. വീടുകളിലേക്കും കെട്ടിടങ്ങളിലേക്കും ഭൂമിയിലേക്കുമുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ എല്ലാത്തന്നെ പുനസ്ഥാപിച്ചു നൽകണം.
7. പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ നിലനിർത്തുന്നതിനും പുതിയവ നിർവഹിക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ അനുവദിച്ചു നൽകുകയും അനുഭാവ പൂർണ്ണമായ മറ്റു നടപടികൾ അധികാരികളുടെ ഭാഗത്ത് നിന്നും ഉണ്ടാകുകയും ചെയ്യണം.
8. ഏറ്റെടുക്കലിനുശേഷം അവശേഷിക്കുന്ന തുണ്ടുഭൂമികൾ സർക്കാർ ഏറ്റെടുക്കുകയോ ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകി പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് അവ ഉപയോഗിക്കാൻ പര്യാപ്തമാക്കി നൽകുകയോ ചെയ്യണം.
9. പദ്ധതി സംബന്ധമായ എല്ലാ സാങ്കേതിക വിവരങ്ങളും പദ്ധതി നടപ്പാക്കലിനു മുമ്പ് തന്നെ പദ്ധതി ബാധിതരെ അറിയിക്കുകയും പരാതി പരിഹാര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും വേണം.
5. ഭൂമിയുടെ സ്വഭാവവും സ്ഥാനവും കണക്കാക്കി നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കണം
6. ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം ലഭ്യമായാൽ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി വിട്ടുനൽകുവാൻ പദ്ധതി ബാധിതർ തയ്യാറാണ്.
7. പല പദ്ധതി ബാധിതരുടെയും പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങൾ പദ്ധതി മൂലം തടസ്സപ്പെടുന്നുണ്ട്. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കപ്പെടണം.
8. പദ്ധതി മൂലം രൂപപ്പെടുന്ന തുണ്ടു ഭൂമികളും ഏറ്റെടുക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാകണം.



9. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖയും സാങ്കേതിക വശങ്ങളും എത്രയും വേഗം പദ്ധതി ബോധതർക്ക് ലഭ്യമാകണം.

3.7. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം

എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവിൽ വച്ച് 05/03/2021 ൽ പേരൂർക്കട വില്ലേജിന്റെയും, ശ്രീരാമകൃഷ്ണ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഹാൾ, നെട്ടയത്ത് വച്ച് 09/03/2021 ൽ നടന്ന കരകുളം വില്ലേജിന്റെയും പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണത്തിൽ (ഫോറം.5, റൂൾ 14 (1), ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമവും ചട്ടങ്ങളും 2013) പദ്ധതി ബോധിതർ ഉന്നയിച്ച പ്രധാന കാര്യങ്ങൾ ആണ് താഴെ കൊടുത്തിരിക്കുന്നത്. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് 18/02/2021 ൽ പ്രധാന ദിനപത്രങ്ങളായ ജനയുഗം, മംഗളം എന്നിവയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും, ഓരോ പദ്ധതി ബോധിതരുടെയും ദേർവിലാസത്തിൽ പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗം സംബന്ധമായ കത്ത് നൽകുകയും, വിശദമായ സന്ദേശം പദ്ധതി ബോധിതരുടെ ഫോണുകളിൽ നൽകുകയും, എല്ലാ പദ്ധതി ബോധിതരെയും ഫോണിൽ ബന്ധപ്പെടുകയും ഉണ്ടായി. ഇത് കൂടാതെ യോഗം സംബന്ധമായ അറിയിപ്പ് വില്ലേജ് ഓഫീസ്, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ കരട് നിയമം നിർദ്ദേശിക്കുന്ന എല്ലാ ഓഫീസുകളിലും പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്ക് സഹായകരമായ വിധം പ്രസിദ്ധീകരിക്കുകയും യോഗ ദിവസം റിപ്പോർട്ടിന്റെ പകർപ്പുകൾ ആവശ്യമായ രീതിയിൽ വിതരണം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. യോഗത്തിൽ ജനപ്രതിനിധികളുടെയും നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെയും സാന്നിധ്യം ഉറപ്പാക്കുന്ന വിധം അറിയിപ്പുകൾ നൽകുകയും ഉണ്ടായി.

ക്രമ നം.	അഭിപ്രായങ്ങൾ	വിശദീകരണം.
1	റോഡ് വികസനത്തെ അംഗീകരിക്കുന്നു. എന്നാൽ റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ജനപ്രതിനിധികളും ഉദ്യോഗസ്ഥരും ജനങ്ങളുമായി നടത്തിയ കൂടിക്കാഴ്ചയിൽ ഇപ്പോഴുള്ള റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുകൊണ്ട് റോഡ് വികസിപ്പിക്കും എന്നാണ് ഉറപ്പ് നൽകിയത്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ വളവ് ഇല്ലാതാക്കൽ എന്ന പേര് പറഞ്ഞ് റോഡിന്റെ പല ഭാഗത്തും ഒരു വശത്തേക്ക് മാത്രം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടത്തുന്ന വിധം അതിർത്തി കല്ല് സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നു. ഇത് പ്രതിഷേധാർഹം ആണ്. ഇപ്പോഴുള്ള റോഡിന്റെ രണ്ട് വശങ്ങളും തുല്യമായി ഏറ്റെടുത്തുള്ള വികസനത്തിന് ഭൂമി നൽകാൻ തയ്യാറാണ്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ	പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുത്ത നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയുടെ പ്രതിനിധി പൊതു ജനങ്ങളുടെ അഭിപ്രായം വിശദമായി കേൾക്കുകയും സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് പദ്ധതി രൂപരേഖ സംബന്ധമായി പരാതികൾ നൽകിയിട്ടുള്ള എല്ലാവരുടെയും പരാതികൾ വിശദമായി പരിശോധിക്കുമെന്നും മറുപടികൾ നൽകുമെന്നും ഉറപ്പ് നൽകുകയുണ്ടായി.



	<p>അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് വളവ് നിവർത്താൻ എന്ന പേരിൽ ആരെ യൊക്കെയോ സഹായിക്കാൻ വേണ്ടിയാണ് എന്ന് സംശയിക്കുന്നു. അതിനാൽ ഇപ്പോൾ അതിർത്തി കല്ല് ഇട്ടിരിക്കുന്ന രൂപരേഖ പുന പരിശോധിക്കണം. താമസ ഭവനങ്ങൾ നഷ്ടപ്പെടുന്നത് കഴിവതും ഒഴിവാക്കണം. രൂപരേഖ ജനങ്ങളെ ബോധ്യപ്പെടുത്തണം. ജനങ്ങളുടെ സഹകരണത്തോടെ റോഡ് വികസനം നടത്തണം. റോഡ് വികസനവുമായി ലഭ്യമായിരിക്കുന്ന പരാതികളിൽ പരാതികാരെ അറിയിച്ച് അവരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പരിശോധന നടത്തി പരാതി സംബന്ധമായി നടപ്പാക്കൽ എജൻസിയുടെ വിശദീകരണം രേഖാ മൂലം നൽകിയതിന് ശേഷം മാത്രം ഇപ്പോഴത്തെ രൂപരേഖ അന്തിമമായി പ്രഖ്യാപിക്കുകയും, തുടർ നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോവുകയോ ചെയ്യൂ എന്ന് ഉറപ്പ് നൽകണം.</p>	
2	<p>പദ്ധതിയുടെ അതിർത്തി കല്ല് സ്ഥാപിക്കാൻ ഉപയോഗിച്ച രൂപരേഖ ജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും ബോധ്യപ്പെടലിനുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, കോർപ്പറേഷൻ, പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസുകളിലോ, സർക്കാർ വെബ്സൈറ്റിലോ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തണം.</p>	<p>റിപ്പോർട്ടും ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നു.</p>
3	<p>ഭൂമി വില തിട്ടപ്പെടുത്തുന്നത് സുതാര്യമായ നടപടിക്രമങ്ങളിലൂടെ ആകണം. ഉയർന്ന വിലയിൽ പണ വില നൽകണം. വില നിർണ്ണയത്തിന് മുമ്പ് ജനങ്ങളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം. വീട് നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ, ഭൂമി പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നവർ എന്നിവരെ പ്രത്യേക പരിഗണന നൽകി ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം.</p>	<p>റിപ്പോർട്ടും ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നു.</p>
4	<p>പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് താമസ ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട് എങ്കിലും, പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി എടുക്കുന്ന ഭൂമി പൂർണ്ണമായും വ്യവസായ പ്രാധാന്യമുള്ള ഭൂമിയാണ്. അതുകൊണ്ട് നഷ്ടപരിഹാരം / ഭൂമി വില നിർണ്ണയിക്കുമ്പോൾ ഈ കാര്യം പരിഗണിക്കണം.</p>	<p>വില നിർണ്ണയ സമയത്ത് ഇക്കാര്യം പരിഗണിക്കാവുന്നതാണ്.</p>



5	പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വ്യാപാരി വ്യവസായികളുടെ പുനരധിവാസം ഉറപ്പ് വരുത്തണം. ആയതിന് വ്യാപാരി - വ്യവസായികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം.	പഠനം ഇക്കാര്യം ചൂണ്ടിക്കാട്ടുന്നു.
6	പദ്ധതി മൂലം നഷ്ടപ്പെടുന്ന മത സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യണം. സാധ്യമെങ്കിൽ ആരാധനനയ്ക്ക് ഉപയോഗിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കണം.	പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കും മുമ്പ് പ്രതിനിധികളുമായി ചർച്ച ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
7	കുടിവെള്ള കിണറുകൾ സംരക്ഷിക്കണം.	പുനരധിവാസ രൂപരേഖയിൽ ഇക്കാര്യത്തിന് മുന്തിയ പരിഗണന നൽകണം.
8	സെപ്റ്റിക് ടാങ്ക് മാറ്റി സ്ഥാപിക്കാൻ സ്ഥലം ഇല്ല, സാങ്കേതിക സഹായം നൽകുകയോ, വീട് പൂർണ്ണമായും ബാധിതമെന്ന് കരുതുകയോ ചെയ്യണം.	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
9	പദ്ധതി തങ്ങളുടെ പല വീടുകളിലേക്കും ഉള്ള പ്രവേശന മാർഗ്ഗം, വീടിന്റെ മുറ്റം, പാർക്കിംഗ് സ്ഥലം എന്നിവ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുത്തുന്നു. റോഡിന്റെ വീതി ഏതാനും മീറ്റർ കുറച്ച് ഈ നഷ്ടങ്ങൾ ഇല്ലാതാക്കണം.	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
10	പുതിയ റോഡിന്റെ ഉയർച്ച താഴ്ചകളെക്കുറിച്ച് പദ്ധതി ബാധിതരെ ബോധ്യപ്പെടുത്തണം. റോഡ് ഉയരുന്നത് മൂലം പ്രവേശന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുകയോ, വീട് രണ്ട് അടികുറച്ചിട്ട് താഴ്ന്ന് പോവുകയോ ചെയ്താൽ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളുടെ കൂട്ടത്തിൽപ്പെടുത്തി നഷ്ട പരിഹാരം നൽകണം.	പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതികുറയ്ക്കാൻ ഈ നടപടി സഹായകരമാണ്.
11	പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി വിട്ടു നൽകുന്ന ഭൂമിയുടെ ശേഷം ഭാഗത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണം നടത്താൻ കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടത്തിൽ ഇളവ് നൽകണം.	ഓരോ പരാതിയും പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം എടുക്കേണ്ടതുണ്ട്.
12	രൂപ രേഖയിൽ സ്വാർത്ഥ താൽപ്പര്യങ്ങളോ, വ്യക്തി താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഇല്ല എന്ന് ഉറപ്പ് വരുത്താൻ നിഷ്പക്ഷ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ പാനൽ രൂപരേഖ പരിശോധിക്കണം.	പദ്ധതിയിൽ സുതാര്യത ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പരാതി കുറയ്ക്കുന്നതിനും നടപടി സഹായകരമാണ്.



അദ്ധ്യായം 4

4.1. ഭൂമിയുടെ വിവരണം

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്ക് കിഴക്ക് പ്രദേശമായ പ്രധാനപ്പെട്ട ജനവാസ മേഖലയാണ് മണ്ണാറകോണം വഴയില പ്രദേശങ്ങൾ. ഈ പ്രദേശങ്ങളെ പട്ടണത്തിന്റെ സിരാകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പ്രധാനപ്പെട്ട പാതയാണ് മണ്ണാറകോണം വഴയില റോഡ്. മണ്ണാറകോണത്തും ഒരു കിലോമീറ്റർ ചുറ്റളവിലുമായി 35,000-40,000 ഓളം കുടുംബങ്ങൾ അധിവസിക്കുന്നു എന്നാണ് ഏകദേശ കണക്ക്. പദ്ധതി റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലുമായി 21 റസിഡന്റ്സ് അസോസിയേഷനുകൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ഓരോ അസോസിയേഷനിലും 100 മുതൽ 400 കുടുംബങ്ങൾ അംഗങ്ങളാണ്. മണ്ണാറകോണം വഴയില റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളുമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങളായി കണക്കാക്കുന്നത്. ഈ പ്രദേശം ഹിന്ദു മതസ്ഥർക്ക് പ്രാധാന്യം ഉള്ളതും വിവിധ മതവിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർ അധിവസിക്കുന്നതും ആണ്. ഒൻപത് പ്രധാന ക്ഷേത്രങ്ങളുടെയും, രണ്ട് ക്രിസ്ത്യൻ പള്ളിയുടെയും, കുറച്ച് ക്രിസ്ത്യൻ പ്രാർത്ഥനാലയങ്ങളുടെയും പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ഈ റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്നു. 28 ഇടവഴികൾ പദ്ധതി റോഡിലേക്ക് വന്നുചേരുകയോ റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുകയോ ചെയ്യുന്നു. പദ്ധതി പ്രദേശം പൂർണ്ണമായും തന്നെ വലിയ സാമ്പത്തിക പ്രാധാന്യം ഉള്ളതായി കണക്കാക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ ലഭ്യമാകുന്ന ശരാശരി മഴ പദ്ധതി പ്രദേശത്തും ലഭ്യമാകുന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു.

4.2. പദ്ധതി പ്രദേശത്തിൽ ഉണ്ടായേക്കാവുന്ന പൊതുവായ പ്രത്യാഘാതം.

തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ വടക്ക് കിഴക്കെ ഭാഗത്തെ പട്ടണകേന്ദ്രവുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന വളരെ പ്രധാനമായ പാതകളിൽ ഒന്നാണ് മണ്ണാറകോണം- വഴയില റോഡ്. വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന താമസ്സ മേഖലയായ മുകോല, നെട്ടയം, വെറ്റിക്കോണം, മണ്ണാർകോണം എന്നീ മേഖലകളെ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന പാതയിൽ നിന്നും ഉദ്ദേശം ഇരുപത്തെട്ടോളം ചെറു റോഡുകൾ ആരംഭിക്കുന്നു. ഈ ചെറു റോഡുകളുടെയും പദ്ധതി പാതയുടെയും രണ്ട് വശങ്ങളും ജനനിബിഢമായ ജനവാസ മേഖലയാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി പാത രാവിലെയും വൈകുന്നേരവും സമയങ്ങളിൽ വാഹന സാന്ദ്രതയിൽ ഏറ്റവും ഉയർന്നു നിൽക്കുന്ന ഒരു പാതയായി കണക്കാക്കപ്പെടുന്നു. പദ്ധതിയുടെ നടപ്പാക്കൽ പദ്ധതി പ്രദേശത്തുള്ള 40000-45000 ഇടയിലുള്ള ജനങ്ങളുടെ ഗതാഗത സൗകര്യം സുഗമമാക്കുകയും വളരെ വേഗം വികസിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷന്റെ വടക്ക് കിഴക്ക് പ്രദേശത്തെ വികസനം ത്വരിതപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുന്നു.

4.3. പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 3.05 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്. മണ്ണാറകോണം- വഴയില റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളിലായി ഉള്ള ഭൂമി പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ ഭൂരിഭാഗവും താമസ്സ



പ്രധാനമാണ്. മൂന്നര കിലോമീറ്റർ വരുന്ന റോഡിൽ എട്ട് സ്ഥാനങ്ങളിൽ വ്യപാരസ്ഥാപനങ്ങൾ കേന്ദ്രീകരിക്കപ്പെട്ട് ജംഗ്ഷനുകളായി മാറ്റപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ഈ പ്രദേശത്തെ ഭൂമികളും, ഐ.എസ്.ആർ.യുടെയും, ഗവൺമെന്റിന്റെയും, മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെയും ഭൂമിയും ഒഴിവാക്കിയാൽ പിന്നുള്ളത് താമസ്സ പ്രധാന ഭൂമികളാണ്. പദ്ധതി ബാധിത ഭൂമിയുടെ 88% വരുന്ന ഈ ഭൂമി 291 ഭൂവുടമകളുടെ കൈവശം ആണ്.

4.4. പദ്ധതി ബാധിക്കുന്ന പൊതു ഉപയോഗ വസ്തുക്കളുടെയും പൊതു സ്വത്തിന്റെയും വിവരണം.

21 കോർപ്പറേഷൻ റോഡുകളും മൂന്ന് പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളും പദ്ധതി റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുകയോ വന്നുചേരുകയോ ചെയ്യുന്നു.

4.5. പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഏതെങ്കിലും ഭൂമി മുൻകൂട്ടി വാങ്ങുകയോ മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെടുകയോ, വാടകയ്ക്ക് എടുക്കുകയോ, ഏറ്റെടുക്കുകയോ ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിവരണം.

ബാധകമല്ല

4.6. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്ഥാനം, വിസ്തീർണ്ണം മറ്റു വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി 3.05 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കുന്നത്.

4.7. പദ്ധതി ബാധിത പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം, ഘടന, കൃഷി രീതി, ജല ലഭ്യത

ക്രമ നം.	ഭൂമിയുടെ ഘടന	നിലവിലെ ഉപയോഗം	ജല ലഭ്യത	കൃഷി രീതി	എണ്ണം
1.	താമസ സ്ഥലം	താമസസ്ഥലം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകഅഷ്ട	152
2.	കരഭൂമി	വാണിജ്യ പ്രധാനം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	126
4.	കരഭൂമി	സർക്കാർ/പൊതുവായ	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	4
6.	കരഭൂമി	സാംസ്കാരികം	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	7
7.	കരഭൂമി	മറ്റുള്ളവ	ജലസേചന സൗകര്യം ഉള്ളത്	ബാധകമല്ല	6
ആകെ					295



4.8. വസ്തുവിന്റെ വിസ്തൃതി, ഉടമസ്ഥതാ സ്വഭാവം, വിവരണം, താമസഭവനങ്ങളുടെ എണ്ണം.

പദ്ധതിബാധിത പ്രദേശത്തെ പുരയിടത്തിന്റെ ശരാശരി വിസ്തീർണ്ണം സംസ്ഥാന ശരാശരിക്ക് താഴെയായി നിൽക്കുന്നു. താഴെപ്പറയുന്ന രീതിയിലാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തെ പുരയിടങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥാവകാശം.

പുരയിടത്തിന്റെ വിസ്തീർണ്ണം	എണ്ണം
0.1ഹെക്ടർ<	118
0.1-0.2	132
0.2-0.3	33
0.3-0.4	8
0.4-0.5	3

4.9. ഭൂമി വില, ഉടമസ്ഥാവകാശത്തിലെ മാറ്റങ്ങൾ, ഭൂമി കൈമാറ്റം, ഭൂമിയുടെ ഉപയോഗം-കഴിഞ്ഞ 3 വർഷങ്ങളിൽ

കഴിഞ്ഞ ഒരു വർഷത്തിനിടയിൽ 20-30 വരെ ഭൂമി കൈമാറ്റങ്ങൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നടന്നതായി കാണുന്നു. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ 86% പാരമ്പര്യ അവകാശമായി കൈവരും വന്നതായി കണക്കാക്കുന്നു.



അദ്ധ്യായം 5

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണവും
നഷ്ടപ്പെടുന്ന സ്വത്ത് വിവരങ്ങളും

5.1. പദ്ധതിനേരിട്ട് ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം 291 ഭൂവുടമകളെ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ 45 പേർക്ക് ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 46 പേർക്ക് ഭാഗികമായോ നഷ്ടപ്പെടുന്നു. കൂടാതെ 250 പേർക്ക് മറ്റ് ചുമയങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള 5 കുടുംബങ്ങളെ മാത്രമേ പഠനത്തിൽ പദ്ധതി ബാധിതരായി കണ്ടെത്താൻ സാധിച്ചിട്ടുള്ളൂ. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും കുടുംബനാഥകളായ എതാനും ഭവനങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക പരിഗണന ഭൂമി എറ്റെടുക്കൽ നടപടികളിൽ നൽകേണ്ടതുണ്ട്.

5.2. പദ്ധതി നേരിട്ട് അല്ലാതെ ബാധിക്കപ്പെടുന്ന കുടുംബങ്ങൾ

കരകുളം, പേരൂർക്കട വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനും കരകുളം പഞ്ചായത്തും അതിർത്തി പങ്കിടുന്ന സ്ഥലം എന്നുള്ള രീതിയിൽ പ്രാധാന്യമർഹിക്കുന്നു. തിരുവനന്തപുരം പട്ടണത്തിന്റെ താമസ പ്രധാനമായ സ്ഥലം എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് തന്നെ ജനസാന്ദ്രത നാൾക്ക് നാൾ വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന പ്രദേശങ്ങളിൽ ഒന്നാണ്. പദ്ധതിയുടെ പൂർത്തീകരണത്തോടെ ഗതാഗത സൗകര്യങ്ങളിൽ ഉണ്ടാകുന്ന വികസനം പ്രാദേശിക വികസനം ത്വരിതപ്പെടുത്തുകയും ആയത് പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹിക - സാമ്പത്തിക പുരോഗതിക്ക് നിമിത്തമാവുകയും ചെയ്യും.

5.3. ഉപയോഗ പ്രദമായതും അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയുടെയും, മറ്റ് സ്വത്തുക്കളുടെയും വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ഭൂമി എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരവും ഉപയോഗപ്രദമാണ്.



അദ്ധ്യായം 6

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക- സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

6.1. ജനസംഖ്യാ വിവരങ്ങൾ

പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക-സാംസ്കാരിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാ മതസ്ഥരും സൗഹാർദ്ദത്തോടെ കഴിഞ്ഞ് വരുന്ന താമസ്സു പ്രധാനമായ പ്രദേശമാണ് എന്നാണ്. പദ്ധതി ബാധിതരിൽ 76% ഹിന്ദുക്കളാണ്. 16% ക്രിസ്ത്യാനികളും 8% മുസ്ലീംങ്ങളുമാണ്. പദ്ധതിബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ ജോലി സംബന്ധമായ വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 8% സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരും, 30% വ്യാപാര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ നടത്തുന്നവരുമാണ് എന്നാണ്. 25% പേർ സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ജോലി ചെയ്യുന്നവരും, 37% തൊഴിൽ രഹിതരും, ജോലിയിൽ നിന്നും വിരമിച്ചവർ തുടങ്ങിയ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരുമാണ്. സാമ്പത്തിക വിവരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് 76% പേർക്കും 10,000 രൂപയ്ക്ക് മേൽ മാസവരുമാനം ഉണ്ട് എന്നാണ്. 101 കുടുംബങ്ങൾ 10,000 രൂപയിൽ താഴെയാണ് മാസവരുമാനം ഉള്ളത് എന്ന് അവകാശപ്പെടുന്നത്.

6.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ ഭൂവുടമകളുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
20 -30	7
31 -40	40
41 - 50	73
51 - 60	89
61 - 70	63
70 ന് മുകളിൽ	13
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.3. കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം അനുസരിച്ച് ഭൂവുടമകളുടെ വിവരണം.

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ എണ്ണം	കുടുംബങ്ങളുടെ എണ്ണം
0-1	11
2-3	92
4-5	165
6-7	14
7 മുകളിൽ	2
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291



6.4. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ൽ താഴെ	17
എസ്.എസ്.എൽ.സി	80
പ്രീ ഡിഗ്രി	59
ബിരുദം	52
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	33
സാങ്കേതിക വിദ്യാഭ്യാസം	25
മറ്റുള്ളവ	18
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.5. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ

മതം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	234
മുസ്ലീം	17
ക്രിസ്ത്യൻ	36
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.6. ഭൂവുടമകളുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	279
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെ	5
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.7. ജോലി അടിസ്ഥാനമാക്കി ഭൂവുടമകൾ

ഭൂവുടമകളുടെ പ്രധാന തൊഴിൽ	എണ്ണം
കൃഷി	0
ബിസിനസ്സ്	89
ഗവൺമെന്റ് ജോലി	24
പ്രൈവറ്റ് ജോലി	71
മറ്റുള്ളവ	85



വിഭാഗം	15
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.8. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകളായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
10,000 ന് താഴെ	101
10,000 -25,000	99
26,000 - 50,000	67
51,000 - 75,000	11
76,000 - 1,00,000	4
1,00,000 ന് മുകളിൽ	2
ബാധകമല്ല	7
ആകെ	291

6.9. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ - ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ

ആരോഗ്യ വിവരങ്ങൾ	എണ്ണം
ഹൈപ്പർ ടെൻഷൻ	3
പ്രമേഹം	29
ഹൃദയ സംബന്ധമായ	1
പ്രായാധിക്യം	6

6.10. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ സാമൂഹ്യ - സാമ്പത്തിക വിവരങ്ങൾ

6.10.1. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം തിരിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

കുടുംബാംഗങ്ങളുടെ പ്രായം	എണ്ണം
<10	117
11 -20	162
21 -30	215
31 -40	194
41 - 50	154
51 - 60	122
61 - 70	110
70 ന് മുകളിൽ	90
ആകെ	1164



6.10.2. പദ്ധതി ബാധിതരായ കുടുംബാംഗങ്ങളും വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം അടിസ്ഥാനമാക്കി യുള്ള വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
10 ൽ താഴെ	223
എസ്.എസ്.എൽ.സി	201
പ്രി ഡിഗ്രി	178
ബിരുദം	219
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	159
സാങ്കേതികം	94
മറ്റുള്ളവ	90
ആകെ	1164

6.11. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണങ്ങൾ

6.11.1 ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരണം

ക്രമ നം.	ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ	വിശദീകരണം		
		വാണിജ്യം	താമസം	മറ്റുള്ളവ
1	വാടകക്കാർ	73	20	0
	ആകെ	93		

6.11.2. ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വയസ്സ് തിരിച്ചുള്ള വിവരണം

വയസ്സ്	എണ്ണം
20 -30	22
31 -40	14
41 -50	32
51 -60	15
61 -70	8
70 ന് മുകളിൽ	2
ആകെ	93



6.11.3. വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

വിദ്യാഭ്യാസ നിലവാരം	എണ്ണം
എസ്.എസ്.എൽ.സിക്ക് താഴെ	3
എസ്.എസ്.എൽ.സി	19
പ്രി ഡിഗ്രി	14
ബിരുദം	24
ബിരുദാനന്തര ബിരുദം	9
സാങ്കേതികം	5
മറ്റുള്ളവ	13
ആകെ	93

6.11.4. മതത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മതം	എണ്ണം
ഹിന്ദു	60
മുസ്ലീം	16
ക്രിസ്ത്യൻ	18
ആകെ	93

6.11.4 ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി

സാമ്പത്തിക സ്ഥിതി	എണ്ണം
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് മുകളിൽ	91
ദാരിദ്ര രേഖയ്ക്ക് താഴെ	2
ആകെ	93

6.11.5. വരുമാന അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിവരങ്ങൾ

മാസ വരുമാനം	എണ്ണം
10,000 ന് താഴെ	13
10,000 - 25,000	53
26,000 - 50,000	13
51,000 - 75,000	6
76,000 -1,00,000	5
1,00,000 ന് മുകളിൽ	3
ആകെ	93



അദ്ധ്യായം 7

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്ത് ഭരണ സിരാകേന്ദ്രമായ സെക്രട്ടറിയേറ്റിൽ നിന്നും 6 മുതൽ 7 കിലോമീറ്റർ ദൂരത്തിലാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി പ്രദേശം തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിലെയും, സംസ്ഥാന തലസ്ഥാനത്തെയും പ്രധാനപ്പെട്ട താമസ്സു പ്രധാനമായ സ്ഥലമാണ്. ഇത് ജനസാന്ദ്രതയിൽ കോർപ്പറേഷൻ II-ാം സ്ഥാനം വഹിക്കുന്ന സ്ഥലമാണ്. പ്രദേശത്തിന്റെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പ്രധാനം പ്രത്യാഘാത നിർണ്ണയത്തിൽ സുപ്രധാനമാണ്. 45 താമസ ഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായും, 46 ഭവനങ്ങൾ ഭാഗികമായും പദ്ധതി ബാധിക്കുന്നു എന്നു കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഒരു താമസം ഇല്ലാത്ത ഭവനവും പദ്ധതി ബാധിതമായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. 86% ഭൂവുടമകൾക്കും അവരുടെ ചുമയങ്ങളായ കെട്ട്, ചുറ്റുമതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്. 126 കടകളും, വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന സാഹ ചര്യമുണ്ട്. ഒരു സാംസ്കാരിക സ്മാരകത്തിന്റെ ചുമയങ്ങളും 7 മതസ്ഥാപനങ്ങളുടെ വസ്തുക്കളും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്. 16 ഭവനങ്ങളുടെ പാർക്കിംഗ് സ്ഥലങ്ങളും കെട്ടിട മുൻഭാഗമോ നഷ്ടപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. പല ഇടവഴികളും പദ്ധതി റോഡിൽ നിന്നും ആരംഭിക്കുന്നുണ്ട്.

7.1. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ്സഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
2	താമസ്സഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം	നഷ്ട പരിഹാരം, പുനരധിവാസം
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
5	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.



8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം പുനസ്ഥാപനം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂവുടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴി/യോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	സാധ്യമാകുമ്പോഴും സംരക്ഷിക്കേണ്ട
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം ഒഴിവാക്കുക	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം
17	പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ- പുനർവാസ രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നിയന്ത്രണം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
20	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നിയന്ത്രണം	ഉപയോഗപ്രദമായ തുണുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.



21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യേണ്ട
24	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നിയന്ത്രണം	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
25	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
26	ഭരണിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	നിയന്ത്രണം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
27.	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

7.2. പുനരധിവാസ പുനസ്ഥാപന പ്രക്രിയയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട നിബന്ധനകൾ

പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് പദ്ധതിയുടെ പ്രയോജനം പൂർണ്ണമായും ലഭ്യമാകുന്നതിന് ഏറ്റെടുത്തതിനു ഭരണം കൈവശത്തിലിരിക്കുന്ന ഭൂമി പ്രയോജനപ്രദമായ വിധം ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാണ്.

7.3. പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുന്ന പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പ്രത്യേകമായി മുന്നോട്ട് വയ്ക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ
ബാധകമല്ല



7.4. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിക്ക് വരുത്തേണ്ട മാറ്റങ്ങളും കൂട്ടിച്ചേർക്കേണ്ട കാര്യങ്ങളും ബാധകമല്ല

7.5. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യാഘാത തീവ്രത	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യാഘാതം - ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
2	താമസ ഭവനങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക.



							ചെയ്യുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ ങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
3	ഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
4	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
5	ചുമയങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ ത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
6	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ ത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക
7	കെട്ടിടങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക. കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമെ ങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
8	കെട്ടിടങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗ റ്റീവ്	സാധ്യ മാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരി ഹാരം നൽകുക ഓരോ പദ്ധതി ബാധി തരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കു ക.കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ



							ആവശ്യമെങ്കിൽ ഇളവ് നൽകുക.
9	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂഉടമകൾ)	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
10	വ്യാപാര നഷ്ടം (ഭൂഉടമകൾ അല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതർ)	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
11	വഴിയോര കച്ചവടക്കാരുടെ വ്യാപാര നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
12	വാടക വീടുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരവും പുനസ്ഥാപനവും നൽകുക
13	ജീവിതോപാധികളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും പുനരധിവാസ പുനർവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കുകയും ചെയ്യുക
14	ജലസ്രോതസ്സുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	മധ്യമം	സാധ്യമാകുമ്പോൾ സഹായം നൽകുക
15	ജലവിതരണ പൈപ്പുകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	പുനസ്ഥാപനം
16	പാർക്കിംഗ് ഏരിയയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക.



17	ഭൂമിയിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	ഉയർന്ന	മധ്യമം	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസരൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
18	ഇടറോഡിലേക്കുള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	വളരെ ഉയർന്ന	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പ്രവേശനമാർഗ്ഗങ്ങളെക്കുറിച്ചും പഠനം നടത്തി പുനരധിവാസ-പുനർവാസരൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
19	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക.
20	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികളുടെ രൂപപ്പെടൽ	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഉപയോഗശൂന്യമായ തുണ്ടുഭൂമികൾ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകി ഏറ്റെടുക്കുക.
21	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെതറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്ന



							തിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
22	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
23	സാമൂഹിക സാംസ്കാരിക വസ്തുക്കളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	സംരക്ഷിക്കുകയോ, പുനസ്ഥാപിക്കുകയോ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുകയോ ചെയ്യുക
24	കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമങ്ങളിൽ ഇളവു നൽകുക	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	മധ്യമം	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	ഓരോ പദ്ധതി ബാധിതരെയും പ്രത്യേകമായി പരിഗണിക്കുക.
25	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
26	ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രയോജനപ്രദമായ ഉപയോഗം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	കുറഞ്ഞ	ലഘുവായ	മധ്യമം	നഷ്ടപരിഹാരം രൂപരേഖയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.
27	പരാതി പരി	നെഗ	സാധ്യ	മിതമായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന



	ഹാരം	റ്റീവ്	മാണ്			ത്	നിരതമായ പരാതി പരി ഹാര കമ്മറ്റി ജില്ലാ തല ത്തിലും കോർപ്പറേ ഷൻ തല ത്തിലും പ്രവർത്തിക്കു ക.
--	------	--------	------	--	--	----	---



അദ്ധ്യായം 8

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര നിർവ്വഹണ പദ്ധതിയുടെ
നടപ്പാക്കൽ സംവിധാന ഘടന

8.1. സ്ഥാപന ഘടനാ സംവിധാനം

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പരിഹാര ഉത്തരവാദിത്തം	നിർവ്വഹിക്കുന്ന പ്രധാന വ്യക്തികൾ
ജില്ലാ കളക്ടർ	നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയവും പരാതി പരിഹാരവും
ഡപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ, നഷ്ട പരിഹാര നിർണ്ണയം
ജില്ലാ ഫോറസ്റ്റ് ഓഫീസർ	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടപരിഹാരം നിർണ്ണയിക്കൽ
റീക്വസിഷൻ അധികാരികൾ	പുനരധിവാസവും പുനസ്ഥാപനവും



അദ്ധ്യായം 9

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണവും ബജറ്റും
പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് വേണ്ടിയുള്ള സാമ്പത്തികവും

9.1 - പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള ചിലവ്

ബാധകമല്ല

9.2.- വാർഷിക ബജറ്റും പദ്ധതി രൂപരേഖയും

ബാധകമല്ല

9.3. സാമ്പത്തിക സ്രോതസ്സും വിശദീകരണവും

ബാധകമല്ല



അദ്ധ്യായം 10

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത കാര്യ നിർവ്വഹണ പദ്ധതി

- മേൽനോട്ടവും വിലയിരുത്തലും

10.1.- പ്രധാനപ്പെട്ട മേൽനോട്ട വിലയിരുത്തൽ സൂചകങ്ങൾ

- ഭൂവുടമകളുടെ ജില്ലാ തല പർച്ചേസിംഗ് കമ്മിറ്റി മീറ്റിംഗിൽ ഉള്ള പങ്കാളിത്തം
- എത്ര ഭൂവുടമകളിൽ നിന്ന് നേരിട്ട് ഭൂമി വാങ്ങാൻ സാധിച്ചു.
- നഷ്ടപരിഹാരം കണക്കാക്കുവാൻ ഉപയോഗിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ.
- തടസ്സപ്പെട്ട പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളുടെ പുനസ്ഥാപനം.
- ഭൂമിക്കും കെട്ടിടത്തിനും ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരം.
- പണത്തിന്റെയും ഭൂമിയുടെയും മൂല്യ വർദ്ധന.
- പുനസ്ഥാപിക്കപ്പെട്ട വ്യാപാരങ്ങളുടെ എണ്ണം.
- നഷ്ടപരിഹാരത്തിന്റെ ഉപയോഗപ്രദമായ വിനയോഗം.
- താമസ- വ്യാപാര ഭൂമി വാങ്ങൽ
- വരുമാന പുനസ്ഥാപന പദ്ധതികളുടെ വിജ്യാകരമായ നടപ്പാക്കൽ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിയുടെ രൂപീകരണം.
- പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും വേണ്ടി വരുന്ന സമയം.
- നഷ്ടപരിഹാര വിനയോഗം
- പരാതി പരിഹാര സമിതി നടത്തിയ യോഗങ്ങൾ, തീരുമാനങ്ങൾ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിക്ക് ലഭ്യമായ പരാതികൾ
- പരാതി പരിഹാര സമിതിക്ക് ലഭ്യമായ പരാതികളുടെ പരിഹാരം
- കോടതി കേസുകളുടെ എണ്ണം
- സ്ത്രീകൾക്കുള്ള മുൻഗണന

10.2. മേൽനോട്ടവും റിപ്പോർട്ടിംഗും

ബാധകമല്ല

10.3. സ്വതന്ത്രമായ വിലയിരുത്തലിന് വേണ്ടിയുള്ള പദ്ധതി

ബാധകമല്ല



സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

മണ്ണറക്കോണം - വഴുയില റോഡ് വികസനം പല ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഒരു വികസന സംരംഭമാണ്. പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം പ്രധാനമായും റോഡിന്റെ സമീപസ്ഥമായി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന ഭവനങ്ങൾ, കച്ചവട സ്ഥാപനങ്ങൾ, ആരാധനാലയങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ചുമയങ്ങൾ, താമസ ഭവനങ്ങളുടെ കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകളായ കിണറുകൾ, മറ്റ് ചുമയങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ ബാധിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതാണ്. പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടത്തിയ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം ചുണ്ടികാണിക്കുന്നത് 92 താമസഭവനങ്ങൾ പൂർണ്ണമായോ, ഭാഗികമായോ പദ്ധതി ബാധിതം ആണ് എന്നാണ്.

45 പൂർണ്ണമായും ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 36 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ തന്നെ താമസിക്കുന്നതും 9 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും, ഒരു ഭവനം താമസം ഇല്ലാത്തതുമാണ്. ഭാഗികമായി ബാധിക്കപ്പെടുന്ന ഭവനങ്ങളിൽ 34 ഭവനങ്ങളിൽ ഉടമസ്ഥർ താമസിക്കുന്നതും 11 ഭവനങ്ങൾ വാടകയ്ക്ക് നൽകപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതും ആണ്. കൂടാതെ 126 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, 23 കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ, 250 സ്വകാര്യ ചുമയങ്ങൾ 7 ആരാധനാലയങ്ങളുടെ അനുബന്ധ ചുമയങ്ങൾ, ഒരു സാംസ്കാരിക സ്മാരകത്തിന്റെ അനുബന്ധ ചുമയവും പദ്ധതി ബാധിതമാണ്.

ദശകങ്ങളായി ചർച്ച ചെയ്യപ്പെട്ടിരുന്ന പദ്ധതി എന്ന നിലയിൽ കഴിഞ്ഞ പത്ത് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെട്ട താമസ ഭവനങ്ങൾ ചുരുക്കം ചിലത് ഒഴിച്ചാൽ ആവശ്യമായ അകലത്തിൽ ആണ് നിർമ്മിക്കപ്പെട്ടിരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവനങ്ങളിൽ ചിലത് എങ്കിലും, റോഡ് സുരക്ഷാ പ്രധാനമായ ഇപ്പോഴത്തെ പദ്ധതി രൂപരേഖ പ്രകാരം ബാധിക്കപ്പെടുന്നതായി കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. അവരിൽ ചിലർക്കെങ്കിലും മേൽപ്പറഞ്ഞ ഭവന പുനർനിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ സ്ഥലം പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് അവശേഷിക്കുന്നില്ല. താമസ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടം ഉടമസ്ഥർക്ക് വലിയ മാനസിക സമ്മർദ്ദം ഉണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിനെ പദ്ധതിയുടെ ഏറ്റവും ഉയർന്ന സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം എന്ന് ഈ ഭവനങ്ങളുടെ നഷ്ടത്തെ കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. പുനർവാസ പുനരധിവാസ നടപടികളിൽ ഈ ഉയർന്ന പ്രത്യാഘാതം പരിഗണിക്കുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

ബാധിക്കപ്പെടുന്ന 22 താമസഭവനങ്ങൾ 5 സെന്റിൽ താഴെയുള്ള ഭൂമിയിൽ ആണ് സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത്. അതായത് പദ്ധതി മൂലം ബാധിക്കപ്പെടുന്ന താമസഭവനത്തെ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിലനിർത്താൻ സാധിക്കാതെ വരുന്നു, ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരായ താമസക്കാരിൽ ഉണ്ടാവുന്ന പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്ന തരമായി കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. ഇവരിൽ 5പേർ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിലുള്ള കുടുംബങ്ങൾ ആണ്. ഈ ഭൂഉടമസ്ഥരും അല്ലാത്തവരുമായ പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ഉണ്ടാകുന്ന പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്.



31 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് തങ്ങളുടെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗമായ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, വാടക ലഭ്യമാവുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾ, മറ്റ് വരുമാന മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്നിവ പൂർണ്ണമായും നഷ്ടപ്പെടുന്നു. ഇപ്രകാരം വരുമാന മാർഗ്ഗം നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പ്രത്യാഘാതത്തെയും ഉയർന്നത് എന്ന ഗണത്തിൽപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.

12 പദ്ധതി ബാധിതർ മേൽപ്പറഞ്ഞ നാല് ഗണങ്ങളിൽ ഒന്നിൽ കൂടുതൽ ഗണത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്നു. അവരെ ഏറ്റവും പരിഗണന ലഭ്യമാവേണ്ട പദ്ധതി ബാധിതരായി കണക്കാക്കി പ്രത്യേക പുനരധിവാസ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കി പുനരധിവാസവിനിയമങ്ങൾ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് അത്യാവശ്യമാണ്.

9 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ പദ്ധതി മൂലം തങ്ങളുടെ പ്രവേശനമാർഗ്ഗം, തടസ്സപ്പെടുന്നു എന്നും 19 പേർ തങ്ങളുടെ ഭവനത്തിന്റെ പാർക്കിംഗ് ഏരിയ നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നും ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ, വരാൻ പോകുന്ന വികസനത്തിന്റെ ഉയർച്ചതാഴ്ചകൾ (ലൈവൽസ്) എന്നിവ വില്ലേജ് അടിസ്ഥാനത്തിലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്വയംഭരണ വാർഡ് അടിസ്ഥാനത്തിലെ പദ്ധതി ബാധിതരെ വിളിച്ചു കൂട്ടി വിശദീകരിക്കുന്നത്, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സംശയങ്ങൾ ദൂരീകരിക്കുന്നതിനും, അവർക്ക് സ്വയം പുനരധിവാസ തയ്യാറെടുപ്പുകൾ നടത്തുന്നതിനും, പദ്ധതിയിൽ ജനകീയ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും അങ്ങനെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ സാധ്യത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ നഷ്ടപ്പെടുന്ന 23 ഭൂഉടമസ്ഥരായ പദ്ധതി ബാധിതർ ഉണ്ട്. കുടിവെള്ള സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി സംരക്ഷിക്കുന്നതും, മറ്റ് പദ്ധതികളിൽപ്പെടുത്തി കുടിവെള്ളം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്ന നടപടികളാണ്.

പദ്ധതി സിവിൽ എൻജിനീയറിംഗ് രംഗത്ത് വലിയ തോതിൽ മനുഷ്യ പ്രയത്നം സൃഷ്ടിക്കുകയും, സാങ്കേതിക ഉപദേശത്തിന്റെ ആവശ്യകത വർദ്ധിപ്പിക്കുകയും ചെയ്യും. ഈ ഉയർന്ന തോതിലുള്ള ആവശ്യകത, സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ ലഭ്യതക്കുറവിനും, സേവന കൃലിയുടെ വർദ്ധനവിനും കാരണമാവും. ഇത് സാമ്പത്തിക സാമൂഹ്യ പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ ഉള്ള വർക്ക് സാങ്കേതിക സേവനം ലഭ്യമാവുന്നതിന് പ്രയാസമോ, താമസ്സമോ സൃഷ്ടിക്കപ്പെടാം. പ്രാദേശികമായി ലഭ്യമാവുന്ന സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സന്നദ്ധ കൂട്ടായ്മ, ജനപ്രതിനിധികൾ നേതൃത്വം കൊടുത്ത് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് വികസന പ്രവർത്തന സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന സാമൂഹ്യ സാമ്പത്തിക പിന്തള്ളപ്പെടൽ ഇല്ലാതാക്കുന്നതിനും പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിനും പദ്ധതിയുടെ നേട്ടങ്ങൾ അവർക്ക് ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതി 126 വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങളെ പൂർണ്ണമായി ബാധിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ 16 എണ്ണം മാത്രമേ കെട്ടിടത്തിന്റെ പുനർ നിർമ്മാണം സാധ്യമല്ലാത്തതിനാൽ വ്യാപാരം അവസാനിപ്പിക്കേണ്ട സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കപ്പെടുന്നുള്ളൂ. ഈ വ്യാപാര സ്ഥാപന ഉടമകളുടെ പുനരധി



വാസം വ്യാപാരി - വ്യവസായി മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളുമായി കൂട്ട് ചേർന്ന് രൂപപ്പെടുത്തുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് ആവശ്യമാണ്.

സമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പദ്ധതിയുടെ ആവശ്യകതയെ ആരും നിഷേധിക്കുക ഉണ്ടായില്ല. മറിച്ച് പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കപ്പെടണം എന്ന താൽപ്പര്യമാണ് ബഹുഭൂരിപക്ഷം ഭൂഉടമസ്ഥരും പക് വച്ചത്. കൂടാതെ പദ്ധതി നടപടികൾ ത്വരിതപ്പെടുത്തുന്നതിനും പദ്ധതി സംബന്ധമായി ഉണ്ടായിട്ടുള്ള ജനങ്ങളുടെ പരാതികൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും ജനപ്രതിനിധികൾ വലിയ തോതിലുള്ള ഇടപെടലുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ എല്ലാം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ വലിയ അളവിലുള്ള പൊതു താൽപ്പര്യത്തെയാണ്.

നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ വികസനം എന്ന പദ്ധതി ആയതിനാലും കേവലം മൂന്നര കിലോമീറ്റർ മാത്രം ദൈർഘ്യം ഉള്ള പദ്ധതി എന്നതിനാലും പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശമായി ബൈപ്പാസുകളോ മറ്റ് പാതകളുടെ വികസനമോ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ടിട്ടില്ല. എന്നാൽ നിർദ്ദേശിക്കപ്പെട്ട പദ്ധതിയിൽ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി വ്യക്തിപരമായി ഉണ്ടാവുന്ന പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കണം എന്ന് പല ഭൂഉടമസ്ഥരും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.

പദ്ധതി രൂപരേഖയിൽ നിർദ്ദേശിക്കുന്ന അതിർത്തിയോട് വളരെ ചേർന്ന് വരുന്ന ഏഴ് വീടുകൾ ഇപ്പോൾ പദ്ധതി ബാധിതം അല്ലെങ്കിലും റോഡ് വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലെവൽസിൽ ഉണാകാവുന്ന മാറ്റങ്ങൾ പരിഗണിക്കുമ്പോൾ കുടിഭൂമിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന വീടുകളുടെ ഗണത്തിൽ പെടുത്താവുന്നതാണ്. ഏതാനും ഇടറോഡുകളും, 4 പി.ഡബ്ല്യു.ഡി റോഡുകളും ആരംഭിക്കുകയോ വന്നുചേരുകയോ ചെയ്യുന്ന പദ്ധതി റോഡിന്റെ വികസനം, മേൽപ്പറഞ്ഞ റോഡുകളുടെ ഉപഭോക്താക്കൾക്കും വലിയ ഒരു അളവിൽ പ്രയോജനം ആണ്. റിക്വസിഷൻ അതോറിറ്റി അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിച്ചിരിക്കുന്നത് കൊണ്ട് തന്നെ, പ്രത്യാഘാതത്തിന്റെ വ്യാപ്തി മനസ്സിലാക്കാൻ പദ്ധതി ബാധിതർക്ക് സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂരിഭാഗം പദ്ധതി ബാധിതരും പദ്ധതി നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആഗ്രഹിക്കുന്നവരും, ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാര സ്വീകരണത്തിൽ ഭൂമി വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറുള്ളവരുമാണ്. പുനരധിവാസ സഹായം ഉറപ്പ് വരുത്തണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്ന വ്യാപാര സമൂഹവും, പദ്ധതി എത്രയും വേഗം നടപ്പാക്കണം എന്ന് ആവശ്യപ്പെടുന്നവരാണ്. ഇത് സൂചിപ്പിക്കുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി വളരെ വലുതാണ് എന്നാണ്. സ്ത്രീകളും, പ്രായമായവരും ഗൃഹനാഥകളും, ഗൃഹനാഥന്മാരും ആയ ഏതാനും ഭവനങ്ങൾ ഉണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ നടപടികളിൽ അവർക്ക് ആവശ്യമായ സഹായങ്ങൾ ചെയ്ത് കൊടുക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ശേഷം ഫലപ്രദമായ ഉപയോഗത്തിന് സാധ്യമല്ലാതായി മാറുന്ന പതിനൊന്ന് തുണ്ടു ഭൂമികളുടെ ഉടമസ്ഥർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയും കൂടി ഏറ്റെടുത്ത് നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാതം കുറയ്ക്കാൻ സഹായകരമാവും.

പദ്ധതി ബാധിതരായ 12 ഭൂഉടമകൾക്ക് അവരുടെ ശേഷിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ, കോർപ്പറേഷൻ കെട്ടിട നിർമ്മാണ നിയമം അനുസരിച്ചുള്ള സെറ്റ് ബാക്ക് നൽകി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കാൻ ബുദ്ധിമുട്ടുണ്ട്. ഇവരുടെ ഓരോ കേസും പ്രത്യേകം പരിഗണിച്ച് ആവശ്യമായ ഇളവുകൾ നൽകുന്നത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും.



പദ്ധതി സംബന്ധമായ പരാതികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും തുടർ നടപടികൾക്ക് അതാതു വകുപ്പുകളെ ഏൽപ്പിക്കുന്നതിനും റവന്യൂ, നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി, കോർപ്പറേഷൻ, ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവർ ഉൾക്കൊള്ളുന്ന പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റികൾക്ക് രൂപം നൽകുന്നത് പദ്ധതിയിൽ ജനവിശ്വാസം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും പൊതുജന പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിനും സുതാര്യതയ്ക്കും സഹായകരമാണ്.

പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ തയ്യാറാക്കിയപ്പോൾ നിലവിലുള്ള റോഡിന്റെ ഇരു വശങ്ങളിലേക്കും തുല്യമായി അതിർത്തികൾ നിശ്ചയിച്ചില്ല എന്ന പരാതി പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ചിലരെങ്കിലും ഉന്നയിച്ചിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയുടെ രൂപരേഖ പൊതുജനങ്ങളുടെ പരിശോധനയ്ക്കും മറ്റുമായി വില്ലേജ് ഓഫീസിലോ, തഹസിൽദാർ, കോർപ്പറേഷൻ ഓഫീസുകളിലോ ലഭ്യമാക്കുന്നതും പദ്ധതി ബാധിതർ പരാതി ഉന്നയിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിൽ റവന്യൂ- നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി - ജനപ്രതിനിധികൾ എന്നിവരുടെ കൂട്ടായ പരിശോധന ഉറപ്പാക്കുന്നത് പരാതി പരിഹരിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉറപ്പാക്കുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

പാർക്കിംഗ് സ്ഥലവും, പ്രവേശന മാർഗ്ഗങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂവുടമകളുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ സഹായത്തോടെ പഠിച്ച്, പുനസ്ഥാപന സൗകര്യങ്ങൾ നിർദ്ദേശിക്കാവുന്നതാണ്. ഇപ്രകാരമുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ മുൻകൂർ രൂപപ്പെടുത്തുന്നത്, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന പരാതികൾ കുറയ്ക്കുന്നതിനും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണം സാധ്യമാവുന്നതിനും സഹായകരമാണ്.

താമസ പ്രധാന സ്ഥലത്തെ പദ്ധതി ആയത് കൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതി നിർവ്വഹണ സമയത്ത് ഉണ്ടാകാവുന്ന ശബ്ദം, പൊടി, മറ്റ് വായു-ജല- അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണ സാധ്യതകൾ പരമാവധി കുറയ്ക്കാൻ ആവശ്യമായ മുൻനോക്കങ്ങൾ നടത്തി സമയ ബന്ധിതമായി പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കണം എന്ന് റസിഡൻസ് അസോസിയേഷനുകളും വ്യാപാരികളും ആവശ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമാണ്.

മൊത്തം പദ്ധതി ബാധിതരുടെ 16% കുടിയൊഴിപ്പിക്കപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളത് കൊണ്ട് തന്നെ പദ്ധതിയുടെ സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതം മധ്യതരം ആണ് എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്. 90% പദ്ധതി ബാധിതരും, സാമ്പത്തികമായി നല്ലനിലയിൽ ഉള്ളവരാണ് എന്നത്, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിന് സഹായകരമായ സാമൂഹ്യ സാഹചര്യം രൂപപ്പെടുത്തുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ പദ്ധതിയുടെ പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തി പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പദ്ധതിയോടുള്ള സമീപനത്തിൽ സുവ്യക്തമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരവും പുനരധിവാസ നടപടികളും കൊണ്ട് പ്രത്യാഘാതം വീണ്ടും ലഘൂകരിക്കാൻ സാധ്യമാണ്.

പദ്ധതി ബാധിതർ ശക്തമായ റസിഡൻ്റ്സ് അസോസിയേഷനുകളിലെ അംഗങ്ങളും, വിവിധ സാമൂഹ്യ രാഷ്ട്രീയ കക്ഷികൾ പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കാര്യമായ സ്വാധീനത്തോടെ പ്രവർത്തി



കുന്നു എന്നുള്ളതും, പദ്ധതി ബാധിതരുടെ വിലപേശൽ കഴിവിനെ വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതും, പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ സംബന്ധമായി കൂട്ടായ ചർച്ചകൾക്ക് വേദി രൂപപ്പെടുത്താൻ സഹായകരവുമാണ്.

ഭൂരഹിതരല്ലാത്ത പദ്ധതി ബാധിതരിൽ ആരും തന്നെ സാമൂഹ്യ- സാമ്പത്തിക പിന്നോക്കാവസ്ഥയിൽ അല്ല എന്നുള്ളത് അവരുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾക്ക് സഹായകരമാണ്. കൂടാതെ പദ്ധതി ബാധിതരായ എല്ലാ വ്യാപാരികളും വ്യാപാരികളുടെ ഇടയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സംഘടനകളിൽ അംഗങ്ങളാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഈ സംഘടനകളുടെ സഹായത്തോടെ കൂട്ടായ പുനരധിവാസ നടപടികൾ ആലോചിക്കാവുന്നതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ വിശകലനങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് മണ്ണുകോണം- വഴയില റോഡ് വികസനം, പൊതു ആവശ്യ പ്രസക്തവും, ലഘൂതര സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത ഗണത്തിൽപ്പെടുന്നതുമാണ് എന്നാണ്. കൂടാതെ ശരിയായ പുനരധിവാസ- പുനർവ്യാസ നടപടികളിലൂടെ പ്രത്യാഘാതം വീണ്ടും കുറയ്ക്കാൻ സാധ്യമാണ്. അതുകൊണ്ട് തന്നെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, പുനരധിവാസത്തിനും അവകാശം നൽകുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നിയമം 2013 (30 ഓഫ് 2013) സെക്ഷൻ (i) (ബി) (i i i) പ്രകാരം പദ്ധതി നടപ്പാക്കൽ സംബന്ധമായ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാവുന്നതാണ്.

ചെയർമാൻ
സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. പത്രാശ്രയം (ഫോറം നം. 5 നോട്ടീഫിക്കേഷൻ)
4. നോട്ടീസ്
5. പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ ഹാജർ
6. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
7. പുതുക്കിയ നോട്ടീഫിക്കേഷൻ
8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് രേഖാമൂലം പരാതി സമർപ്പിച്ച പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ



Social Impact Assessment
Study of
Mannarakkonam- Vazhayila Road
Peroorkada & Karakulam Villages

(3.05 Hectare)

Annexures

By
KERALA VOLUNTARY HEALTH SERVICES

COLLECTORATE P.O.

MULLANKUZHY

KOTTAYAM - 686002

E-mail : keralavhs@yahoo.co.in

Web : www.keralavhs.com



പദ്ധതിബാധിതർ

മണ്ണറകോണം - വഴയില റോഡ് - ഇടതു വശം

പേരൂർക്കട വില്ലേജ്

നംബർ	പേര്	വിലാസം	സർവ്വേ നംബർ	ഫോൺ നംബർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാരൻ
1.	ഗവൺമെന്റ് എൽ.പി. സ്കൂൾ				
2.	സർവീസ് സഹകരണ സംഘം കെട്ടിടം	വട്ടിയൂർ കാവ് സർവീസ് സഹകരണ ബാങ്ക്		8281900930 9446749856	സെക്രട്ടറി - വസന്തകുമാരി പ്രസിഡന്റ് - വി. ബാലചന്ദ്രൻ
3.	ജോബ് സക്കറിയ			9321930611	
4.	ജോക്കബ് മാർക്കോസ്			9207892888	
5.	സെയ്ദ് മുഹമ്മദ് കബീജ്	മണ്ണറകോണം വട്ടിയൂർ കാവ്	02/85		ഉടമസ്ഥൻ
6.	വീ.കെ. ഹരീകുമാർ	വിശാഖ്, മണ്ണറകോണം വട്ടിയൂർ കാവ്	74/90, 84/42	9447036005	ഉടമസ്ഥൻ
7.	ജയറാം	ലക്ഷ്മി വിലാസം വട്ടിയൂർ കാവ്	87/56	9446319836	ഉടമസ്ഥൻ
8.	തങ്കഗുരുസ്വാമി	ആക്രികട, മണ്ണറകോണം	87/56	9995358187	
9.	കെ.എസ്. ജയലക്ഷ്മി	VNRA-C- 219 പ്രയാഗ്, വട്ടിയൂർ കാവ്	87/52	9447305547	ഉടമസ്ഥൻ
10.	വിജയലക്ഷ്മി	ലക്ഷ്മി വിലാസം വട്ടിയൂർ കാവ്	87/52	0471 2360359	ഉടമസ്ഥൻ
11.	അബ്ദുൾ ജബാർ	മരവെട്ടിക്കൽ. ഓപ്പോസീറ്റ് ലിറ്റിൽ ഫ്ളവർ ചർച്ച് റോഡ്, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/58	9847941695	ഉടമസ്ഥൻ
12.	ഗോവിന്ദൻ എൻ. (മരിച്ചു) ഷിബുകുമാർ, മുത്തൽ പേർ	പാണൻവിള റോഡ്, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ. VNR A-C- 219	87/48	9447203744	ഉടമസ്ഥൻ
13.	സദാശിവൻ എൻ.	പാണൻവിള റോഡ്, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ.	82/34	0471 2367004	ഉടമസ്ഥൻ
14.	ഹരീകുമാർ			9447553185	
15.	രഘുവരൻ നായർ	ചിത്തിര പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ.	87/32	0471 2361911	ഉടമസ്ഥൻ
16.	ചിത്രലേഖ	T.C. 10/1152 (1) വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ.	87/44, 8/44	9495036617	ഉടമസ്ഥൻ



17.	ഡോ.ധന്യ കൃഷ്ണൻ	അമ്പാടി, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ.	87/29, 30, 46, 47	9495036617	ഉടമസ്ഥൻ
18.	ഹരി	കമലാലയം, നെട്ടയം	87/42	9847267499	ഉടമസ്ഥൻ
19.	നിതൂ എസ്. നായർ	പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ്	87/27, 87/26	9750235671	ഉടമസ്ഥൻ
20.	വിനോദിനി വി	പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/26	8089395254	ഉടമസ്ഥൻ
21.	അനൂ	പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/25	9495105084	ഉടമസ്ഥൻ
22.	കെ.മോഹനൻ നായർ	അശ്വതി ഭവൻ, പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/41	9995166675	ഉടമസ്ഥൻ
23.	സുലൈ മാൻ	സി.പി.റ്റി, നെട്ടയം, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/24	9074630152	ഉടമസ്ഥൻ
24.	പി.ഗോപാലകൃഷ്ണൻ ചെട്ടിയാർ	പുത്തൻവിള വീട്, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/23	8089520211	ഉടമസ്ഥൻ
25.	ജി.എസ്.വിഷ്ണു	പുത്തൻവിള വീട്, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	87/40	8089520211	ഉടമസ്ഥൻ
26.	സൂര്യ പ്രഭ			9946676904	ഉടമസ്ഥൻ
27.	പ്രിൻസിപ്പാൾ, സെൻട്രൽ പേജി ടെക്നീക്				
28.	ജഗതമ്മ	വിജയ് ഭവൻ തെക്കേവിള, ഐ.ഓ.ബി. നിയർ, നെട്ടയം	276/3	9961561518	ഉടമസ്ഥൻ
29.	ചന്ദ്രിക	ചന്ദ്രിക ഭവൻ, സി. പി.റ്റി, നെട്ടയം	87/21	8606867840	ഉടമസ്ഥൻ
30.	രജുനി	കൈലാസ് ബിൽഡിംഗ്, സി.പി. റ്റി.ജംഗ്ഷൻ	87/59	8547361890 9961124666	ഉടമസ്ഥൻ
31.	ശശീധരൻ	അശ്വതി, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	278/5	9744554254	ഉടമസ്ഥൻ
32.	ഹരികുമാർ			8281874340	ഉടമസ്ഥൻ
33.	നളിനി	തുണ്ടവിളാകത്ത് വീട്, ലക്ഷ്മി നിവാസ് നെട്ടയം പി.ഓ	278/33 278/33	9495634247	ഉടമസ്ഥൻ
34.	ഐഷാ ഷംസുദ്ദീൻ	ഗോൾഡൻ സാൻസ്, സി.പി.റ്റി, ജംഷൻ നെട്ടയം.	275/15	9037935804 7736775150	ഉടമസ്ഥൻ
35.	അശോകൻ				
36.	പ്രസിഡന്റ്, കൈലാസ പതി ക്ഷേത്രം				
37.	ജോയി ചെറിയാൻ വർഗ്ഗീസ്	നന്ദാവനം ഹൗസ്, സി.പി.റ്റി, ജംഷൻ	275/11 275/28	0471 2361098	ഉടമസ്ഥൻ



		നെട്ടയം,			
38.	ഗംഗ കെ.എസ്	ഗംഗാവൻ , സി.പി.റ്റി, ജൂഷൻ നെട്ടയം,	275/24	9495737397	ഉടമസ്ഥൻ
39.	കെ.ബാലചന്ദ്രൻ	ശ്രീലക്ഷ്മി, വട്ടിയൂർ കാവ് പി.ഓ	276/5-1	8891388858	ഉടമസ്ഥൻ
40.	സോജു ശ്രീധരൻ	ശ്രീവർദൻ, നെട്ടയം പി.ഓ	276/8-2	8078098870	ഉടമസ്ഥൻ
41.	പുഷ്പാഗതൻ			9846200764	ഉടമസ്ഥൻ
42.	Late വിദ്യാധരൻ				ഉടമസ്ഥൻ
43.	ബിന വി.എസ്	വിനായക വസന്താലയം നെട്ടയം പി.ഓ	278/6	9495901491	ഉടമസ്ഥൻ
44.	ശുഭാദേവി	ഡർബാർ റസ്റ്റോറന്റ്		9037157365	ഉടമസ്ഥൻ
45.	വി.രാജേന്ദ്രപ്രസാദ്	വിഷ്ണു.കെ.ആർ. എ. 45, നെട്ടയം	279/14	9447461346	ഉടമസ്ഥൻ
46.	ശാന്ത	ഹരിനാരായണം നെട്ടയം	279/13	8547686843 8657250559	ഉടമസ്ഥൻ
47.	പ്രസിഡന്റ്, വട്ടിയൂർകാവ് കോ ഓപ്പറേറ്റീവ് റൂറൽ ഡവലപ്പ്മെന്റ്				
48.	അജിത്ത് കുമാർ	കുമാർ നിവാസ് നെട്ടയം പി.ഓ	279/11	9446357601	ഉടമസ്ഥൻ
49.	ജീവ വിശ്വനാഥ്	ദീപ്തി വിലാസം 26 എ.(3) സുര്യനഗർ, നെട്ടയം പി.ഓ സോൺ	279/10	9447006175	ഉടമസ്ഥൻ
50.	സനിൽകുമാർ	രോഹിണി എ.ആർ. എ.-48, നെട്ടയം പി.ഓ	279/23	9400773390	ഉടമസ്ഥൻ
51.	രജ്ഞിത്ത് കുമാർ (ക്യഷണേറിയൻ)	നന്ദനം, എ. ആർ ആർ.എ. പബ്ലിക് സ്കൂൾ റോഡ്, പി. ആർ ആർ.എ.-38, നെട്ടയം	279/9	8590901100	ഉടമസ്ഥൻ
52.	മാത്യു ഉമ്മൻ	ആൻസ് സ്റ്റിച്ചിങ്ങ് സെന്റർ	1717/3 - 1	9400471282	ഉടമസ്ഥൻ
53.	രജ്ജികുമാർ	തബുരു.നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	217/20	9995138911	ഉടമസ്ഥൻ
54.	ഹരികുമാർ	കമലാലയം ,നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	217/19	9847267499	ഉടമസ്ഥൻ
55.	സ്മിത ജി.നായർ	സുനിൽ വുഡ് ഇൻഡസ്ട്രീസ്		9446556533	ഉടമസ്ഥൻ
56.	ജയകുമാർ	ഇന്ദുരമൻ എ.ആർ. എ.(എ.ഐ.എസ്) കമലാനഗർ, നെട്ടയം പി.ഓ.	217/13 217/14	9447272160	ഉടമസ്ഥൻ
57.	മോനി	പണി നടക്കുന്ന ബിൽഡിംഗ്		9447342304	ഉടമസ്ഥൻ



58.	ഹരി				
59.	മോനി	ഒഴിഞ്ഞ പ്ലോട്ട്		9447342304	ഉടമസ്ഥൻ
60.	സുനിൽ കുമാർ വി.ഒ പ്രിയ	കാർത്തിക സ്റ്റുഡിയോ	217/2- 1 217/2- 3	9388690890	ഉടമസ്ഥൻ
61.	നജ്ജുദ്ദീൻ(മരിച്ച) നൗഫൽ മുതൻപേർ	എ.എൻ.സ്റ്റോർ	217/27	9846081545	ഉടമസ്ഥൻ
62.	തോമസ് ജോൺ മാത്യു	മുത്തുഗുട്ട് ഫിൻ കോർപ്പ്		9995550692	ഉടമസ്ഥൻ
63.	ജഹനാരബീഗം	T.C. 33/8 - 7 (1)		2360664	
64.	അംബിക				
65.	ഗിരിജ	T.C. 33/874			
66.	സുബ്രഹ്മണ്യൻ ചെട്ടിയാർ			9605671383	
67.	ജയശ്രീ		215/41		ഉടമസ്ഥൻ
68.	ഗൗരിശങ്കർ .തൊപ്പയാർ പിള്ള. (മരിച്ച) എ. തൊപ്പയാർ പിള്ള	അശ്വതി SRKPRA B-38 ആശ്രമം റോഡ് നെട്ടയം പി.ഓ.	215/8	9447210230	ഉടമസ്ഥൻ
69.	ശശി			9747115296	
70.	നസീർ			9946526767	
71.	ജയചന്ദ്രൻ		215/34	9605671383	ഉടമസ്ഥൻ
72.	ബാല ചന്ദ്രൻ/ആശാലത സുലഭ കുമാരി			9483543099 9349079173	ഉടമസ്ഥൻ
73.	കെ.വി.സിന്ധു	T.C. 4/416 A		9447272164	ഉടമസ്ഥൻ
74.	ശശീധരൻ നായർ	സന്തോഷ് ഭവൻ നെട്ടയം പി.ഓ.	208/27	9446081655	ഉടമസ്ഥൻ
75.	വസന്ത കുമാരി	വേൽ നെട്ടയം പി.ഓ.	208/27	0471 2360829	ഉടമസ്ഥൻ
76.	ഉഷാകുമാരി	ഉഷസ്, നെട്ടയം പി.ഓ	208/27	0471-2360211	ഉടമസ്ഥൻ
77.	വേലു സാമി	ബാലുഭവൻ, ശ്രീനഗർ എസ്.ആർ.എ. 143, മണികണഠോശ്വരം പി.ഓ	208/05	8089127638	ഉടമസ്ഥൻ
78.	പി.രാമചന്ദ്രൻ നായർ	ചന്ദ്രഗിരി, നെട്ടയം പി.ഓ റോഷൻ കട	208/14	9567510015	ഉടമസ്ഥൻ
79.	ബി.മധുസുദനൻ നായർ	എം.ജി.എം. ബിൾഡിംഗ്, നെട്ടയം പി.ഓ	208/12	9447167735	ഉടമസ്ഥൻ
80.	സുകുമാരപണിക്കർ	സുമരിൽ, നെട്ടയം, ഐ.ആർ. എ 45. നെട്ടയം പി.ഓ	208/19	0471 2361320	ഉടമസ്ഥൻ
81.	സുദർശനൻ	ദർശന നിവാസ്, സുര്യനഗർ നെട്ടയം പി.ഓ.	215/36	9495521002	ഉടമസ്ഥൻ
82.	സദാശിവൻ നായർ			9446750380	ഉടമസ്ഥൻ



83.	ജവാത്ത്	T.C. 33/2448			ഉടമസ്ഥൻ
84.	സുമാ വി.കെ	വസന്തലയം റ്റി.സി 33/2447 നെട്ടയം പി. ഓ	208/22	0471 2373334 9495654648	ഉടമസ്ഥൻ
85.	അനിലാറാണി എസ്.എ സ്.	കൃഷ്ണ, നെട്ടയം പി.ഓ	208/21 208/5	9446262414	ഉടമസ്ഥൻ
86.	കവിത	കവിത, ജെ.ആർ.എ. (എ53) നെട്ടയം പി. ഓ	208/4	9745952182	ഉടമസ്ഥൻ
87.	ഹരികുമാർ				
88.	എൽ.എസ്. കല	നന്ദനം ഐ.ആർ. എ.	208/4	9446749952 2373383	ഉടമസ്ഥൻ
89.	പ്രസന്നകുമാർ നായർ	ശ്രീവൽസം, നെട്ടയം പി.ഓ	208/3	9526981990	ഉടമസ്ഥൻ
90.	ഗോപകുമാർ ജി	രേവതി പി.യു.ആർ. എ. 51, പുതുർക്കോണം, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	308/20	9495824885	ഉടമസ്ഥൻ
91.	ബിജുകുമാരി	T.C. 33/878		9809010753	
92.	വഹിയ			9746364249	
93.	സന്തോഷ്കുമാർ			9447152801	ഉടമസ്ഥൻ
94.	ഷിബു (ഡി.ഓ)	നെട്ടയം ഷീരോൽപാദന സഹകരണ സംഘം, നെട്ടയം പി.ഓ	203/14 209/4	9495453030	ഉടമസ്ഥൻ
95.	വിജയകുമാർ			9447890595	ഉടമസ്ഥൻ
96.	ഇന്ദിര പി. പിള്ളവീട് നെട്ടയം പി.ഓ			9496153258	ഉടമസ്ഥൻ
97.	പ്രീത എൽ.	പവിത്രം, നേതാജി റോഡ്, വട്ടി യൂർകാവ് പി.ഓ	203/12 209/22	9916920369	ഉടമസ്ഥൻ
98.	സദാശിവൻ നായർ	അശ്വതി, നെട്ടയം പി.ഓ	203/10	9495186455	ഉടമസ്ഥൻ
99.	വിനോദ്	വിനോദ്, നെട്ടയം, നെട്ടയം പി.ഓ	203/9.1	9447388468	ഉടമസ്ഥൻ
100.	വസന്തകുമാരി	നീലിമ, നെട്ടയം, നെട്ടയം പി.ഓ		2374660	ഉടമസ്ഥൻ
101.	രത്നമ്മ മകൾ കനകമ്മ ആർ.	പാർപ്പതി , ഐ.ആർ.എ. എ.63, നെട്ടയം പി.ഓ	203/8	9497638481	ഉടമസ്ഥൻ
102.	ദീപു	ചോതി, ഈശ്വരി അമ്മൻ റോഡ്, മഞ്ചാടികുട്, വട്ടി യൂർകാവ്	89/40	9446100130	ഉടമസ്ഥൻ
103.	ഷാഹിദ്	വട്ടിയൂർകാവ്			ഉടമസ്ഥൻ
104.	സജിത്കുമാർ	പാർപ്പതി , ഐ.ആർ.എ. എ.63, നെട്ടയം പി.ഓ	203/8	9497638484	ഉടമസ്ഥൻ



105.	വിജയലേഖ				ഉടമസ്ഥൻ
106.	അരുൺ	മുരളിക 33/2419 നെട്ടയം പി.ഓ	203/3 203/17	9446553398	ഉടമസ്ഥൻ
107.	ചന്ദ്രശേഖരൻ	ദേവപഞ്ചമി, മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	203/2	9446314494	ഉടമസ്ഥൻ
108.	വിജയലത	ജയദീപ്, നെട്ടയം പി.ഓ	199/2	9020411113	ഉടമസ്ഥൻ
109.	വിജയലക്ഷ്മി	വിജയവിഹാർ, നെട്ടയം പി.ഓ	198/2	8129401244	ഉടമസ്ഥൻ
110.	സലീം	സംസം മൻസിൽ മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	196/7	949011072	ഉടമസ്ഥൻ
111.	ഷൈർ	ബീവി മൻസിൽ മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	196/7-4	9496261044	ഉടമസ്ഥൻ
112.	ശിതാകുമാരി ജി.	അഞ്ചനം, മൻസിൽ മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	196/19	2370117	ഉടമസ്ഥൻ
113.	സദാശിവൻ നായർ	ശ്രീലക്ഷ്മി, മുകോല, നെട്ടയം	196/18	9495186455 2373825	ഉടമസ്ഥൻ
114.	മനോഹരൻനായർ	ഗോപിക മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	196/24 196/20	9495133315	ഉടമസ്ഥൻ
115.	പത്മനാഭൻ നായർ			9446751473	
116.	രാജു			9846353884	
117.	വിനോദ്കുമാർ	, മുകോലകൽ	196/15 196/14	9446186847	ഉടമസ്ഥൻ
118.	സജികുമാർ				
119.	സുദർമ്മ				
120.	സാദീക്	എം.കെ.ഹൗസ്, മുകോലകൽ	196/4	8904238897	ഉടമസ്ഥൻ
121.	രഞ്ചിത്ത് കുമാർ	എം.കെ.ഹൗസ്, മുകോലകൽ	196/4	989509575	ഉടമസ്ഥൻ
122.	നസീർ	ഹലാൽ ചിക്കൻ മുകോലകൽ	196/2	9995397976	ഉടമസ്ഥൻ
123.	ഷൈലജ ബാബു സുരീഷ് ബാബു	മകം, MRA F.44	196/13	9745227740	ഉടമസ്ഥൻ വാടകക്കാരുൻ
124.					
125.	അജീത്ത് കുമാർ	സന്തോഷം, മുകോലകൽ	196/2-1	9947002030 9946665919	ഉടമസ്ഥൻ
126.	രാജുദാസ്	അമ്മിണി ഭവൻ മുകോലകൽ		9747064609	ഉടമസ്ഥൻ
127.	ഡീ.വികടർ	അമ്മിണി ഭവൻ മുകോലകൽ	196/1-1	9349798369 7293021904	ഉടമസ്ഥൻ
128.	ജോൺ വില്രം	അപ്പാർട്ട്മെന്റ് + ഷോപ്പ് (എബ്രോഡ്)	196/2-1	9142582266	ഉടമസ്ഥൻ
129.					
130.	അജീത്ത് കുമാർ	ജെ.ബി.ജി സ്മാർട്ട് ഇന്റേക്സ് സൂര്യ	196/2-1	9947002030	ഉടമസ്ഥൻ



131.	ജായചന്ദ്രൻ		89/414	9388883010	ഉടമസ്ഥൻ
132.	ഗീവർഗീസ് തോമസ്	TC 101244 ഉഴത്തിൽ ജി റ്റി കോർട്ടുട്സ്, വട്ടിയൂർകാവ്	B1-89/63	0471 2360254	ഉടമസ്ഥൻ
133.	ക്രഷ്ണകുമാർ	ഉണ്ണിമന്ദിരം, മണ്ണാറകോണം വട്ടിയൂർകാവ്	89/27	9447006701 8547467112	ഉടമസ്ഥൻ
134.	ബാലു				
135.	ശ്രീകാന്ത്	ക്രഷ്ണവിലാസം മണ്ണാറകോണം, വട്ടിയൂർകാവ്	89/25	9496747240	ഉടമസ്ഥൻ
136.	ഒഴിഞ്ഞ സ്ഥലം			9847085100	
137.	സുധാകരൻ / ഷൈലജ	വിശാഖ് എം.അർ. എ.എഫ്. 34, മുക്കോലാക്കൽ	195/2	9633170023	ഉടമസ്ഥൻ
138.	അനിൽ ആർ	കടവില വീടു എം. അർ.എ.എഫ്. 33	776/A5	9387432331	ഉടമസ്ഥൻ
139.	ശിശുപാലൻ	കടവില വീട്, മുക്കോലാക്കൽ	195/1-1	9288906669	ഉടമസ്ഥൻ
140.	അശോകൻ	നീതുനിവാസ്, മുക്കോലാക്കൽ	195/22	9446175921	ഉടമസ്ഥൻ
141.	സുരേഷ് ബാബു	സുധർമ			
142.	വിനോദ്				
143.	രാജി എൻ. കെ	ശ്രീഭവൻ എസ്.ഡി. ആർ.എ. 30, വെട്ടിക്കോണം	195/13	9495002006	ഉടമസ്ഥൻ
144.	രൺജിത്ത്/ സ്മിത	രൺജിത്ത് ഭവൻ, വെട്ടിക്കോണം	195/35	9746228880	ഉടമസ്ഥൻ
145.	രവികുമാർ	ഷോഷ്, വെട്ടിക്കോണം	12/86	9747361361	ഉടമസ്ഥൻ
146.	റ്റി. ദാസ്	പള്ളിത്താരവിട്	194/12	8129012964	ഉടമസ്ഥൻ
147.	വിജി	വിജി സ്റ്റോർ	194/12	8129012969	ഉടമസ്ഥൻ
148.	സന്തോഷ്കുമാർ	സന്തോഷ്കുമാർ വെട്ടിക്കോണം	194/13	7025113928	ഉടമസ്ഥൻ
149.	സനൽ	ചെൻത്തിരുപുർ, ചീരതലക്കൽ വിട്, വെങ്ങോടു പി.ഓ. നെടുമങ്ങാട്	194/13-1	9746107523	ഉടമസ്ഥൻ
150.	ഗിരിജ രാജ്	ഗിൽഗാൽ, ഗിരിജ രാജു, വെട്ടിക്കോണം	194/14-1	8157933226	ഉടമസ്ഥൻ
151.	ഹാട്സൺ	ചാരുവിലയിൽ, ഷാരോൺ, വെട്ടിക്കോണം	193/121	9496144467	ഉടമസ്ഥൻ
152.	മറിയം ജോൺ പണിക്കർ	രീബോത്ത്, മഹാനിയം, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ.	193/3		ഉടമസ്ഥൻ
153.	പാസ്റ്റർ വർഗീസ് കോശി	പാസ്റ്റർ വർഗീസ് കോശി, ബെതേൽ	193/19	0471-2373503	ഉടമസ്ഥൻ



		മന്ദിരം			
154.	അന്നമ്മ കോശി	പാസ്റ്റർ വർഗീസ് കോശി, ബെതേൽ മന്ദിരം	193/6	0471-2373503	ഉടമസ്ഥൻ
155.	ശ്രീകുമാരൻ നായർ	സരസ്വതി ഭവൻ വെട്ടിക്കോണം	193/9	9895398783	ഉടമസ്ഥൻ
156.	എൽ.എഫ്.എം.എസ്. എൽ.പി.സ്കൂൾ				
157.	ശശീധരൻ	പി.കെ.എസ്.പാർട്ടി ഓഫീസ്	164/8	9388592489	ഉടമസ്ഥൻ
158.	കൃഷ്ണൻ	ദീലീപ് ഭവൻ, നിയർ വെട്ടിക്കോണം സ്കൂൾ	164/7	9497772071 8281174735	ഉടമസ്ഥൻ
159.	ദിവ്യ കെ.എസ്.	രേവതി " ഭവൻ, വെട്ടിക്കോണം	164/41	9656543593	ഉടമസ്ഥൻ
160.	കുമാരി	വിഷ്ണുഭവൻ, വെട്ടിക്കോണം	164/38	8943410287	ഉടമസ്ഥൻ
161.	ശശീധരൻ	പാൻ ഷോപ്പ്	164/38	8943410287	ഉടമസ്ഥൻ
162.	സ്മിത എൻ.കെ	ബെതേൽ ഹൗസ്, TC 32/437	164/54	956720331	ഉടമസ്ഥൻ
163.	ബൈ റോഡ്				
164.	മോഹൻതങ്കരാജ്	ദിവ്യം ഹൗസ്, വെട്ടിക്കോണം	164/5	7293350050	ഉടമസ്ഥൻ
165.	മഹിളാമണി	വൈകു TC32/2249 വെട്ടിക്കോണം	164/3	8089316017	ഉടമസ്ഥൻ
166.	മുജീബ്				
167.	ജെൻസൻ	ജെൻസൻ ഭവൻ	164/1	9447324680	ഉടമസ്ഥൻ
168.	സത്യൻ			9400353500	ഉടമസ്ഥൻ
169.	ബൈ റോഡ്				
170.	എടിസൺ	എടിസൺ വെട്ടിക്കോണം, മുകോലാകൽ	161/25	9526171032 8848803884	ഉടമസ്ഥൻ
171.	ഷൈജു	എസ്.പാർസൽ, കെ.ആർ.എ.ജിറ്റി, കവടിതലക്കൽ	161/2	9446748190	ഉടമസ്ഥൻ
172.	രാജഗോപാലൻ ടി ഹോമ നായർ	സുരേശൻസ് TC17/1745 പാലസ് റോഡ് പൂജപ്പുര	161/26	9847288300	ഉടമസ്ഥൻ
173.	ബൈ റോഡ്				
174.	ഇ.പുഷ്പമ്മ	സൺഷൈ കവടിതലക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	160/16	0471 2373090	ഉടമസ്ഥൻ
175.	റോബിൻ			9495303374	ഉടമസ്ഥൻ
176.	അബുബക്കർ ഹംസ	ചെറിയരികത്തു പുത്തൻവീടു TC32/2200	160/4	9895251113	ഉടമസ്ഥൻ
177.	സുന്ദരൻ പിള്ള ടി സരോജം	അനുഭവൻ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	160/3	9846145758	ഉടമസ്ഥൻ
178.	രാഹുൽ ഗോപീനാഥ്	കാലായിൽ, KERA 112	13/88	9447096964	ഉടമസ്ഥൻ



		കണ്ടതിരം പാറ പി.ഓ	49/2	8921491196	
179.	മുഹമ്മദ് ബഷീർ	TC10/1213/3. CPT Near ISRO നെട്ടിയം പി.ഓ	88/21	7418258868	ഉടമസ്ഥൻ
180.	ജോജി കെ ജെയിംസ്	കുന്നിൽ ബീൽഡിംഗ് IOB ബാങ്ക്		9846713485	ഉടമസ്ഥൻ
181.	സൈനബ	St.Brothers, CPP നെട്ടിയം പി.ഓ		8157904611	ഉടമസ്ഥൻ
182.	എൻ. ശങ്കരൻ നായർ, പ്രസിഡന്റ് കരകുളം സർവ്വീസ് സഹകരണ ബാങ്ക് ,, കരകുളം പി.ഓ	ഉഷസ്സ് TC 3/313. വയലിക്കട, മുട്ടുട സെക്രട്ടറി- പത്മകു മാർ കെ, ശ്രീ.പ്രസാദ്, നേടുമം, മുക്കോല, കരകുളം		9495360081 9446489145	
183.	റോയ് അജിത്കുമാർ	അജിത് ഭവൻ		9747433992	ഉടമസ്ഥൻ
184.	ജോയ്ജോൺ	കാവടിക്കൽ മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ		9497874577	ഉടമസ്ഥൻ
185.	അബാസ്	ഇർനി വിലാസം		9895142918	ഉടമസ്ഥൻ
186.	ഉഷാകുമാരി	പ്രാവിള, പുത്തൻവീ ട്, കാവടിത്തല യ്ക്കൽ		9387799443	ഉടമസ്ഥൻ
187.	ലത	പ്രാവിള, പുത്തൻവീ ട്, കാവടിത്തല യ്ക്കൽ		7012118768	ഉടമസ്ഥൻ
188.	പുഷ്പ എ.	നാരിഷ് ഭവൻ		9349954448	ഉടമസ്ഥൻ
189.	ഫിലോമിന എ.				ഉടമസ്ഥൻ
190.	ബിജു കാസിം				ഉടമസ്ഥൻ
191.	രാജൻ	ഗുരു വിഹാർ, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ		9995129856	ഉടമസ്ഥൻ
192.	സി.എസ്.ഐ. ചർച്ച്				ഉടമസ്ഥൻ
193.	സോണി ജി ജെ.	ജി ജെ.. ബീൽഡിംഗ്		9446751365	ഉടമസ്ഥൻ
194.	റാണി ജി ജെ.			9495589356	ഉടമസ്ഥൻ
195.	റഷീദ്	അനിഴം		9633151212	ഉടമസ്ഥൻ
196.	ബാലകൃഷ്ണ	പ്രേം ഭവൻ, കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ,		9746369378	ഉടമസ്ഥൻ
197.	കല്യാണികുട്ടിയമ്മ	റകശവ്		0471 2371078	ഉടമസ്ഥൻ
198.	സാമുവൽ എബ്രഹാം	ഇമ്മാനുവൽ, മുള്ളൻകുഴിയിൽ			ഉടമസ്ഥൻ
199.	കുഞ്ഞാഷി	വിനോദ് ഭവൻ, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ,		7902397554	ഉടമസ്ഥൻ



		മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ			
200.	സുകുമാരൻ	സുബിൻ ഭവൻ മേലെ കട്ടായ്കൽ കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	713 (CP)	9495774173	ഉടമസ്ഥൻ
201.	ബെൻസിക്റ്റു രാജു്				
202.	രാജൻ	TC 14/1102 ലെനിൻ നഗർ, പാലംതൈക്കാട് പി.ഓ	713 (Case)	9995088542	ഉടമസ്ഥൻ
203.	വസന്ത				
204.	ഗോപി	ഹരിനിവാസ്, മേലെ കട്ടായ്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	713/5-1	9995088542 (അടുത്തവീട്ടിലെ നമ്പർ)	ഉടമസ്ഥൻ
205.	സജിത	വിനോദ് ഭവൻ മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	713/2/16 (CP)	9526374410	ഉടമസ്ഥൻ
206.	സുബാഷ്	സുലഭം മാർട്ട്, ജയ കൃഷ്ണ ബിൾഡിംഗ്		9447637557	ഉടമസ്ഥൻ
207.	റാസിക				
208.	ഗിൽബർട്ട്	മേഴ്സി വുഡ് കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	73-69	9495803268	ഉടമസ്ഥൻ
209.	ശിവരാമൻ നായർ	VP 3/1515 കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	73/5		ഉടമസ്ഥൻ
210.	മജ്ജുള	ഗായത്രി KRA 56, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	73/58	9497271907 2371907	ഉടമസ്ഥൻ
211.	സ്മിത ഹിരൺ	കൃഷ്ണദാസ് TC 32/2161, VP 3/1546, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	BL - 23 156/1-1	9895397793	ഉടമസ്ഥൻ
212.	ഗിരിജ	ഗിരിജ നായർ, ദീപം, ജഗതി, തിരുവനന്തപുരം	BL - 23 156-6	2326804 9744855640	ഉടമസ്ഥൻ
213.	രാജുഗോപാൽ	സുദർശൻ, TC 17/1745 പാലസ് റോഡ്	156/9	9847288300	ഉടമസ്ഥൻ
214.	കുമാരി എസ്.	കല്ലുംപോട്ടയിൽ വിട് നെട്ടയം, മുക്കോല		9895989403 8129106600	



മണ്ണറകോണം - വഴയില റോഡ് - വലതു വശം

പേരൂർക്കട വില്ലേജ്

നംബർ	പേര്	വിലാസം	സർവ്വേ നംബർ	ഫോൺ നംബർ	ഉടമസ്ഥൻ / വാടകക്കാരൻ
1.	അനിൽകുമാർ	സൂരജ് വില്ല, മണ്ണറകോണം	1989/4	9400112394	ഉടമസ്ഥൻ
2.	പത്മരാജൻ	സരോജിനി വിലാസം മണ്ണറകോണം	1989/4	9495482521	ഉടമസ്ഥൻ
3.	പ്രേമ്കുമാർ	ആനന്ദവൻ മണ്ണറകോണം	89/37	9446308561	ഉടമസ്ഥൻ
4.	രാജേഷ്വരി അമ്മ	അനിഷ് ഭവൻ, മണ്ണറകോണം MBRA 88, വട്ടിയൂർകാവ് പിഓ	89/4-1	8891552048	ഉടമസ്ഥൻ
5.	ഗോപിനാഥൻ നായർ	അംബുജു വിലാസം, വട്ടിയൂർ കാവ്	B1 89/23-1 B1 89/59	9847004672	ഉടമസ്ഥൻ
6.	ജയചന്ദ്രൻ	സിറ്റി ഹാർഡ് വെയർ മണ്ണറകോണം വട്ടിയൂർകാവ് പിഓ	89/4-1	9388883010	ഉടമസ്ഥൻ
7.	ശാന്തകുമാരി, മണക്ണ്റൻ നായർ			7306369365	
8.	വി.കെ.ദാധവൻ നായർ	വൃന്ദാവനം, അറവൂർ ലൈൻ, വട്ടിയൂർ കാവ്	61/230	0471-2361744	ഉടമസ്ഥൻ
9.	കൊട്ടാരത്തിൽ തോമസ് വർഗീസ്	കൊട്ടാരത്തിൽ TC 10/1241	89/21	9846996490	ഉടമസ്ഥൻ
10.	മറിയാമ്മ തോമസ്	BB ലിങ്ക് ഇഞ്ചിനിയറിംഗ്	89/21	9846996490	ഉടമസ്ഥൻ
11.		പ്രിയം		9387735353	ഉടമസ്ഥൻ
12.	ശ്രീകല എൻ.എസ്.	ജ്യോതിസ്, പുത്തൻവിള, വട്ടിയൂർ കാവ്	89/17	9447587337	ഉടമസ്ഥൻ
13.	ഗോപൻ	ആയില്യം ടവേഴ്സ് CPT നെട്ടയം പി.ഓ	2277/7	9447324866	ഉടമസ്ഥൻ
14.	ജയകുമാരി	വൈഷ്ണവം	89/9	9895173721	ഉടമസ്ഥൻ
15.	കെ.ആർ.വിജയലക്ഷ്മി	ആയുർവേദ ക്ളിനിക്		9447271595	
16.	സദാശിവൻ	ദേവി ബിൾഡിംഗ്		9349746506	ഉടമസ്ഥൻ വിവരം കിട്ടിയില്ല
17.	മഞ്ജുള നായർ	ചിത്രാനന്ദ സി. പി.ഐ., പുത്തൻ വിള, വട്ടിയൂർ കാവ്	88/46 88/35	9388877451	ഉടമസ്ഥൻ
18.	സന്ദീപ് സൺ ഓഫ്	പുത്തൻ വിള വീട്,	Bc 88/31-1	9495946573	ഉടമസ്ഥൻ



	രവീന്ദ്രൻ നായർ	വി.എൻ.ആർ			
19.	ബാലചന്ദ്രൻ			9656972112	ഉടമസ്ഥൻ
20.	ശാന്തകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
21.	മുജീബ് റഹ്മാൻ	TC 35/2482 (70)		9633831717	ഉടമസ്ഥൻ
22.	തോമസ്				ഉടമസ്ഥൻ
23.	ബാലി			9447036713	ഉടമസ്ഥൻ
24.	ശ്രീകാന്ത്			9496747240	ഉടമസ്ഥൻ
25.	കുമാരൻ നായർ			9495963995	ഉടമസ്ഥൻ
26.	ബാൽരാജ്	എ.പി.ആർ. ട്രേഡേഴ്സ്, സി. പി.റ്റി, ചിത്രാനഗർ	88/31	9495311875	ഉടമസ്ഥൻ
27.	ഷജിർ	മാനാറ ട്രേഡേഴ്സ് സി.പി.റ്റി,	Bc 88/47	8943689177	ഉടമസ്ഥൻ
28.	സാം	പ്ലൈവുഡ് എംപോറിയം TC - 19/12172 വട്ടിയൂർ കാവ്	88/23	9447450504	ഉടമസ്ഥൻ
29.	പ്രസന്ന കുമാരി	പ്രശാന്ത് നിലയം, സി.പി.റ്റി വട്ടിയൂർ കാവ്	Bc 88/24	0471-2363450	ഉടമസ്ഥൻ
30.	അംബികാദേവി				
31.	ശോഭന കുമാരി	സ്മിതാ താർഡൻസ്, സി. പി.റ്റി		9447427555	ഉടമസ്ഥൻ
32.	ഐ.എസ്.ആർ.ഓ.				
33.	ഐ.എൻ.റ്റി.യു.സി				
34.	ശ്രീകണ്ഠൻ നായർ			9567586451	ഉടമസ്ഥൻ
35.	സഹകരണ സംഘ ത്തിന്റെ കെട്ടിടം				
36.	സെക്രട്ടറി, എസ്. എൻ. ഡി.പി. ശാഖ			9747834267	
37.	ശ്രീദേവി	അശ്വതി TC 10/1210, CPT തെട്ടയം പി.ഓ	88/59	8606777696	ഉടമസ്ഥൻ
38.	പ്രേമദാസ്	താരകം, കേരളാന ഗർ തെട്ടയം പി.ഓ	88/49	9446047656	ഉടമസ്ഥൻ
39.	ദേവദാസ്	വിശ്വാസ് SNRA 14 CPT തെട്ടയം പി.ഓ	88/12	9447583424	ഉടമസ്ഥൻ
40.	മുഹമ്മദ് അഷ്റഫ്			9495785764	ഉടമസ്ഥൻ
41.	താഹ, സുൽഫത്ത് ബീവി	പുതുവൽ പുത്തൻ വീട് CPW തെട്ടയം പി.ഓ	88/54	9947878900	ഉടമസ്ഥൻ
42.	ജാഫർ	ഷഫീർ മൻസിൽ SBI ബാങ്കിനു സമീപം.	88/53	9746668947	ഉടമസ്ഥൻ



		നെട്ടയം പി.ഓ			
43.	അസ്നാരൂപിള്ള	ഷമീം മൻസിൽ CPT നെട്ടയം പി.ഓ	88/52	9747106126	ഉടമസ്ഥൻ
44.	ഷാജ്ജഹാൻ	ഷമീർ മൻസിൽ TC/10/1200-1 CPT നെട്ടയം പി.ഓ	88/51	9400039133	ഉടമസ്ഥൻ
45.	സൈനബാബിവി	St. ബ്രദേഴ്സ്, CPT നെട്ടയം പി.ഓ		8157904611	ഉടമസ്ഥൻ
46.	സുരേഷ്കുമാർ	കൈലാസ് TC 35- 2604-2 CPT നെട്ടയം പി.ഓ	B1 88/2/1	9387821659	ഉടമസ്ഥൻ
47.	ലളിത	ലളിത ഭവൻ TC 10/11/99 CPT നെട്ടയം പി.ഓ	88/2	9495243577	ഉടമസ്ഥൻ
48.	മാഹിൻ			9847448655	
49.	ജോസ് തോമസ്	മുളംകാറ്റിൽ		9495625833	
50.	സതാശിവൻ നായർ			9447427555	
51.	ഗോപൻ കെ			9447324866	
52.	വിക്രമൻ				
53.	ഷൈജു ബി ആർ.	പ്രസാദം നിലയം CPT നെട്ടയം പി.ഓ	283/27	0471 2369592 8547701738	ഉടമസ്ഥൻ
54.	ഷൈന ആർ ,ബി	ശ്രീലളിതം മണ്ണന്തല മുക്കോല പി.ഓ	283/28	9995969002	ഉടമസ്ഥൻ
55.	സതീശൻ	വടക്കേക്കോട്ട വീട്, അതുൽ നഗർ, കാരകുളം പി.ഓ	283/24	8547700560	ഉടമസ്ഥൻ
56.	സുധൻ	SS ഭവൻ ചക്രപാണി പുരം, ഉഴമലയ്ക്കൽ പുതുക്കുളങ്ങര പി.ഓ	283/22 283/10	9495829216	ഉടമസ്ഥൻ
57.	ബിജു				
58.	ബഷീർ	റാഫിയ മൻസിൽ, മഞ്ചാടി മുട് വട്ടി യൂർക്കാവ് പി.ഓ	69/7	9995770989	ഉടമസ്ഥൻ
59.	ഗിരീഷാ ബാബു	ഗിരീജ ഭവൻ near CPT SNRA B1 - 10 നെട്ടയം പി.ഓ	283/8	9249957186	ഉടമസ്ഥൻ
60.	ജോജി കെ.ജയിംസ്	കുന്നിൽ ബിൾഡിംഗ് IOB ബാങ്ക് CPT നെട്ടയം		9846713485	ഉടമസ്ഥൻ
61.	ദേവദാസ്,ശിവദാസ്	വിശ്വാസ് SNRA 14 CPT നെട്ടയം	283/1	9447583424 9496311263	ഉടമസ്ഥൻ
62.	മോഹൻദാസ്	മഹിമ SNRA 14 CPT നെട്ടയം	283/31	9387828181	ഉടമസ്ഥൻ
63.	ആശ എ.ആർ	പോങ്ങും മുട് വീട് CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/37	9745752840	ഉടമസ്ഥൻ



64.	രാജേന്ദ്രൻ	പോങ്ങും മുട് വീട് CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/13	8281447563	ഉടമസ്ഥൻ
65.	എസ് ആർ ബാബു	ശാന്താനിവാസ് SNRA B 1- 17 CPT നെട്ടയം	284/14	7736036096	ഉടമസ്ഥൻ
66.	പഴുനിയൻ പിള്ള	വെങ്കിടാചല ഭവൻ നെട്ടയം പി.ഓ		9447040439	ഉടമസ്ഥൻ
67.	അമ്പിളി ജി.എസ്. ടി ഗോപികൃഷ്ണൻ	കൃഷ്ണ ശ്രീ, വട്ട വിള TC 19/2264 -1 VPS - 124, തിരുമല പി.ഓ	284/29	9497161059	ഉടമസ്ഥൻ
68.	രാകേഷ്, വൈഷ്ണ	മുല്ലശ്ശേരി, CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/18 -1 284/12 -1	6282839730	ഉടമസ്ഥൻ
69.	ലതാകുമാരി	മുല്ലശ്ശേരി വീട് CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/12	9072434090	ഉടമസ്ഥൻ
70.	രാധാകൃഷ്ണൻ	മുല്ലശ്ശേരി വീട് CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/12	9946847572	ഉടമസ്ഥൻ
71.	ഷെർളി കുമാരി	വാറ്റുവിലകത്ത്, പുത്തൻ വീട് സുര്യനഗർ, B1 18/16, CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/26	8129297191	ഉടമസ്ഥൻ
72.	മണികണ്ഠൻ	മണിമംഗലം, CPT നെട്ടയം പി.ഓ	284/11	9447222596	ഉടമസ്ഥൻ
73.	കല	സൗപർണ്ണിക, എ. ആർ. പബ്ലി ക്സ്കൂൾ CRAR - 64 -A നെട്ടയം പി.ഓ	284/31 32,33,34	9349464575	ഉടമസ്ഥൻ
74.	ശിവാനന്ദൻ	ശിവൻ നെട്ടയം പി.ഓ	284/36	9447883194	ഉടമസ്ഥൻ
75.	രീന വി.എസ്	റാണി നിവാസ്, മുഴിഭാഗം, ഇടത്തറ, പോത്തൻകോട് പി.ഓ	284/9	7012311196	ഉടമസ്ഥൻ
76.	സജി എ ആർ	റെയിൻബോ, ഇട നാട്, ചാത്തന്നൂർ, കൊല്ലം,	284/8	9656866241	ഉടമസ്ഥൻ
77.	രാജമ്മ	പാലക്കുഴി മേലേതട പ്പിൽ , പുത്തൻ വീട് നെട്ടയം പി.ഓ	284/6	9539524071	ഉടമസ്ഥൻ
78.	തങ്കമണി (ചിത്രസേനൻ , വിജയൻ, വൽസല ചന്ദ്രൻ)	ചുണ്ടുവില വീട് സുര്യനഗർ നെട്ടയം പി.ഓ,	284/5	8848125062	ഉടമസ്ഥൻ
79.	വിജയകുമാരി	രാജ്മാൻ ഹൗസ് മകാട്ടുകടവ് , പെരു കാവ്, പി.ഓ,	284/16	9747405136	ഉടമസ്ഥൻ
80.	എസ് രാജേന്ദ്രൻ	ചുണ്ടുവില വീട് നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ,	284/4	9645373886	ഉടമസ്ഥൻ



81.	രഞ്ജു ഹരികുമാർ	ഗൗതം വില്ല SNRA B1 - 25, നെട്ടയം പി.ഓ,	284/3	9847028213	ഉടമസ്ഥൻ
82.	ഉഷാകുമാരി	ഉഷാനിവാസ്. SNRA B1 - 25 B, നെട്ടയം പി.ഓ	284/2	9037798101	ഉടമസ്ഥൻ
83.	വർഗ്ഗീസ് കൃത്യൻ	മേപ്പുറത്ത് ഹൗസ് നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	284/21,22, 23	0471-2364976	ഉടമസ്ഥൻ
84.	രാജീവ്	പുഷ്പമംഗലം, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	285/12	9037195211	ഉടമസ്ഥൻ
85.	സിന്ധുകുമാരി	സിന്ധുഭവൻ, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	285/11	9447873300	ഉടമസ്ഥൻ
86.	ബിന്ദുകുമാരി	ബിന്ദുഭവൻ, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ		8547237746 9447890010	ഉടമസ്ഥൻ
87.	നൗഷാദ്	സുര്യനഗർ, സി.പി. റ്റി, നെട്ടയം പി.ഓ		9947127527	ഉടമസ്ഥൻ
88.	രജനികുമാരി	ഷാജി ഭവൻ, നെട്ടയം പി.ഓ	285/1	8156842404	ഉടമസ്ഥൻ
89.	ചന്ദ്രാംഗദൻ സ്മിത ചന്ദ്രൻ (late)	സ്വപ്ന നിവാസ് നെട്ടയം പി.ഓ	286/21.1	9544983040	ഉടമസ്ഥൻ
90.	രതിഷ് കുമാരി	TC 34/1095		9562393139	ഉടമസ്ഥൻ
91.	മധുകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
92.	തങ്കം	TC 34/2361			ഉടമസ്ഥൻ
93.	രാമജയം	TC 34/2359		9495540522	ഉടമസ്ഥൻ
94.	സരസ്വതിഅമ്മ	ആശ്രമ റോഡ്, കുഴിവിള ലൈൻ റോഡ് നെട്ടയം പി.ഓ	286	0471 2365725	ഉടമസ്ഥൻ
95.	അനിൽകുമാർ	കുമാർ നിവാസ്, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	286/3 286/18	9526041134	ഉടമസ്ഥൻ
96.	സുരഭീശനൻ	കടയറവീട്. നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	286/2	9847441530	ഉടമസ്ഥൻ
97.	സതിഷ് കുമാരി	TC 34/2331		9847261397	
98.	ഷൈൻ എൽ.ശ്യാം ശ്യാമജൻ	ലതികാഭവൻ, സൗഹൃദയലൈൻ, TC 10/1058, മണ്ണാമൂല പി.ഓ	286/1	9446533799	ഉടമസ്ഥൻ
99.	ഷാൻ എൽ.ശ്യാം	ലതികാഭവൻ, സൗഹൃദയലൈൻ, TC 10/1058, മണ്ണാമൂല പി.ഓ	286/1.2	9446533799	ഉടമസ്ഥൻ
100.	ശ്യാമജ അമ്മ എം	രവീന്ദ്ര വില്ലാസം, , നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	311/16	0471 2363785 9497640363	ഉടമസ്ഥൻ



101.	കെ.ശ്രീകുമാരൻ നായർ	മിഥിലാ, നെട്ടയം പി.ഓ	311/14	9400467586	ഉടമസ്ഥൻ
102.	രതീഷ് സി.ബി	അഞ്ജനം നെട്ടയം പി.ഓ	311/13	9495549924	ഉടമസ്ഥൻ
103.	ഷൈലജ	ശ്രീഗണേശ് ,വേലാനൂർ, കരമന പി.ഓ	311/6	94470000499 9744631954	ഉടമസ്ഥൻ
104.	ഗോപീനാഥൻ	ദ്വാരക GGRA - 7 നെട്ടയം പി.ഓ	311/20	9544033302	ഉടമസ്ഥൻ
105.	കരുണാകരൻ നായർ മകൻ	ഉഷസ് VP IV/469 GGRA - 6 നെട്ടയം പി.ഓ	311/5	9446271632	ഉടമസ്ഥൻ
106.	ശശികല സി.ബി.	ശാരദല, നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	311/4	7558814618	ഉടമസ്ഥൻ
107.	മധുസൂദനൻ നായർ	എം.ജെ.എം. ബിൽഡിംഗ്		9447167735	
108.	സാംരാജ്	ബെത്തേരി ഹൗസ് ചാമവിള കാരകുളം പി ഓ	313/49.1	9446470759	ഉടമസ്ഥൻ
109.	സുമനോദ്	വലിയവിള വീട്	313/14	9747278923	ഉടമസ്ഥൻ
110.	രാജൻ	അയ്യപ്പാസ് ലെതർ വർക്സ് TC 6/1010 പുതുവൻപുരവിടം PRA (50 B) പടയണി റോഡ്, വട്ടിയൂർകാവ്	313/14	9446470759	ഉടമസ്ഥൻ
111.	ശിശുപാലൻ		313/37	8111989158	ഉടമസ്ഥൻ
112.	ജയകുമാർ (പാറുക്കുട്ടി late)	രാഘവവിലാസം, പെരത്തുക്കുടവ്, പിള്ളകോണം പി.ഓ	313/50	9400878191	ഉടമസ്ഥൻ
113.	ഹരികുമാർ	TC 33/2491,		9349464575	ഉടമസ്ഥൻ
114.	ബഷീർ	പച്ചക്കുറി കട		8156842727	ഉടമസ്ഥൻ
115.	പാറുക്കുട്ടിയമ്മ				ഉടമസ്ഥൻ
116.	ശാന്തകുമാരൻ നായർ			9447238530	
117.	മുസ്തഫ	TC 33/2493,		9447770391	ഉടമസ്ഥൻ
118.	ചന്ദ്രിക	ചന്ദ്രമന ബിൽഡിംഗ് നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	131/11	9847226356	ഉടമസ്ഥൻ
119.	രാമസ്വാമി			9447451531	ഉടമസ്ഥൻ
120.	സുരേഷ് കുമാരി	TC 33/2484,		8089525456	ഉടമസ്ഥൻ
121.	മനോഹരൻ	ചക്കര നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	313/10	9847226356	ഉടമസ്ഥൻ
122.	സുമിത്ര / ജയകുമാർ	ജെ.കെ. ബിൽഡിംഗ് നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	1704/2	9387717171	ഉടമസ്ഥൻ
123.	ഷജ്ജില ബീവി	പുതുവിളാകം	313/5	9847242025	ഉടമസ്ഥൻ



		പുത്തൻവീട് നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ			
124.	രാമചന്ദ്രൻ നായർ	ചന്ദ്രഗിരി നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ		9561510015	ഉടമസ്ഥൻ
125.	പ്രവീൺകുമാർ ആർ.	അനന്തം YP 5/1825-26 നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	1704/2- 8 1704/3-1	9495625715	ഉടമസ്ഥൻ
126.	ആനന്ദചന്ദ്രൻ			9388836001	
127.	ഷാനവാസ്	പള്ളിനട ഹൗസ്, മന്ദസ ലൈൻ നെട്ടയംപി.ഓ	319/2	9847869142	ഉടമസ്ഥൻ
128.	ശശികല എൽ.	ലളിത വിലാസം നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	319/29	9446074337	ഉടമസ്ഥൻ
129.	ശ്രീകാന്ത്	ശ്രീരാഗം, കരിയം, ശ്രീകാര്യം	319/30	7293666852	ഉടമസ്ഥൻ
130.	രമ്യാ എം.ജെ	പാലാട്ട്, കുതിരക്കുട്ട് ലൈൻ, KRWA 231 C വട്ടിയൂർകവ്	319/9	9567504751	ഉടമസ്ഥൻ
131.	ഗിരിജ	പൗർണമി നെട്ടയംപി.ഓ	319/33	9947304608 2361356	ഉടമസ്ഥൻ
132.	കുമാരി സതി	ശ്രീഗോവിന്ദം നെട്ടയം SPRA 117 നെട്ടയംപി.ഓ	319/8	9447009058	ഉടമസ്ഥൻ
133.	മഹേഷ്കുമാർ എസ്. ജി	കാർത്തിക, നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	319/31	9447146020	ഉടമസ്ഥൻ
134.	രതി കുമാരി	വട്ടുവീള വീട് നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	319/21	9744269793	ഉടമസ്ഥൻ
135.	മധുകുമാർ	നെല്ലിത്തോട് നെട്ടയംപി.ഓ		9349326262	ഉടമസ്ഥൻ
136.	പങ്കജാക്ഷി അമ്മ	കൃഷ്ണകൃപ നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	319/19	9995259745	ഉടമസ്ഥൻ
137.	മാധവി	ശശസന്തനം നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	320/5	9995081207	ഉടമസ്ഥൻ
138.	അനിൽകുമാർ . എ.ജി	എ.ആർ ഭവൻ		9446101355	
139.	വി.വി.മായ	ഋഷികേശ് നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	320/59	9993257619	ഉടമസ്ഥൻ
140.	വസന്തകുമാരി	വേൽ നെട്ടയം നെട്ടയംപി.ഓ	320/4	9605171590	ഉടമസ്ഥൻ
141.	ശശീധരൻ നായർ			9446081655	ഉടമസ്ഥൻ
142.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ			9447064702	ഉടമസ്ഥൻ
143.	പ്രഭാകരൻ നായർ	പ്രസീത നെട്ടയം നെട്ടയം പി.ഓ	326/10	9447064702	ഉടമസ്ഥൻ
144.	കൃഷ്ണൻനായർ	ശിവശ്രീ			



145.	ഹബീബ് അറക്കൽ അബ്ദുൾ റഹുമാൻ	VGRA - 133 അറയ്ക്കൽ പേരൂർക്കട പി.ഓ.	B-23 326/17	9447210435	ഉടമസ്ഥൻ
146.	കൃഷ്ണരാമചന്ദ്രൻ				
147.	ചന്ദ്രശേഖരൻ നായർ				
148.	റീന എസ് നായർ	ഷെല്ലി ഗ്യാസ് ഏജൻസീസ് TC 33/2622			
149.	കുമാരേശൻ ഡി	ശ്യാം നിവാസ് MRA (A1) മുകോല നെട്ടയം, നെട്ടയം പി.ഓ	328/13 328/29	9895764421 9746928849	ഉടമസ്ഥൻ
150.	നന്ദകുമാർ	കല്ലംപൊറ കിഴക്കേപ്പുത്തൻ വീട് മുകോല, നെട്ടയം പി.ഓ	328/3 328/50	9495388924 9497003491	ഉടമസ്ഥൻ
151.	മദൻമോഹൻ	കരണ്യ കുനിൽ കാബോജ് ശാസ്ത മംഗലം പി.ഓ	326/12	9446526500	ഉടമസ്ഥൻ
152.	ചന്ദ്രബാബു	പ്രിയദർശിനി മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ	328/4	9495242130	ഉടമസ്ഥൻ
153.	പ്രവീൺ	പ്രിയദർശിനി മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ		9495297107	ഉടമസ്ഥൻ
154.	കുമാരേശൻ	ശ്യാം നിവാസ് മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ	328/32	9497521558	ഉടമസ്ഥൻ
155.	വിജയലത കെ.കെ	ജയദീപ് TC 33/2640 മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ	209/11	9020411113	ഉടമസ്ഥൻ
156.	മൃദുലകുമാരി	ഷാംലിയ മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ	326/13	9562919757	ഉടമസ്ഥൻ
157.	യശോദ				
158.	അജിന്ദ്രൻ	അമൽ ഭവൻ മേലത്തുമേലൈ, വട്ടി യൂർക്കാവ്	328/12	9447501021	ഉടമസ്ഥൻ
159.	ഇന്ദിരകുമാരി	അർച്ചന കോർട്ടേജ് മുകോല	328/8	8086328877	ഉടമസ്ഥൻ
160.	വിവേക് വി.കെ	വികാസ് ഭവൻ മുകോല നെട്ടയം പി.ഓ	325/24	9400644341	ഉടമസ്ഥൻ
161.	ധന്യാ	എസ്. കെ. നിവാസ്			
162.	കുമാരി എസ്. കെ	കല്ലംപോട്ടയിൽ ഹൗസ്			
163.	ശീത				
164.	ഷീജ Sജ.				
165.	രേവതി ഗോപകുമാർ				



166.	പ്രതീപൻ കെ.	കൈലാസം, മുക്കോല, കരകുളം പി.ഒ.	672/54	9387642106	ഉടമസ്ഥൻ
167.	ലിജു	പാലാഴി, യമുനാനഗർ കാചാണി കരകുളം പി.ഒ.	672/43 - 1	9847045503	ഉടമസ്ഥൻ
168.	സുദർശൻ കെ.	കൊച്ചുസ് ബേക്കറി, മുക്കോല, കരകുളം പി.ഒ.	672/51 - 1	9447527744	ഉടമസ്ഥൻ
169.	മനോഹരൻ	മയൂരം മുക്കോല, കരകുളം പി.ഒ.	672/53	9447501115	ഉടമസ്ഥൻ
170.	സൗഭാഭദ്രവി	ചാരുവിള വിട്.കാച്ചാണി, കരകുളം പി.ഒ.	601/38		ഉടമസ്ഥൻ
171.	ശശീധരൻ നായർ	സന്തോഷ് ഭവൻ, നെട്ടയം പി.ഒ.	208/27	9446081655	ഉടമസ്ഥൻ
172.	സതിശൻ ആശാരി	വയലിൻ വീട് വെൺമണൽ, മണ്ണാരകോണം വട്ടിയൂർകവ്	89/41	9020030247	ഉടമസ്ഥൻ
173.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ	വസന്താലയം	320/3	9446081655	ഉടമസ്ഥൻ
174.	സന്തോഷ്കുമാർ	സന്തോഷ് ഭവൻ നെട്ടയം	320/2 320/4	9446081655	ഉടമസ്ഥൻ
175.	കൃഷ്ണൻ	ശ്യാമ ഇലക്ട്രിക്കൽസ്			



13.	ശ്രീജിന	ശാന്തി വിലാസം നെട്ടയം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/6	9496314949	ഉടമസ്ഥൻ
14.	സുശീലാമ്മ	ശാന്തി വിലാ സം, നെട്ടയം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/6	9496814949	ഉടമസ്ഥൻ
15.	ശാന്തകുമാരി	മംഗലശ്ശേരി ഹൗസ്, കാചാണി, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/16	9400873662	ഉടമസ്ഥൻ
16.	എസ്. എസ്. ദിവ്യ	ശിവ പാദം, നെട്ടയം, മുകോല, കാചാണി, കരകുളം പി.ഓ.	672/36	8547154415	ഉടമസ്ഥൻ
17.	അരവിന്ദ് സാബു	സാജൻ നിവാ സ്, നെല്ലുവിള, നെട്ടയം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/7	9447696753	ഉടമസ്ഥൻ
18.	ശശിന്ദ്രൻ എൻ.	നെല്ലുവിള തെക്കേ പുത്തൻ വീട്, നെട്ടയം, മുകോല, കാചാണി, കരകുളം പി.ഓ.	669/11	0471-23672359	ഉടമസ്ഥൻ
19.	വിനോദ് കുമാർ കെ.	വൈഷ്ണവം, നെട്ടയം, മുകോല, കാചാണി, കരകുളം പി.ഓ.	669/10-1	9447015016	ഉടമസ്ഥൻ
20.	ജെ. പത്മാവതി അമ്മ	സാജൻ നിവാസ്, നെല്ലു വിള, നെട്ടയം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/18	7025707960	ഉടമസ്ഥൻ
21.	സനൽകുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
22.	സെൽവരാജ് പി.ജെ.	സൗമ്യ ഭവൻ നെട്ടയം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/19	9446981051	ഉടമസ്ഥൻ
23.	കുമാരി ശുഭ	നെസ്സ്, വെറ്റി	669/9-1-1	8129532181	ഉടമസ്ഥൻ



		കോണം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ			
24.	പി.ഇ. ജയരാജ്	നെസ്റ്റ്, വെറ്റി കോണം, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/9-1-1	9497930190	ഉടമസ്ഥൻ
25.	ബാബുരാജ്	ഗ്രീഷ്മ മുകോ ല, കരകുളം പി.ഓ	916/2	9947274498	ഉടമസ്ഥൻ
26.	സന്തോഷ് കുമാർ	സന്ധ്യാ ഭവൻ, കാച്ചാണി, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/18	9447163271	ഉടമസ്ഥൻ
27.	ഗംഗാധരൻ കെ.	മംഗലശ്ശേരി ഹൗസ്, കാച്ചാണി, മുകോല, കരകുളം പി.ഓ	669/16-1	9400873662	ഉടമസ്ഥൻ
28.	സി. തങ്കച്ചൻ	തടത്തരിക്കത്തു വിട്, വെറ്റി കോണം മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	666/15-21	9847627451	ഉടമസ്ഥൻ
29.	വി.പ്രഭാകരൻ നായർ	ഇന്ദീവരം MMRA - 1 മുകോല, വേറ്റിക്കോണം കരകുളം പി.ഓ	9745276492	666	ഉടമസ്ഥൻ
30.	ഭജന മം	ശ്രീരാമ ഭജന മം, മംഗ ലശ്ശേരി, കാച്ചാണി വേറ്റിക്കോണം കരകുളം പി.ഓ	9400873662	666/4	ഉടമസ്ഥൻ
31.	വൈ.പ്രസാദ്	സജി ഭവൻ SDRA - 01, M വേറ്റിക്കോണം കരകുളം പി.ഓ	9567049420	665/25	ഉടമസ്ഥൻ
32.	അനിൽകുമാർ		9847261655	665/25	ഉടമസ്ഥൻ
33.	ജോയിജോൺസൺ	. near CSI പള്ളി വെറ്റിക്കോണം കരകുളം പി.ഓ	9497874577	665/25	ഉടമസ്ഥൻ
34.	ഗ്രീഷ്മ				
35.	വത്സലൻ	ചാരുവിള വീട്, മേലേതളത്തു, കട്ടയ്ക്കാൽ, കാച്ചാണി, കര കുളം പി.ഓ	9544009681	917/2	ഉടമസ്ഥൻ
36.	സി.എസ്.ഐ. ചർച്ചി,				ഉടമസ്ഥൻ



	കച്ചാണി				
37.	കെ.ജെ.രാജേന്ദ്രൻ	പഞ്ചിവിള, വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	9605713190	669/4-3	ഉടമസ്ഥൻ
38.	രവി	മാമ്പഴക്കുന്ന, കരക്കുളം പി.ഒ	9495224461	663/21	ഉടമസ്ഥൻ
39.	റീജാ എൽ. അനിൽകുമാർ എം അജയൻ വിനയൻ ലീല	നെതിവെട്ടിവിള വീട്, കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഒ	8129201157	6639/9	ഉടമസ്ഥൻ
40.	പ്രസാദ്	ഐശ്വര്യ (ലീലാ ഭവൻ) വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	9446944623		ഉടമസ്ഥൻ
41.	ഷെനൂവാറ്റിക്	തൃപ്തി, കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി. ഒ.	8943683958	639/61	ഉടമസ്ഥൻ
42.	ക്യഷണാസ്		9388271895		ഉടമസ്ഥൻ
43.	മോനി ജസ്റ്റ്	ചെറുപുഷ്പ വിലാസം കാവ ടിത്തലയ്ക്കൽ, വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	7559836741	663/8-1	ഉടമസ്ഥൻ
44.	ശ്രീദേവി	രാജി വിലാസം, കാവടിത്തല യ്ക്കൽ വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	8606922800	663/83	ഉടമസ്ഥൻ
45.	രാജീവ് വി.ആർ	പുര വുർകോണം	9446904967	663/7	ഉടമസ്ഥൻ
46.	മീന വി.എസ്	പുര വുർകോണം	9446904967	663/24	ഉടമസ്ഥൻ
47.	ഐറിഷ് സി.എസ്	പുഷ്പവിലാസം വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	7559836741	663/6-2	ഉടമസ്ഥൻ
48.	ശ്രീജ	പുഷ്പവിലാസം വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	7559836741 9744113690	663/6	ഉടമസ്ഥൻ
49.	ജോർജ്ജ് വർഗീസ് & മേവി വർഗീസ്	കളരിക്കൽ വേറ്റിക്കോണം, കരക്കുളം പി.ഒ	8129213637	661/30	ഉടമസ്ഥൻ
50.	ഷാൻജലിൽ & ഷിഫാൻ	സുനിൽ മൻസിൽ, പറ ങ്ങോട്, ആര്യ നാട് പി.ഒ, തിരുവനന്ത	9961892099	648/17-1 648/17-1-1 648/17-2	ഉടമസ്ഥൻ



		പുരം			
51.	സലിംകുമാർ	മുടവൻകോട്, തെക്കുംകര പുത്തൻ വീട് കാവടിത്തല യ്ക്കൽ കര കുളം പി.ഓ	9747628852	661/6-2	ഉടമസ്ഥൻ
52.	ഗിരീഷ്				ഉടമസ്ഥൻ
53.	ലാൽ ഡിക്സൺ	വെറ്റിക്കോണം		8139870016	ഉടമസ്ഥൻ
54.	അരുൺ യു.പി.	പാർവതി റ്റി. സി. 3/667 കാവടിത്തല യ്ക്കൽ		9995779696	ഉടമസ്ഥൻ
55.	മോഹൻ (പ്രദീപ്കുമാർ E ജോസഫ് എബി, ഫിലോമിന	മേമ്പിൽ ജി എബി ഭവൻ വേറ്റിക്കോണം, കരകുളം പി.ഓ	9495955848	661/8-3	ഉടമസ്ഥൻ
56.	ആൽബർട്ട്	മുടവൻകോട് വേറ്റിക്കോണം, കരകുളം പി.ഓ	8129272624	661/6-1	ഉടമസ്ഥൻ
57.	അലക്സ്	മുടവൻകോട്, തെക്കുംകര പുത്തൻ വീട് കാവടിത്തല യ്ക്കൽ കര കുളം പി.ഓ	8907626484	661/6-3	ഉടമസ്ഥൻ
58.	ലാൽ		9495372227		ഉടമസ്ഥൻ
59.	സുരേഷ്കുമാർ എൻ.	ശൈഖന (സുരേഷ് ഭവൻ)പുര വുർക്കോണം കരകുളം പി. ഓ, വാഴയില, NTS, മുടവൻകോട്	9447074998	648/16-2	ഉടമസ്ഥൻ
60.	റോബർട്ട്	ലിൻസി ഭവൻ കാവടിത്തല യ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ	9349506751	648/44	ഉടമസ്ഥൻ
61.	ജോൺ (late) ഗ്രേയ്സി	ജോയ് കോട്ടേജ് കാവടിത്തല യ്ക്കൽ മണി കണ്ഠേശ്വരം,പി. ഓ	0471 2371033 9497874577	160/1	ഉടമസ്ഥൻ
62.	റബാൽ സൺ ജെ	മുടവൻകോട് കാവടിത്തല യ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ	9600011946	648/13	ഉടമസ്ഥൻ
63.	സജീവ് ജോർജ്ജ്	മിസ്പ KRA -	9633660351	648/5-2	ഉടമസ്ഥൻ



		120 A, കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ കരക്കുളം പി.ഓ			
64.	സാം ജി ജോർജ്ജ് ,	near CSI പള്ളി വെറ്റിക്കോണം കരക്കുളം പി.ഓ	9846416161	665/25	ഉടമസ്ഥൻ
65.	റസൽ സെൽവരാജ്	റെസൽ ഭവൻ കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, വാഴയില. കര ക്കുളം പി.ഓ	8281590851 8281590852	645/203	ഉടമസ്ഥൻ
66.	കെ.എൻ സുരേഷ്കുമാർ	സാഫല്യം വീട് കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര ക്കുളം പി.ഓ	9447713829 0471 2373829	645/31	ഉടമസ്ഥൻ
67.	ജെ.ആർ. സന്തോഷ്കു മാർ		9995779696		ഉടമസ്ഥൻ
68.	ജെ പി.ജോൺസൺ	മേരി കോട്ടേജ് കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര ക്കുളം പി.ഓ	9447171952	12513	ഉടമസ്ഥൻ
69.	ജെ. വാസന്തിഅമ്മ	പാഞ്ചജന്യം, മ ങ്ങാട് റോഡ്, ഇടപ്പള്ളി പി.ഓ, കൊച്ചി	9447206214	645/101	ഉടമസ്ഥൻ
70.	അൻജിത മോരിജോൺ c/o ജോൺ	തൂരുത്തു വിള യിൽ വി എച്ച് 342 A വിക്രപുരം ഹിൽ, പട്ടം പി.ഓ.	9495149064	641/13- 1-1	ഉടമസ്ഥൻ
71.	അരുൺ				ഉടമസ്ഥൻ
72.	ഇമ്മാനുവൽ	KRA 107 A			ഉടമസ്ഥൻ
73.	ജോസഫ് ഡാനിയേൽ ജോഷ്യാ	ഇമ്മാനുവൽ KRAC/o - 107 A, കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര ക്കുളം പി.ഓ	9633142867 7356948849	34/645/29	ഉടമസ്ഥൻ
74.	അനിൽകുമാർ	കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, പി.ഓ	9544290788	645/30	ഉടമസ്ഥൻ
75.	സുദർശനൻ	കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, തട ത്തരികത്തു വീട് കരക്കുളം പി.ഓ.	9656344966	645/9- 2	ഉടമസ്ഥൻ
76.	ഗോപകുമാർ	ലേഖാവിഹാർ കാവടിത്ത	9447904507	639/6- 3	ഉടമസ്ഥൻ



		ലയ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ.			
77.	ഏദൻ ഇവാൻസ് സാവുവൽ				ഉടമസ്ഥൻ
78.	സുജിത ടി വിനു	കൃഷ്ണാ ഞ്ജലി കാട്ടുവീളാ കത്തു വിട്, കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ	9048411887	641/5-31	ഉടമസ്ഥൻ
79.	രാധാകൃഷ്ണൻ		7736283727		ഉടമസ്ഥൻ
80.	ആർ. രാജേഷ്		9895545493		ഉടമസ്ഥൻ
81.	സാമുവേൽ	കാട്ടുവീള ഹൗസ് കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ, കരകുളം പി.ഓ	9387821895	641/33	ഉടമസ്ഥൻ
82.	ശ്രേന്യ ജോൺ	കാട്ടുവീള ഹൗസ് കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ, കരകുളം പി.ഓ	9074478171 9633589510	641/32-1-1	ഉടമസ്ഥൻ
83.	ശ്രീധരൻ	കാട്ടുവീളാ കത്തു വിട്, കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ	9946850307	661/3-5	ഉടമസ്ഥൻ
84.	സിസിലി വർഗ്ഗീസ്		9633564073		
85.	വിജയകുമാരി	വിജയഭവൻ, അയണി മുട്, വെടിവെച്ചാൽ കോവിൽ പി.ഓ	9349776025	635/3	ഉടമസ്ഥൻ
86.	നടരാജൻ സുനിൽകുമാർ	സുനൂവിഹാർ കാവടിത്ത ലയ്ക്കൽ, കര കുളം പി.ഓ	8547371340	641/68	ഉടമസ്ഥൻ
87.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ	അന്നമ്മാളെ ഭവൻ KP 111/13, കാവടി ത്തലയ്ക്കൽ, കരകുളം പി.ഓ	9539355706	641/23	ഉടമസ്ഥൻ
88.	കൃഷ്ണകുമാരി ജാൻസി കെ.	MLR -2 പാർപ്പിതിവിലാ സ്, മംഗലം ലെയിൻ, ശാസ്തമംഗലം, തിരുവനന്ത പുരം 10	8714429091	641/25	ഉടമസ്ഥൻ
89.	തങ്കപ്പൻ (Late)	കാട്ടുവീളാ കത്തു വിട്,	9946850307	641/5-1 641/5-2	ഉടമസ്ഥൻ



		കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ			
90.	സൈമൺ ലുസ്റ്റർ റീത്താ				ഉടമസ്ഥൻ
91.	വിജയൻ				ഉടമസ്ഥൻ
92.	ഹരികുമാർ				ഉടമസ്ഥൻ
93.	ചാർലെറ്റ് റോബർട്ട് ജി റോബർട്ട്	ആരാധന, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ	9496253570 9496252530	641/11-2	ഉടമസ്ഥൻ
94.	കലാകുമാരി	സുന്ദരവിഹാർ കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ	8547371340	641/13-1	ഉടമസ്ഥൻ
95.	സജിന്ദ്രൻ	കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ	9947862330	641/26	ഉടമസ്ഥൻ
96.	ആശ വി.എൽ	കരണം 24/1627 (1) തൈക്കാട് പി.ഓ	9495512078	641/17	ഉടമസ്ഥൻ
97.	ഗിരിജകുമാരി	ഗൗരിശങ്കരം KRA - 70A വാഴയില കരക്കുളം പി.ഓ.	9567434181	641/54	ഉടമസ്ഥൻ
98.	സുരീദാസ് കെ	ദാസ് ക്യാഷിറ്റൽ കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ	9447144558	641/57	ഉടമസ്ഥൻ
99.	മുരളീദരൻ പിള്ള സുഷമ്മ (ഭാര്യ)	കൃഷ്ണശ്രീ കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, കരക്കുളം പി.ഓ	9895993832	641/42	ഉടമസ്ഥൻ
100.	കുലിനദാസ്	ദ്വാരക, തടത്തരികത്തു വീട് കരക്കുളം പി.ഓ.	9446556866	639/4-1	ഉടമസ്ഥൻ
101.	അജിത്ത്	കളിവിട്, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ	635/2.2.2	9847707051	ഉടമസ്ഥൻ
102.	സുഭാഷ് കുമാർ ജി	സുരഭി, KPN റോഡ്, പത്മനാഭ നഗർ വഴയില പാലം ജം. കരക്കുളം പി.ഓ	635/2.1	9447657557	ഉടമസ്ഥൻ
103.	വിജയകുമാർ	വിജയ ഭവൻ അയനീമുട്, വെടിവച്ചൻ കോവിൽ പി.ഓ 695 501	641/4	9349776025	ഉടമസ്ഥൻ



104.	സാമുവൽ എബ്രഹാം പൊതു വഴി	മുള്ളൻകുഴിയിൽ ഇമ്മാനുവൽ ഹൗസ് പ്രിയദർശിനി ഗാർഡൻ	73/59	0471 2237054	ഉടമസ്ഥൻ
105.	സുഷമ/ രവി നന്ദൻ,	പ്രിയംഗ മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	BL - 73/60	8281237054	ഉടമസ്ഥൻ
106.	കല്യാണിക്കുട്ടി അമ്മ	കേശവ്, 32/2125(1)വാഴയില, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	73/3	9633466960	ഉടമസ്ഥൻ
107.	ബാലകൃഷ്ണൻ	പ്രമോദ് ഭവൻ, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	23/73-56	9746925212	ഉടമസ്ഥൻ
108.	അബ്ദുൾ റഷീദ്	അനിഴം, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	73-70		ഉടമസ്ഥൻ
109.	റാണി	KRA 67, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	156/12	9446748190	ഉടമസ്ഥൻ
110.	പി.ഡി.ജോസഫ്				
111.	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ പി	കാവടിത്തലയ്ക്കൽ			9539355706
112.	രാജേന്ദ്രൻ				ഉടമസ്ഥൻ
113.	ശ്രീധരൻ				ഉടമസ്ഥൻ
114.	ശ്യാമളാ ദേവി				ഉടമസ്ഥൻ
115.	സുജിത ങ വിനു				ഉടമസ്ഥൻ
116.	സോണി	ജി.ജെ ബിൾഡിംഗ് കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	156/7 156/27	9446751365	ഉടമസ്ഥൻ
117.	മാത്യു	KRA 68, കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	742/2	9447892505	ഉടമസ്ഥൻ
118.	രാജൻ	സുധാ വിഹാർ	742/2	9633073350	ഉടമസ്ഥൻ



		കാവടിത്തലയ്ക്കൽ, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ		2371034	
119.	സുരേഷ്	മേലൈകുട്ടായ്കൽ, വഴയില, മണി കണ്ഠേശ്വരം പി.ഓ	713 (CP)	7356562778	ഉടമസ്ഥൻ



ഭൂ ഉടമകളല്ലാത്ത പദ്ധതിബാതിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

നംബർ	പേര്	വിലാസം	ഫോൺ നംബർ
1	ജേക്കബ് മാർക്കോസ്		9207892888
2	അഹമ്മദ് കബീർ	സിറ്റി സുപ്പർ മാർക്കറ്റ്	7561812141
3	വിജി. എ.	പുതുവാൽ	9562265613
4	തകരുരുസ്വാമി,	ഭാസ്കർ, ഗോകുലം	9995358187 9995688877
5	സുമദദേവി	വി.എൻ.ആർ.എ. സി2. 36	7306633772
6	ദയ ചാരിറ്റബിൾ സൊസൈറ്റി		9995741074
7	മുഹമ്മദ് നിഷാദ്		9633922799
8	വിജയ് ചന്ദ്രൻ	വി.ആർ സ്റ്റോർ	9947995880
9	കബീർ	കെ.ജി. ജനറൽ സ്റ്റോർ.	9747843882
10	ബിന്ദു	സോഡാഫാക്ടറി	9387758588
11	സുരേഷ്	ശ്രീദേവി മെഡിക്കൽസ്	9995277010
12	ഗോപാലകൃഷ്ണൻ	സായി ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	9349785627
13	അയ്യപ്പ ട്രെയ്ഡേഴ്സ്		8304010306
14	താര	കാർത്തിക ഒട്ടോസ്	9847252222
15	ശിവ സുബ്രഹ്മണ്യ പിള്ള	കേരള ഭാഗ്യകുറി	
16	സലിയത്ത്	തട്ടുകട	7558902951
17	അമ്പിളി	പച്ചക്കറികട	7356752347
18	മനു		9061710072
19	സിന്ധു		8589988915
20	ത്രികുമാരൻ നായർ		9745002054 9946642273
21	ലാലു		9496197706
22	മാഹിൻ		
23	ഇയോസിസ് എൻ്റർപ്രൈസസ്സ്		8089012390
24	ഷജിർ		8943689177
25	റീന	ഒക്ടൽ സ്റ്റിച്ചിംഗ് സെന്റർ	9656611985
26	മാലിയപ്പൻ	നടരാജ് ഷൂമാർട്ട്	7736480052
27			
28	തിരുവാതിര സ്റ്റുഡിയോ		9388508889



29	ആഞ്ഞുനേയ ഒറ്റോർ		9895161994
30	രാജേഷ്	ഒസ്സെഹ സ്റ്റീച്ചിംഗ് സെന്റർ	9633148020
31	ഷീന ആർ.സി.		9947878189
32	വർഷോഷ്		9846200764
33	തങ്കമണി		93491794
34	വിജയൻ വൈദ്യർ		9567779196
35	അബ്ദുൾ ഷുക്കൂർ		8089322725
36	വിഷ്ണു		9447586413
37	ഹക്കിം	പച്ചക്കറി കട	9656065045
38	സാബു തോമസ്		9895016526
39	രാജൻ		9446663142
40	ഷീബ	ശ്രീഗംഗ ഫാൻസി	9526012919
41	ജയകുമാർ		9544024766
42	പൗർണ്ണവി		9526227325
43	റസീന		9207476005
44	സതീഷ്കുമാർ	സാനിറ്ററി കട	9497785061
45	ന്യൂലുക്ക് താർമെൻസ്		9961085900
46	അരുൺ	ഓട്ടോ സ്പെയർ	9446763048
47	ശിവ	ഹാർവെയർ	9497785061
48	സുനിൽ		9446556533
49	അനിൽകുമാർ	സഹകരണസംഘം	9495408511
50	രഞ്ജിനി		9539020815
51	ബാലാജി		79947420205
52	പ്രീതി	ശാരദ മെഡിക്കൽസ്	9495549587
53	രവിശങ്കർ		9946642183
54	മുരുകൻ	വിഷ്ണുനേത്ര മെന്റൽ ഷോപ്പ്	9809010753
55	സുരേഷ് കുമാർ	ബേക്കറി	8089525456
56	വാഹിത്	ഫ്രൂഡ്സ് കട	9961827253
57	ദിവ്യ	ഫാർമസി	9567278925
58	മധു കുമാർ		8089000980
59	തങ്കസ്വാമി		9847247755
60	രാഘു		9447207717
61	മനോഹരൻ നായർ		9288159334
62	സെന്തിൽ പെരുമാൽ		9495368352
63	ജയകുമാർ		9447244315



64	വി.എസ്.ഹരിലാൽ		9847071086
65	ഷാജി		7403187617
66	ഉഷാകുമാരി		9447167735
67	സെൽവ		9946063077
68	അനൂപ്		6282746969
69	ബാലസുബ്രമണ്യം		9605557223
70	സജി	തയ്യൽകട	9847140020
71	സുലൈമാൻ		9633782301
72	ആസിൻ	സർക്യൂട്ട് ഇലക്ട്രിക്കൽസ്	8129163644
73	ശ്രീകുമാർ		9947903097
74	ജിനികുമാരി		9388191666
75	കലേഷ്	അമിതോഷ	9247199337
76	സുഗതസദൻ		9447025553
77	സുബേർ	എം.എം. ട്രെയ്ഡേഴ്സ്	9633636389
78	ശശാകൻ		9995081297
79	വിനിഷ്	പ്രവാസി പപ്പടം	9947892664
80	സെൽവം	തേപ്പ്കട	7994199953
	രഞ്ജിത്ത് കുമാർ		9895059575
	ഷാജി	സന ചിക്കൻ സെന്റർ	9995559994
	ജ്ഞാതികുമാർ	ബിവാറേജ്	94465673425
	പ്രബി പി.ജെ		9495101578
	മഞ്ചുഭോൾ ടി.ടി		9544879196
	ഷാജി		8078990318
	ജയചന്ദ്രൻ	ഗിറ്റി ഹാർഡ്	9388883010
	രാജേഷ്വരി അമ്മ	അനിഷ് ഭവൻ	8991552048
	യമുന ഫർണിച്ചർ		8086680225
	വിദ്യ വി.കുമാർ	വി.വി. ഡ്രെവിംഗ് സ്കൂൾ	
	ഷൈലജ		9074348331
	ദോഹനൻ		9447272164
	ദോപാലക്രഷ്ണൻ നായർ		9447064702



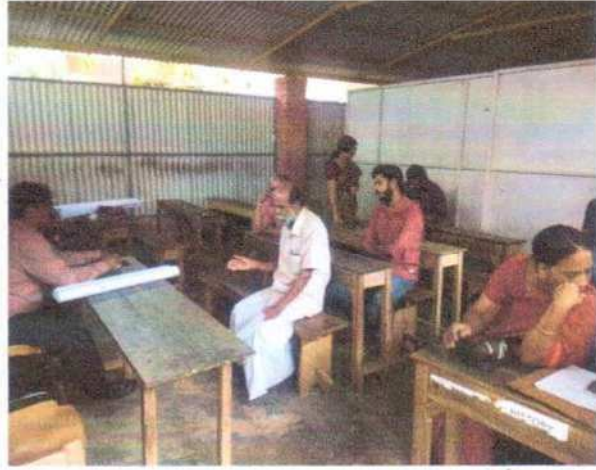
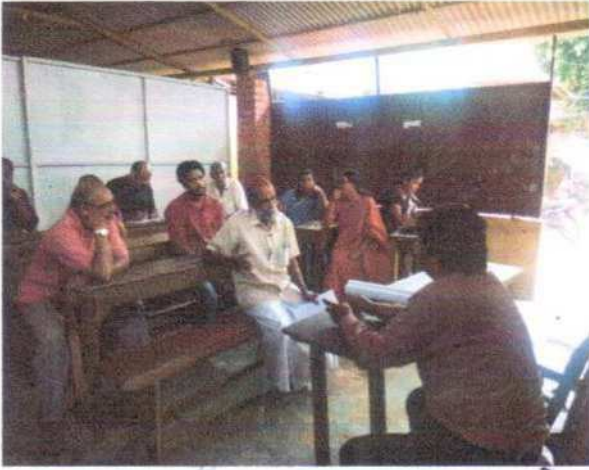
MANNARAKKONAM VAZHAYILA ROAD PHOTOGRAPHS

CULTURAL AND GOVERNMENT PROPERTIES - VAZHAYILA



Focus Group Discussions

1-11-2018



11-11-2018



PUBLIC HEARING- KARAKULAM VILLAGE

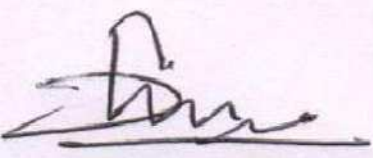


PUBLIC HEARING - PEROORKADA VILLAGE



സ്വീകർത്താവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ നെടുമങ്ങാട് താലൂക്കിൽ, കരകുളം വില്ലേജിൽ
 ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് മണ്ണാർ കോണം
 വഴയില റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യ
 ന്നായേക്കാമെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന്
 ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും
 പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര
 ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് നം.161
 തീയതി ജൂൺ 16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി.നം. 35/2018/ആർ.ഡി, തീയതി
 ജൂൺ 13, 2018 അറിയിപ്പ് പ്രകാരവും താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന
 പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താ
 തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാര
 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ടി ഭൂമിയിൽ
 ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമത
 പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാണ്ട് മാർച്ച് മാസം 9-ാം തീയതി രാവിലെ 10.
മണിക്ക്, നെട്ടയം ശ്രീരാമകൃഷ്ണ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഹാളിൽ വ
 നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്
 ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



ചെയർമാൻ
 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
 കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്
 0744778709, 9495686885



1869

നോട്ടീസ്

സ്വീകർത്താവ്

തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം താലൂക്കിൽ, പേരൂർക്കട വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിലേക്കായി അതായത് മണ്ണാർക്കോണം - വഴയില റോഡ് വികസനത്തിനുവേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കാമെന്നോ കേരളസർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനാലും, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 ലെ (2013 ലെ 30-ാം കേന്ദ്ര ആക്ട്) 4-ാം വകുപ്പിന്റെ (1)-ാം ഉപവകുപ്പ് അനുസരിച്ച് കേരളാ ഗസറ്റ് നം.1619, തീയതി ജൂൺ 16, 2018 ഉം, വിജ്ഞാപനം ജി.ഒ.പി.നം. 35/2018/ആർ.ഡി, തീയതി ജൂൺ 13, 2018 അറിയിപ്പ് പ്രകാരവും താഴെപ്പറയുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിക്കുന്ന പ്രദേശത്ത് ഒരു സാമൂഹിക ആഘാത പഠന വിലയിരുത്തൽ നടത്താൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ആക്ടിൽ പരാമർശിക്കും പ്രകാരം സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന് ടി ഭൂമിയിൽ ഉടമസ്ഥതയോ, അവകാശമോ, താൽപ്പര്യങ്ങളോ ഉള്ള താങ്കളോ, താങ്കൾ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്ന ആളുകളോ 2021-ാം മാണ്ട് മാർച്ച് മാസം 5-ാം തീയതി ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2.30 മണിക്ക് വട്ടിയൂർക്കാവ് എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല ഹാളിൽ വെച്ച് നടത്തുന്ന പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണ യോഗത്തിൽ പങ്കെടുക്കണമെന്ന് ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.



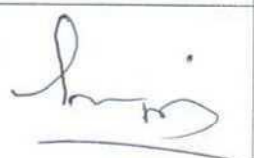
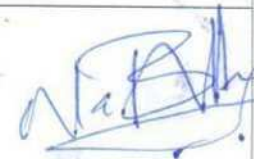
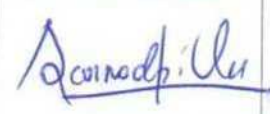
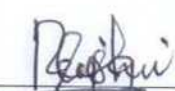
ചെയർമാൻ
 സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്
 കേരള വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്
 9744778709, 9495686885


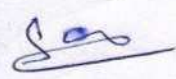





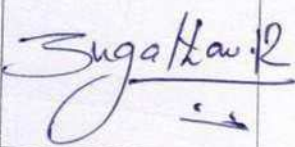

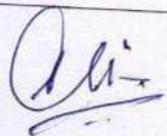




75

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം
മണ്ണറക്കോണം - വഴയില റോഡ് വികസനം
പേരൂർക്കട വില്ലേജ്, തിരുവനന്തപുരം താലൂക്ക്, തിരുവനന്തപുരം

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം
സ്ഥലം : എസ്.പി.എസ്. ഗ്രന്ഥശാല, വട്ടിയൂർക്കാവ്
തീയതി : 2021 മാർച്ച് 5, ഉച്ചകഴിഞ്ഞ് 2.30

ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
1.	Sheeja S SPI-Subsidiary	9446031604	
2.	Nanda Bhargav councilor	9072592804	
3	For EE, KRFB, Tpm Asst. Executive Engineer, KRFB, Tpm.Dn.	9747004402	
4	നാരായണി.ഓ കൗൺസിലർ.	9436928815	



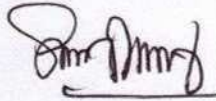




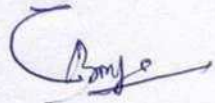
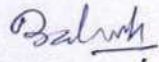
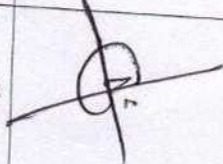
5	REJI KUMAR R.T THANDAVU, TC-33(811(i)) NETTAYAM	9995138911	
6	Emilly Sang Sreenagar manikantareshwaram	8089127638	
7	Nadeshan, ^{owner} Chandhira bus CPT. Junction.	.	
8	Manoj A. Nettayam	94446751564	
9	Hassim Nattayam	8129163645	
10	Dulaiman	9633782301	
11	Sujith B.S. Nettayam	7356550188	
12	Sugathan.R VVAC	9947904042	
13	SURESH KUMAR, N	9447074998	
14	Adil Ali:	9446126564.	






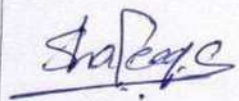
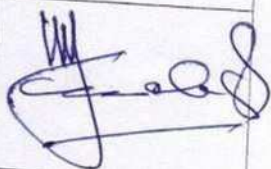
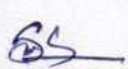

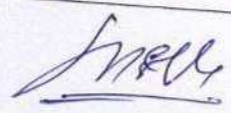
23	Siva Srinivas Vennayamp	9447427555	
24	Siddha ganders op. e. o. p.		
25	25101832410 . N Ummothil SNRA B.1125	9847028213	
26	C. Sukumara - Paricher Sumanin, Vettayam Nellajar. p.	9447009176	
27 27	Jenson Nelson Mini Bhavan Vettikonam	9447324680.	
28	Sudhushis Dassanovilas 500850 Naga, Vettayam	9495521002	
29	M. Karthman Nair c/o Ranjith Ambode Nellajar	8590901100	
30	Vijayan. V Varuvalathu Nellay - P. O. Tr	8075101739	
31	Vinod Kumar V.R. V.V.R. House, mukkolabbed, vettayamp.	9446186447	
32	Ravi. m. j (Diteep.s) 1e 2s / 2379 02 I. Lam, Vettikonam	9446531809	

33	M.G. Karunakaran Te 33/2419, Muralika Nettayan. 695013	9446553398	<u>M. Karunakaran</u>
34	Ushakumari Ravala puthas vedu kavadi thillakum marikante stream p.o	9387999443	<u>Ushakumari</u>
35	Ragunathanair . k Putrasivilla vedu Chithira	8129533450	<u>R. Kumar</u>
36	Rajendran . Chundavilla vedu Nettayan p.o		<u>Rajendran</u>
37	C. John Panicker Mahanaim Manikandeswaram. Po Trivandrum 9447344997	9447344997	<u>C. Panick</u>
38	Nandhan Vettikonam	9544780343	<u>Nandhan</u>
39	Shibukumar Vattayar	9447203233	<u>Shibukumar</u>
40	ANIL KUMAR. T.11 SNA A 01/38, Kumar Nivas, Nettayan	9526041134	<u>Anil Kumar</u>
41	R. Asokan SINDAR Puthan NETTAYAM	9447823300	<u>R. Asokan</u>
42	Sulamagan. Mondal S. m. m. Sulamagan	Sulamagan.	<u>Sulamagan</u>

43	V.K. Jayaram VNRA-A-2 Vattiyala P.O	9446319836	V.K.J.
44	M. Sathiyas Nol Serene Meadows Vettikkonam - 7VM 13	9447544700	Sm
45	P.V. Paulus Kur Thunvely Vilsalath Pullen Nettayar 7VM. 13	9400031041	P
46	K. THOMAS VARGHESE KOTTARATHIL 35/2482-5 VNRA-220C - MANNARAKIL VATTIYALAKAVU.	9846996490	Thomas
47	Rajitha M. G. K. Sathiyas Ponnaiyala Vattiyala P.O.	984746300	Rajitha
48	Sundaras Pilla Anubhavan kavady Thalathal Manikantapuram P.O. Vattiyala	9846145758	Sundaras
49	Raj Rajith Rajith Bhavan Kavadihalakal Manikandeswararam P.O	9747433992	Rajith
50	V. Vinod Kumar Lekshmi naws Nettayar P.O	9495634247	V.V.
51	Abdul Rasheed % Anisha A.R	9633151212	Abdul Rasheed
52	M. B. Brannan M. B. Brannan M. B. Brannan P.O	9447064702	M. B. Brannan

53	<p> <i>[Handwritten in Telugu]</i> M S S O , S o m i m u n 9847045503 </p>	<p> <i>[Signature]</i> </p>
54	<p> <i>[Handwritten in Telugu]</i> M S S O </p>	<p> 9349326262 <i>[Signature]</i> </p>
55	<p> Ajesh chandran TC-32/2182/1 Mankuteswaram P.O </p>	<p> 8547728482 <i>[Signature]</i> </p>
56	<p> Dhenu Arjun Amaravathy CPT, Nethayam. Po </p>	<p> 9995077097 <i>[Signature]</i> </p>
57	<p> V. Premadas thanakera netthya </p>	<p> 9446047656 <i>[Signature]</i> </p>
58	<p> Shan. h. Syam Sowparnika, SWRA 31/40 Nethayam, Tpm. </p>	<p> 8606167128 <i>[Signature]</i> </p>
59	<p> Balakrishnan G. pramod bhavan vazhasils, kavadi thakudi </p>	<p> 9895552681 <i>[Signature]</i> </p>
60	<p> <i>[Handwritten in Telugu]</i> M S S O P O </p>	<p> 9094297171 <i>[Signature]</i> </p>
61	<p> S. Mujeeb. Falhina Manzil veltikonam, Manikode. swaram. P.O </p>	<p> 8848431686 <i>[Signature]</i> </p>
62	<p> Moni Mellum. P.O </p>	<p> 9447347804 <i>[Signature]</i> </p>

63	Palachandran le Vijayabhavan. Mannalakkonam	89d1693748	
64	K. Sudarshan Rohini, Melkote Mettur P.O.	9249253639	
65	Rv. Fr. Suresh Zucker memorial school church, Kavadihalakal	9387456674.	
66	P.R. BABU SANTHA NIVAS P.T. In TVM-13	7736036096	
67	Sony. G. J G. J. Building Kavadihalakal	9446751365	
68	Rany. G. J G. J. Building Kavadihalakal	9495589356	
69	Suresh Kumar (H) Vaschetti Konam	9995866841	
70	K. Raghav N.H. ayam	9447207717	
71	Palachandran VARA - 372 ASHWINI Home LH Arakkonam.	9483543099	
72	KRISHNA KUMAR .K.V KRISHNA R VNRA - 224 4 Mondraikottai, Valluvarpettai P.O.	9447175474	

83	R. Sundarampillai	9846145758	
84	Soja Sreedhar Near C.P.T Nettayan	8078098570	
85	Latha.V Muthoot Nettayan.	9895661209	
86	V/c Kumaran Naib. Souramya, Vattiyoub kavu	9495 963995	
87	Bidija Raju, Gilgal Vellikonam, marikandeshwarom.	9539144001	
88	Shafeeq Faziluddeen.M (Father)	974629905d	
89	G.S. Manoharan Nair Gopika, Mukkela, Nettayan, Trivand	9495133315	
90	Sneekantam Velbhavan, C.P.F.S Nettayan.	9567586451	
91	Sree Kumaran, Saraswathi Bhavan Vellikonam marikandeshwarom	98 95398783	
92	CHANDRABABU PRIYADERSINI mukkolakol T.M. 13 MOTB. 9495242130	9495242130	


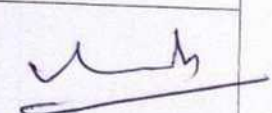
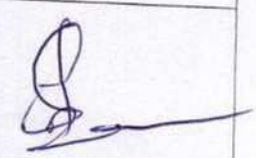


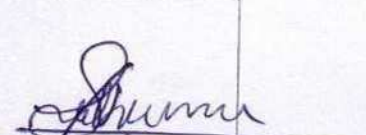
93	K. Jagadannus vijay bhavan Thekkovil, Nellore.	9961561578	<u>Jagadannus</u>
94	Jaya meaparasathu house		
98	Jankosh. B.H Rava My, Nellore	9447152801	<u>Jan</u>
95	Ambilae Sindhooram	4645255077	<u>Ambilae</u>
96	കിഴക്കിൻ	9387642106	<u>ki</u>
97	Ajith Kumar. T Kannur nivas Nellore.	9446357601	<u>Aj</u>
98	ജിയാച്ചൻ കൃഷ്ണ ഭട്ടരിനിട അട്ടമം P.P.	9072434098	<u>Jyachan</u>
99	ദിലീപ് ദിലീപ് ദിലീപ്	9497772071	<u>Dilip</u>
100	Vasanthra. T Anithi nivas Vazhuvilla.	9496387105	<u>T.vasanthra</u>
101	Sasidharan Pillai Vasanth vilasam Nellore	9495501377	<u>Sasi</u>


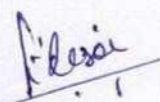
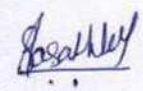





102	JAYAKUMAR ANJANAM TC 4/278/1 MUKKOLA SL	949512568	SP
103	Ninrish Meapwarthu House TNRA-23, Nettayam	8848088353	Sub
104	K. Balachandran Sri Lalasemi Near CRT, Nettaya	2361209	SP
105	Jayakumari. M. Vaishnavan, TC 10/12340/1 near CRT, ANN-13.	9895173721	Jays
106	K. Chitra Senam Vedha Vila Veedu Nettayaam.	9037292790	KCC
107	Ahoobaker Hamsa KRA 115 Kavade Thalace	9895251113	SP
108	Sajith Kumar P Nettayaam Nettayam Cheruvally Stores	9496482824	Sajith
109	Vijayakumar de laha alilagam avettan	9447800505	SP
110	D. Radhanuthy Nettayaam.	9896294069	SP
11	Manoj Harinarayanam Nettayaam	8080801053	Manj

112	Vishnu Yadavan, Chavuvilakattu Vesthu melayilumele ramkumbharan P.O. Dasasidhokere	9943410287	Dasasidhokere
113	mm. S Dasasidhokere Dasasidhokere Dasasidhokere	9447448695	Selva
114	821022000 (000000) "Vyga" Vettikolanam	8089316017	<u>Am</u>
115	Sunil Sh. R Dasasidhokere Dasasidhokere	7356562778	Sunil
116	Biju Vattivilavode Nattagam.	9746607149	<u>Biju</u>
117	Prasanna J. Dasasidhokere Dasasidhokere	6282709220	<u>Prasanna</u>
118	D. Kumaresan Gayan Nuvase Nattagam	9895764421	<u>Selva</u>
119	AJITH KUMAR S mukkola	9846068918	<u>Ajith</u>
120	LETITHA. G.R	9946665919	<u>lettha-G.R</u>
121	ANILARANI. S.S Krishna, Nattagam Tc 332446 Tpm-13	9446262414	<u>Anilani</u>







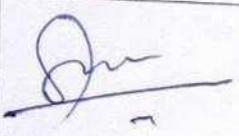

122	100 നൂറ്, IC.14/ 1104)2, തിരുവനന്തപുരം ചട്ടമ്പി (കോളേജ്)	9995088542	<u>Rajeev.A</u>
123	സുജിത 5 മിന്നംഗലം ട്രാൻസ് ട്രേഡിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ 2 മൈൽമാമ്പലം പോലീസ്	7902397554	<u>Sujitha</u>
124	മുല്ലമുഖരൻ. എസ് ആർ. മി. സി. സി. മുല്ലമുഖരൻ. മി. സി. സി.	9495774173	<u>Sulaiman</u>
125	Ambili-GS Sasigri Nellayan, kochanipoo	9846882644	<u>Ambili</u>
126	Athul Raj RS Sudha Vihar kavadi thalakkal, TVPM-13	999512985	<u>Athul</u>
127	മി. സി. സി. മി. സി. സി. TC 10/1210 app-PT	9496026363	<u>Mangal</u>
128	Robin. D Sheron	9495303377	<u>Robin</u>
129	BIJU KASSIM KRA90, Kavadi thalakkal Vashayila TC32/2184-1	8943683958	<u>Biju</u>
130	JACOB MARKOSE UNITED TRADERS MANNARAKONAM VATTIYOOKKA	9496201151	<u>Jacob</u>
131	Rajani kumari. N Medhila Arappuzha muthu. Vattiyookkavunpo	8156842404	<u>Rajani</u>

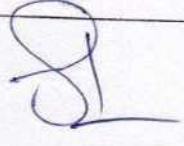


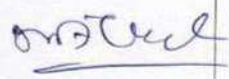



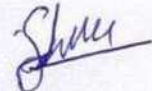

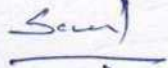

132	Shama Kuttu nair Saroja vilasam mannayalloor kuthiyoorlevar.		131
133	Dithran Pallabur, mele puthan veedu Kachuri. Nethayam P.O	7902714188	131
134	Mushtapha Sanimarsi Nethayam.	9447770391	131
135	K. Sree Kumaran sivar Midhila, Nethayam	7400467586	131
136	Bijuk Raveendra vilasam Nethayam - po	9497640363	131
137	Anil Kumar Sarikala. Kalthavilasar, Nethayam	9446074337	131
138	Sagar Sivan Kallomgottarait, Nethayam Mulakola	8129106600 9895989403	131
139	Sreekanth Kroshivilas Velyaveedulan	9496747240	131
140	Rajalekshmi: O	7436928815	131
141	K. S. (any) Nethayam	9495832868	131

142	Hookure k Kerelungtem, Nettogram P.O.	9847267499.	
143	Sisupalam P. Kadavilaveedu, MUKKOLA, Manikkantheswarom, p.o	9288906669	
144	Latha.B.V Nanyanvula Kadayil veedu, kavadithalakkal	7012118768	
145	Ravindran (Sushama) 'Priyanka' Manikkendicwarom, p.o T. V. M. 13		
146	Krishnakumari Kesan TC 32/2125(1) Vadaly, u	9447419213	
147	K. G. Mathew	9447892505	
148	Shajira	8848476928	
149	കാർത്തിക മിഴ്വര 3000000000	9988483944	
150	ABBA. S. IRANI	9895142018	
151	Sudhama	9496395275	

152	Adv. SAJI KUMAR. PS	8547571766	
153	V. Vinodini	8089395254	<u>V. Vinodini</u>
154	Putthar Vilavade V.N.R. A C - 239	8089395254	<u>V. Vinodini</u>
154	EDISON-C Burgain Hoos Vethikonam Manikandeswaram. PO	9526171032	
155	Revikumar [Sasathal] pallitharaveedu. vethikonam. manikandeswaram. P. O	9747361316	
156	ANAND. Chandu Chandran Nudare, Kollam	9495825771	
157	BITU.S SIVAM, 7C 10/159 (7) Chittannagar. Vethikonam.	9387088822	
158	Jaya Lakshmi.	9388888300	
159	Jahannum begum A.N. Sathar Nethiyam.	9546081545	
160	S. Gopinath DWS G.G.RA 7, Nethiyam	9544033302	




161	Padmanabhanthokai. K Parvathi IRA-A68. Nethayam, Kuppam 695013	9497638486	
162	RAJEEV. A. S. S/o, Late M. Sadasivan Nair. Sreelakshmi, IRA-A-68 Mukkola, Nethayam. PO TVM-695013	9895592488	
163	Bushra on/ajrom/roj d C.P.T om 520	9947831767	Bushra
164	ABIR Gorob m/6 22/1/19 22/1/19 22/1/19 . P.	9447393	
165	22/1/19 22/1/19 at m/210 22/1/19, 22/1/19 om 520. P. C. TVM-13	944 675 1473	
166	Shahul Hameed	944793 0419	
167	Suresh Babu P. Kavathi Ke Deepam Mukkola, Mani Kandanjo	9496811648	
168	A. MOHAMED BASHIR T.C. 35/2577-142 C.P.T. JUNCTION	7418258868	
169	V. Rajendran Panguroodu Nesut. C.P.T Veed	82814475 63	
170	Jayalaxmi S Ambadi C.P.T. Nethayam	9447204957	

171	Amal KAA-142A Vethikonam	9567203331	
172	A. Subharkumar 252021 252021 252021	9447657557	
173	Pond 25217 25217 25217	9847707051	18.
174	00202 950010	9547772240	shl909.
175	Seethi Kumar 252021 , A. 252021	94465827 45	
176	CHITRA LEKHA AMBADI, T.C.10/1155(2)	8921753954	
177	Harikumar. R.S. IRA-B-53/1 Sreevinayaka, IRUKUNNAM.	8281874340	
178	JAYAKUMAR. JK Building Vethayana.	9387717171	
179	Sindu. K.V Sindu Bhavan Vethayana P.O T.M. 13	9447272164	
180	Joy John Joy Center, Kurodashaleka Mankaravara P.O	9497874577	

181	Sheela N. S. J 40/110, C. 10/1237 Pulhara Vila, Vallygooban P.O., Tum.	9447587337	
182	Arum Sasi Sasigri, Nettekayam	9495445077	
183	K. Balachandran Sulakshmi Near CPT Nettekayam	7025669415	
184	Mathew Thomas Circe villa Nettekayam	9446702219	
185	Maharaja Rajesh Sneha Street	620262 8822 903314802	 
186	A.G. Arindhan T.C. 33/2561(1) AR Bhawan SPRA 120 Nettekayam P.O., Tum	9446101355	
187	Gandhi Math Nettekayam	9995166675	
188	Manoharan. K. Chakkara, Nettekayam	9847226356	
189	Sankumar. V Rohini, ARA-48 Nettekayam	9400773390	
190	Ashokan Neelamiras Muleka la Nettekayam P.O	946174921	

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനം
മണ്ണറക്കോണം - വഴയില റോഡ് വികസനം
കരകുളം വില്ലേജ്, നെടുമങ്ങാട് താലൂക്ക്, തിരുവനന്തപുരം

പൊതു അഭിപ്രായ സ്വീകരണം
സ്ഥലം : ശ്രീരാമകൃഷ്ണ റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ ഹാൾ, നെട്ടയം
തീയതി : 2021 മാർച്ച് 9, രാവിലെ 10.30

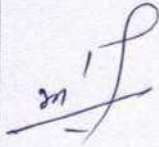



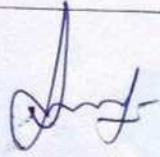

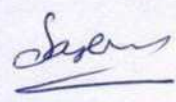
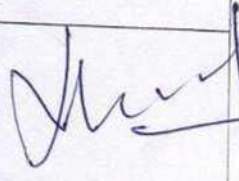


ക്രമ നം.	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ഒപ്പ്
	Lekha Rami . A. President Karakulam Gramapanchayath.	7909186498.	
2,	Shoban Assistant Engineer KRFB-PMU, Typm.	9447247492	
3	USHA kumari Usha, mader a keni. Karakulam.	9747844201	
4.	മുനീശ് ദാസ് റാമല	9447863697.	
5.	Jayasree Pulvathy Kavadihalackal.	9995779696	
6	Rajesh R. Kavadihalackal Karakulam	989545493.	

4	D. S. S Kavadi Taluk Karakulam P.O	9400772555	<u>D. S. S</u>
5	P. Gopabakrishnan K.P. 2/38 Annamalai Kavadi Taluk Karakulam P.O	9539355906	<u>P. Gopabakrishnan</u>
6	Coolerani. S. M Shaji Vilasam Kavadi Taluk Vettikonam, Karakulam P.O	8606922800	<u>Shaji Vilasam</u>
7	B. V. Madhavan, Kattudikalathu- Vettu Kavadi, Vhalaikal, Vazhijil Karakulam P.O	9349705640	<u>B. V. Madhavan</u>
8	Paul Joseph, Joseph David Immanuel, K.P.A 107-A Kavadi Taluk, Karakulam P.O, TVM	9895372435	<u>Paul Joseph</u>
9	Reeja R.S Reeja bhavan Vettikonam Karakulam P.O	7012936858	<u>Reeja R.S</u>
10	Rohit. G Araadhana Kavadi Taluk Karakulam P.O	9496252535	<u>Rohit. G</u>
11			
	സുരേഷ്	9495038793	<u>സുരേഷ്</u>
12	Sandhya Sindhu Bhavan Mukkoli, Kachai Kuruk P.O	9072444394	<u>Sandhya</u>
13	Varanlhi Vokulam Meena. V.S Chandrika Alivas Vettikonam	703130402 9495940252	<u>Meena. V.S</u>

14	K. Srinivasan D. Srinivasan G. Srinivasan 2023-0-10	9400873662	Handwritten signature
15	K. Sri Lakshmi Leela. K Kavadi Thalakal. nethi Vettu- Vila Veedu		<u>!!!</u>
16	M. Sri Justy Cherupushpa Viharas Vellikkonam, Karakulam	9387834604	<u>M. Sri</u>
17	K. Srinivasan K. Srinivasan Kavadi Thalakal Karakulam P.O.	9388221895	<u>Handwritten signature</u>
18	SINDHU V Sri Ananda Bharan Kavadi Thalakal. P.O. Tvm	9846065644	<u>Handwritten signature</u>
19	Rajesh. R GVRA-19, Kavadi Thalakal. Karakulam. P.O.	9895545493	<u>Handwritten signature</u>
20	THRESIA JOHN Pathenpuzha, Kattarila Kavadi Thalakal, Karakulam P.O. Tvm	9622589510	<u>Thresia John</u>
21	Jainees. Kattarila House, Kavadi Thalakal, Karakulam P.O. Tvm	9387821875	<u>Handwritten signature</u>
22	V. Prabhakaran Nair Sinduraram MMRA. Mukols, Vellikkonam	9745276492	<u>Handwritten signature</u>
23	Lekshmi. P Kavadi Thalakal Madatharikattai Puthersveedu, Karakulam	9544290785	<u>Handwritten signature</u>

24	Greedha Kumari, Ramya bhavan Vazhila. kavadiholakal Karakulam. P.O	Ramya 9947862330	
25	Sajeendran, Ramya bhavan Vazhila kavadiholakal Karakulam. P.O	9947862330	12. saiyam
26	J. Robert 27th m/3, road	93495067 51	
27	Selvaraj. P.J. m/3, road	9446981051	
28	Rabalsan - J. Mudavan code kavadiholakal.	9400010946	
29	Santhia lalman Mangala Sany Hary lachen karakulam. P.O	9400873669	
30	Jype Johnson Merry Cottage Kavadiholakal Karakulam P.O.	9447171952	
31	EDEN EVANS SAMUEL KRA 76, VETTIKONAM RD, KAVADITHALAKKAL VAZHAYILA	8281457927 or 9447049569	
32	Sureshkumar. K.H. Saphalyan House Kavadiholakal Karakulam P.O.	9447113829	
33	Adarsh. S Kottuvilla Veedu Kavadiholakal Karakulam P.O.	9946850307	

34	Arun. G. P (Jayasree) Pasuathy, Pc 3-667 Karadithalakkal Tnm	9995779696	Arun
35	Ajaya. M Nedhivekkivilavuadu Karadithalakkal, Kakkal	8129201157	Ajaya
36	Kumari subha Nest Makola	8129715923	Subha
37	bal. Dixon-DJ Vethilhonam	8139870016	Dixon
38	J. Vasanthi Anuma C/o Anandaksham Karadithalakkal	9447206214	Anuma
39	Amruth Selu	9447696753	Amruth
40	Resal selva Raj	8281590851	Resal
41	രണ്ടാമതൊരു കൈതരം.	9747844204	h.
42	നീക്കം. കുടുംബം	9847922675	L

43	SORDAS. Ic Das Kapitel, Karadi helo ka Vajrayla, Kasobalem	9447144555	
44	Santhosh Kumar K.B Saindhyu Bhavan, Mukkola, Kacham, Karatulam. P.O	9447163271	
45	Soceja. S Pushparivasan, Vetti konam, Kasarkul. K	9744113640	
46	D. Madhsoodhan	9447167735	
47	Sunil Kumar, Karadi Yakkul Hi Vazajila	9447863597	
48	Dileep Dileep Bhavan VETTIKONAM	9497772071	
49	<u>N. Sateeshan</u>	2372359	
50	L. DENNISON	9495372227	
51	Jexon	9895152084	
52	മിഥിലാ ന്യൂന	9633526327	

AND WHEREAS, in exercise of the powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013), Government of Kerala have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the Schedule below;

NOW, THEREFORE, sanction is accorded to the District level Social Impact Assessment Unit, Saju V. Itty, Kottayam District to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of five months, not exceeding six months in any case.

SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Thiruvananthapuram. Village or Amsom and Desom—Peroorkada.
Peroorkada-Mannarakonam Road

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village) (in Hectares)	Extent
1	4, 5, 6, 9, 10, 11,	Town Survey	Peroorkada	5.87
	12, 36, 37, 46,		(Randamada)	
	47, 48, 49, 73,			
	74, 79, 80, 81,			
	82, 84, 85, 86, 87			



SCHEDULE

District—Thiruvananthapuram.

Taluk—Thiruvananthapuram. Village or Amsom and Desom—Peroorkada.

Sasthamangalam-Mannarakonam Road

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village) (in Hectares)	Extent
1	64, 65, 66, 67, 68, 69, 71, 90 (All Part)	Town Survey	Peroorkada	3.44
2				
		778, 779, 795, 796, 799,	Sasthamangalam	
		829, 830, 831, 832, 833,	(Anchamada)	
		834, 836, 837, 838, 839,		
		841, 844, 845, 846, 847,		
		848, 980, 981, 982, 1010,		
		1058, 1059, 1090, 1095,		
		1096, 1099, 1100, 1104,		
		1106, 1107, 1108, 1109,		
		1110, 1111, 1112, 1113,		
		1114, 1115, 1116, 1117,		
		1118, 1119, 1120, 1121,		
		1123, 1124, 1125, 1126,		
		1127, 1128, 1129, 1130,		
		1131, 2350 (All Part)		
		2397, 2398, 2405, 2406,	Vattioorkavu	
		2407, 2447, 2454, 2455,	(Anchamada)	
		2456, 2457, 2458, 2482,		
		2483, 2484, 2503, 2504,		
		2505, 2506, 2526, 2527,		
		2528, 2529, 2530, 2535,		



കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

അസാധാരണ
EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

നമ്പർ 7	2018 ജൂൺ 16	താൾ
Vol. VII	16th June 2018	1619
തിരുവനന്തപുരം, കേരളം	1933 ജൂൺ 2	No.
Thiruvananthapuram, Saturday	2nd Mithunam 1193	
	1940 ജൂൺ 26	
	26th Jyaishta 1940	

GOVERNMENT OF KERALA

Revenue (B) Department

NOTIFICATION

G. O. (P) No. 35/2018/RD.

Dated, Thiruvananthapuram, 13th June, 2018.

RULES

S. R. O. No. 407/2018.—WHEREAS, it appears to the Government of Kerala that the land specified in the Schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for the land acquisition for 5.87 Hectares of land for the development of Peroorkada-Mannarakonam road, 6.88 Hectares of land for the development of Sasthamangalam-Mannarakonam road and 3.44 Hectares of land for the development of Mannarakonam-Vazhayila road in Thiruvananthapuram District;

33/2366/2018/S-16.



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2550, 2603, 2604, 2605, 2606, 2609, 2611, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3416, 3931, 3933, 3934, 3935, 3936, (All Part)			

SCHEDULE
District—Thiruvananthapuram.
Taluk—Nedumangad, Thiruvananthapuram.
Village or Amsom and Desom—Peroorkada, Karakulam,
Mannarakonam-Vazhayila Road

(The extent given is approximate)

Sl. No.	Block No.	Survey Nos.	Description (Village)	Extent (in Hectares)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	71, 73, 74, 84, 87, 88, 89, 90 (All Part)	Town Survey	..	06.88
2	70, 71, 73, 156, 159, 160, 161, 164, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 215, 216, 217, 311, 312, 313, 319, 320, 326.		Peroorkada	



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
34	328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 275, 276, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 607, 284, 285, 286 (All Part) 633, 634, 636, 637, 638, 639, 641, 645, 646, 647, 648, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 672, 673 (All Part)		Karakulam	

By order of the Governor,
 P. H. KURIAN,
Additional Chief Secretary.

Explanatory Note

(This does not form part of the notification, but is intended to indicate its general purport).

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules has come into force on 19-9-2015 and as per Rule 10 notifying a Social Impact Assessment Unit for conducting Social Impact Assessment Study is required. Requisition has been received for acquiring 5.87 Hectares of land for the development of Peroorkada-Mannarakonam road 6.88 Hectares of land for the development of Sasthamangalam-Mannarakonam road and 3.44 Hectares of land for the development of Mannarakonam-Vazhayila road in Thiruvananthapuram District.

The notification is intended to achieve the above object.



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department - Acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila Road including the acquisition of land for Vattiyookavu Junction development - Modified - Orders issued

REVENUE (B) DEPARTMENT

G.O.(Rt)No.534/2021/RD Dated, Thiruvananthapuram, 09/02/2021

- Read 1. G.O(Rt) No 942/17/PWD dated 10.07.17 - *Sanction for the project*
A) 2. G.O(P) 35/18/RD dated 13.06.18
3. Letter dated 24.12.2018 from Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam enclosing the Draft SIA report
4. Letter No K6-65658/17 dated 07.12.18 from District Collector, Thiruvananthapuram
5. Minutes of meeting convened by Additional Chief Secretary (Revenue) on 10.12.2018
6. G.O.(Rt)No.16/2019/RD dated 04/01/2019 ✓
7. Letter No D1/78778/19 dated 12.12.19 from the Executive Engineer, PWD (Roads), Thiruvananthapuram
8. Minutes of the meeting convened by Hon'ble Minister (PWD) on 21.01.2021
9. U.O Note No PWD-G3/405/2017-PWD dated 04.02.2021

ORDER

As per the G.O read as 2nd paper above, 4(1) Notification has been issued entrusting the SIA study with Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam with regard to the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road at a total estimated cost of Rs. 15,00,000 (Rupees Fifteen Lakhs Only) based on the sanction for the project issued by PWD as per the G.O read as 1st paper above.

2. As per the letter read as 3rd paper above, the Draft SIA report has been submitted by Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam. The District Collector, Thiruvananthapuram as per the letter read as 4th paper above has informed that sufficient funds has not been provided by the Requisitioning Authority Viz TRIDA for the said project as well as plant stones to fix the borders and as such the acquisition process has come to a stand still.

3. As per the meeting convened by the Additional Chief Secretary (Revenue) on 10.12.18 read as 5th paper above it has been decided to stop the acquisition

proceedings and withdraw from the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road. It has also been decided that acquisition proceedings may be initiated once revised administrative sanction is issued by PWD after obtaining clearance from Finance Department regarding availability of funds and that PWD may take up the work directly rather than nominating TRIDA as the agency for land acquisition.

4. As per the G.O read as 6th paper above an amount of Rs 10,50,000/- (Rs Ten lakh Fifty Thousand Only) has been released to the SIA agency Viz.Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam after deducting 30% the estimated cost proposed by the SIA agency ie 15,00,000/- (Rs Fifteen Lakhs) by debiting the expenditure from the h/a 2053-00-93-99-34-OC in view that the requisitioning authority failed to provide sufficient funds. It has also been ordered to withdraw from the acquisition of land for Peroorkada - Mannarakkonam Road, Sasthamangalam - Mannarakkonam road and Mannarakonam - Vazhayila road.

5. Fresh requisition has been placed by the Executive Engineer, PWD Roads Division as per letter read as 7th paper above for the acquisition of 3.05 Hectares of land in Perrorkada & Karakulam Villages for the improvements of Vattiyookavu Junction & Connected roads, 2.79 Hectares of land in Peroorkada Village for the widening of Mannarakonam - Peroorkada road & 2.80 Hectares of land in Sasthamangalam, Vattiyookavu & Peroorkada Villages for the widening of Sasthamangalam - Mannarakonam road based on the based on the sanction for the project issued by PWD as per the G.O read as 1st paper above.

6. As per the meeting convened under the chairmanship of Hon'ble Minister (PWD) for the acquisition of land for Vattiyookavu Junction development & connectivity roads read as 8th paper above, it has decided fresh administrative sanction is not required and to proceed with the acquisition. As per U.O Note read as 9th paper above PWD has informed that the funds for the subject work is being provided by the KIFB and there is no shortage of funds.

7. Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction for the acquisition of 3.05 Hectares of land in Perrorkada & Karakulam Villages for the improvements of Vattiyookavu Junction & Connected roads, 2.79 Hectares of land in Peroorkada Village for the widening of Mannarakonam - Peroorkada road & 2.80 Hectares of land in Sasthamangalam, Vattiyookavu & Peroorkada Villages for the widening of Sasthamangalam - Mannarakonam road subject to the following conditions:

1. The SIA agency Viz. Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam is directed to resume the SIA study.
2. The SIA agency is directed to submit the final SIA study report (based on the fresh requisition placed by PWD) within two months, provided no more extension be allowed under any circumstances.
3. Balance 30% funds (70% released as per G.O.(Rt)No.16/2019/RD dated 04.01.19) which needs to be allotted to the SIA agency Viz.Shri Saju N Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulankuzhy, Kottayam may be met from the 5% contingency funds placed at the disposal of LAO by the Requisitioning Authority.

8. The G.O read 7th paper above stands modified to the above extent.

(By order of the Governor)
K.BJU IAS
SPECIAL SECRETARY

To:

The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram
The District Collector, Thiruvananthapuram
The Accountant General (Audit /A&E) Kerala, Thiruvananthapuram.
Shri Saju V Itti, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mulakkuzhy,
Kottayam
The Public Works Department
The I & PR (Web & New Media) Department
Stock file /Office copy

Copy To:

PS to Hon'ble Minister (Revenue)
PS to Hon'ble Minister (PWD)
PS to Hon'ble Minister (Finance)
PA to Principal Secretary (Revenue)
CA to Secretary (PWD)
CA to Special Secretary (Revenue)
CA to Deputy Secretary

Forwarded /By order

Signature valid
Section Officer

Digitally signed by
BINUVARGHESE
Date: 2021.02.09
12:00:12 IST
Reason: Approved

മണ്ണാറകോണം - വഴയില റോഡ്

പേരൂർകാടവില്ലേജ്

05.03.2021, 2.30 ളാ

പേര്	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ചോൺ നമ്പർ
കെ. ബാലചന്ദ്രൻ	ശ്രീലക്ഷ്മി റ്റി.സി. 33/551 സി.പി.ടി. ജംഗ്ഷൻ സമീപം നെട്ടയം - 695013		
ജയന്തികുമാരി എസ്.	വസന്തവിലാസം പത്മനാഭ നഗർ എസ്.പി.ആർ.എ. 307 നെട്ടയം പി.ഒ. പിൻ - 695013		9495521377
എം. കൃഷ്ണൻ നായർ	അമ്പാടി * പി.ആർ.എ.എ. 38 നെട്ടയം	279/9, 3.31 ആർ	
കെ. ജഗദമ്മ	തൈക്കേവിള വിജയ് വേൻ നെട്ടയം		9961561518
സുക്കർ മെമ്മോറിയൽ ലൂഥറൻ ചർച്ച്	റവ. സുർജി ജോർജ്ജ് (പാസ്റ്റർ) സുരേഷ് കുമാർ (പ്രസിഡന്റ്) കവടത്തലയ്ക്കൽ വഴയില മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695013	156/8 ബ്ലോക്ക് നം. 23 തണ്ടപ്പേർ നം. 2695	9387456672 9447074998 9895090876 8078159217
ബി. അശോകൻ	നീതു നിവാസ് എം.ആർ.എ. എച്ച്. 31 മുകുന്ദപുരം നെട്ടയം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		9446174921
രാജി എം.ജെ.	ഇഹം റ്റി.സി. 33/2379(2) വേറ്റിക്കോണം മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഒ.	195/13	
മഹിളാമണി കെ.	റ്റി.സി. 32/2249		8089316017



	വൈത വേറ്റിക്കോണം മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഒ., തിരു വനന്തപുരം		
അമ്പികാദേവി എ.	സിന്ദൂരം പേരുർക്കട വില്ലേജ് ഓഫീ സിന് എതിർവരം വട്ടിയൂർക്കാവ്		9645255077
അജിതകുമാർ റ്റി.എസ്.	കെ.പി. 11/1 വഴയില പാലം ജംഗ്ഷൻ രാമസൺ ബിൽഡിംഗ്		9847707051
സുബാഷ് കുമാർ	കെ.പി. 11/2, 3 വഴയില പാലം ജംഗ്ഷൻ ജയകൃഷ്ണ ബിൽഡിംഗ് കാരക്കുളം പി.ഒ.		9447657557
രജനികുമാരി എൻ.	എസ്.എൻ.ആർ.എ. ബി.1/25എ നെട്ടയം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം	285/1 34/2380-1	8156842404
ബാലചന്ദ്രൻ കെ.	വിജയ ഭവൻ മണ്ണാറകോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്		8921693748
എം. സത്യൻ എസ്. എൻ വിജയലക്ഷ്മി തങ്കച്ചി അനഘ സത്യൻ	നമ്പർ 1 സെറീൻ മെഡോസ് വേറ്റിക്കോണം മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695013	161/24 റ്റി.സി. 5/1558 -1	
സുമ വി.കെ.	വസന്താലയം നെട്ടയം		9447009176
സി. സുകുമാരപണിക്കർ (റിട്ട. സുപ്രണ്ട്)	സുവരിൻ നെട്ടയം പി.ഒ. ഐ.ആർ.എ. എ.45		9447009176
സി. സുകുമാരപണിക്കർ (റിട്ട. സുപ്രണ്ട്) ഷജി എസ്.	സുവരിൻ നെട്ടയം പി.ഒ. ഐ.ആർ.എ. എ.45 ഷജി സി.എസ്. സർക്കാർ ജീവനം എൽ.എസ്.ജി.ഡി. എഞ്ചിനീയ റിംഗ് വിഭാഗം	208/11	9447009176



	തിരുവനന്തപുരം		
എം. പത്മനാഭൻ നായർ	ലക്ഷ്മി മുകോലക്കൽ തെട്ടയം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 695013	196/16 196/21	9446751473
സുഖൈദാൻ കുഞ്ഞു	ബിസ്മില്ലാ മനസിൽ ഛാത്തില ഗോൾഡ് കവറിംഗ് തെട്ടയം റ്റി.സി. 33/2449/2 പുണർതം ബിൽഡിംഗ്	കല്ല് നം. 74	9633782301
ഹാഷിം	അലിഷ് മൻസിൽ സർകൂട്ട് ഇലക്ട്രിക്കൽസ് തെട്ടയം റ്റി.സി. 33/2449/1 പുണർതം ബിൽഡിംഗ്		8129163644
എസ്. സദാശിവൻ നായർ (റിട്ട. ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ)	അജിത് ഭവൻ ഐ.ആർ.എ.എ. 47 തെട്ടയം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 13 റ്റി.സി. 33/2449 - 2456	കല്ല് നം. എൽ 74	9446750380
വിദ്യ വിപിൻകുമാർ	വി & വി എം.ഡി.എസ് മണ്ണാറക്കോണം റ്റി.എസ്. 35/2413/34		
മഞ്ജു ജയചന്ദ്രൻ	സിറ്റി ഹാർഡ് വെയർ മണ്ണാറക്കോണം 35/2413/32		
ഗൗത കെ.എസ്.	കെ.എസ്. സദനം സി.പി.റ്റി. സമീപം റ്റി.സി 33/547 തെട്ടയം പി.ഒ.		9495737397
പ്രേംകുമാർ. ആർ.	റ്റി.സി. 10/1253-4 ആനന്ദ് റ്റി.സി. 35/2413-39 മണ്ണാറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം	89/37	9496655295
സോജ ശ്രീധർ	ശ്രീവർദ്ധൻ തെട്ടയം പി.ഒ. സി.പി.റ്റി. സമീപം	276/8-2, 276/7-2	



	തിരുവനന്തപുരം		
രഘുവരൻ നായർ	ചിത്തിര റ്റി.സി. 33/465 പുത്തൻവിള മണ്ണാറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ്	32, 87 ബി/87 തണ്ടശേർ നം. 13225	8129533450
റ്റി. രാജു ഗിരിജ രാജു	ഗിൽഗൽ റ്റി.സി. 33/2213 വേട്ടിക്കോണം മണികണ്ഠേശ്വരം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		
കെ. തോമസ് വർഗീസ്	കൊട്ടാരത്തിൽ റ്റി.സി. 10/1241 (പഴയത്) റ്റി.സി. 35/2482-5 (പുതിയത്) വി.ൻ.ആർ.എ. 220 സി. മണ്ണാറക്കോണം വട്ടിയൂർക്കാവ് തിരുവനന്തപുരം - 695013	89/21	9846996490
ചന്ദ്രശേഖരൻ എസ്.	ദേവ പഞ്ചലി ഐ.ആർ.എ.എ. 65/1 ഇരുകുന്നം റസിഡൻസ് അസോസിയേഷൻ നെട്ടയം പി.ഒ. വട്ടിയൂർക്കാവ്		9446314494
സജിത കെ.എസ്.	രേവതി ഐ.ആർ.എ.എ. 57 വി.പി. 5/161 നെട്ടയം തിരുവനന്തപുരം		9447132801
അംബികാകുമാരി	ചൈജു നിവാസ് വെൺ മണലിൽ കൊടുങ്ങാന്നൂർ പി.ഒ. വട്ടിയൂർക്കാവ് -695013	215/22-0.85 ആർ. 33/848.849,850,851 (കെട്ടിട നമ്പർ)	8281874340
ശ്രീദേവി എസ്.	രവീന്ദ്രൻ നായർ അശ്വതി റ്റി.സി. 10/1210 (പഴയത്) റ്റി.സി. 35/2585-4 (പുതിയത്) പോളിടെക്നീക് കോളേജിന് എതിർവശം നെട്ടയം, വട്ടിയൂർക്കാവ്		9496026363



	തിരുവനന്തപുരം - 695013		
ജോഹൻകുമാർ നായർ മിഥിലാപുരി, പുളിയറകോണം	മണ്ണാറകോണം - വാഴയില		9447342304



മണ്ണാറകോണം- വഴയിലറോഡ്

കരകുളം വില്ലേജ്

9/3 / 2021 10.30. എ.എം.

പേര്	മേൽവിലാസം	സർവ്വേ നമ്പർ	ഷോൺ നമ്പർ
കുമാരിശുഭ	എൻ.ഏ.എസ്.റ്റി. വേറ്റിക്കോണം മുകോല കരകുളം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 64	666/9-1-1	9400261813
ദിവ്യഎസ്.എസ്.	ശിവപാദം മുകോല, കാച്ചാണി കരകുളം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം - 64	672/36 1 ആർ	
സുനിൽകുമാർ എൻ.		641/68	9447863597
വിനോദ്കുമാർകെ.	വൈഷ്ണവം മുകോലയ്ക്കൽ കാച്ചാണി കരകുളം പി.ഒ.	669/10-1	9447015016
മീന വി.എസ്.	ചന്ദ്രികാ നിവാസ് വേറ്റിക്കോണം	663/7-1, 663/24	7034130402
സുകുമാരകെ.എസ്.	കൃഷ്ണശ്രീ വഴയില കാവടിത്തലയ്ക്കൽ കരകുളം പി.ഒ.	34/641	9895993832
ശ്രീദേവി	ഷാജിവില്ലാസം വേറ്റിക്കോണം കരകുളം, നെടുമങ്ങാട്		8606922800
ലേഖകുമാരി എൽ.	ലക്ഷ്മിവിഹാർ മുകോല, കാച്ചാണി കരകുളം പി.ഒ.		9496782783
സന്തോഷ്കുമാർകെ.ബി.	സന്ധ്യാവേൻ മുകോല, കാച്ചാണി കരകുളം പി.ഒ.	666/8	9447163271
എൽ. ഡെന്നിസൺ	വേറ്റിക്കോണം		
പ്രഭാകരൻ നായർ ഇന്ദീവരം എം.എം.ആർ.എ. - 1 മുകോല, , വേറ്റിക്കോണം. കരകുളം പി.ഒ. തിരുവനന്തപുരം		റി സർവ്വേ നം. 666 സബ് ഡിവിഷൻ നം 15 - 1 15 - 2	

